

Mededelingen

Portefeuillehouder: K. van Werven

Betreft : Civieltechnische constructies
Aan : Leden van de Commissie Fysiek domein
T.b.v. : Commissie van 3 juli 2024
Van : K. van Werven
Behandelaar : Edith Elberts
E-mail/telefoonnummer : e.elberts@huizen.nl
Datum : 30 juni 2024
Status : Informatief

Geachte leden van de commissie Fysiek Domein,

In april heb ik u geïnformeerd over het afsluiten van de steiger aan de Simone de Beauvoirlaan en een voetgangersbrug aan de Labradorstroom. Op zondag 2 juni ontvingen wij een andere melding. Dit keer over een gat in de weg aan de Slotplaats in Huizen. Hoewel elke situatie op zichzelf staat, laat het ook zien dat veel van onze civieltechnische constructies aan het einde van hun levensduur zijn gekomen. In veel gevallen gaat het om bouwwerken die in de groeiperiode van Huizen werden gebouwd en inmiddels zo'n 40 jaar oud zijn. In deze mededeling ga ik in op recente gebeurtenissen met deze civieltechnische constructies.

Steiger Simone de Beauvoirlaan

Deze steiger is aangelegd in 2003 en had een theoretische levensduur van 40 jaar. De theoretische levensduur is een aanname die in het beheer wordt gebruikt om te voorspellen wanneer een vervanging van een constructie ongeveer verwacht moet worden. De steiger is dus nog maar op de helft van haar theoretische levensduur. Toch is een deel van de steiger bezwaken.

Diverse specialisten hebben er naar gekeken. Het blijkt dat we te maken hebben met een vrij nieuw fenomeen in Nederland. In een vochtige omgeving met wisselende waterpeilen nestelen schimmels zich in hout. Dit is van alle tijden, maar door de zachte winters van tegenwoordig gaan schimmels niet meer massaal dood. Een voorbeeld van zo'n schimmel is de zogenaamde Witrot. Deze schimmel ontwikkelt zich door warmere winters snel, is van buitenaf niet zichtbaar en kan in korte tijd houten constructies in de nabijheid van water ernstig verzwakken.

Dit is een zorgelijke ontwikkeling bij het beheren en veilig houden van houten constructies in en bij het water en vraagt om aanpassing van het beheer. Denk aan de eisen die gesteld worden aan de constructies, de materiaalkeuze en de bijpassende aard en frequentie van inspecties en het aanpassen van theoretische levensduren. Dit zijn ingrijpende beheerwijzigingen die gedegen afwegingen vragen in risico's, kwaliteit en kosten.

Naar aanleiding van het bezwijken van de steiger is de hele constructie geïnspecteerd en het advies is gegeven om de steiger in zijn geheel te vervangen. We hebben voor het verwijderen van de steiger offertes opgevraagd en inmiddels opdracht gegeven. Dat verwijderen start de eerste week van juli en duurt ongeveer 2 weken. Het vervangen van de steiger na het weghalen past door de nieuwe ontwikkelingen niet binnen de bestaande financiële ruimte voor civieltechnische constructies. De verwachte overschrijding zal of bij een eerstvolgende begrotingsactualisatie of als verklaring bij de jaarrekening worden verantwoord.

Bruggen Gooierhoofd

In en rond het Gooierhoofd liggen drie voetgangersbruggen. Deze zijn in 1984 aangelegd en hebben een theoretische levensduur van 40 jaar. Bij de inspectie in 2022 kregen ze nog een voldoende beoordeling. Bij de schouw die tijdens het reinigen van de civieltechnische constructies eerder dit jaar plaatsvond, is geconstateerd dat twee van de bruggen in slechte staat verkeren en één in kwaliteit heeft ingeboet, maar nog wel als voldoende wordt beoordeeld. Bij deze drie bruggen, zijn de theoretische en werkelijke levensduur met elkaar in overeenstemming.

De brug tussen het Gooierhoofd en de Zomerkade verkeert dan wel in slechte staat, maar wordt nog voldoende veilig beoordeeld om in gebruik te blijven. Om die veiligheid te waarborgen, wordt de kwaliteit gemonitord. De vervanging van deze brug maakt deel uit van de plannen voor het gebied (Kustvisie fase 2 - Gooierhoofd). Eén van de bruggen tussen het Gooierhoofd en de Labradorstroom was in slechte staat en onvoldoende veilig om nog langer in gebruik te houden. Deze brug is afgesloten en is inmiddels ook weggehaald. In het huidige projectplan voor Gooierhoofd zou deze brug door uitbreiding van het strand overbodig worden. Over het plan Kustvisie fase 2 - Gooierhoofd moet nog bestuurlijke besluitvorming plaatsvinden.

Kademuur Slotplaats en Golfstroom

Het constructieve probleem van de kademuur aan de Slotplaats kwam op zondag 2 juni aan het licht via een MOR melding over een gat in de weg. We hebben direct hekken geplaatst om de damwandconstructie af te sluiten. Na onderzoek bleek dat de damwandconstructie is ingezakt, waardoor zand onder de bestrating is weggespoeld en een gat in het wegdek is ontstaan. De vermoedelijke oorzaak is zware regenval in combinatie met een zware belasting door vrachtverkeer. De omwonenden zijn met een brief op de hoogte gebracht.

De kademuur op zowel de Slotplaats als de Golfstroom zijn houten kade constructies die in respectievelijk 1982 en 1983 zijn aangelegd met een theoretische levensduur van 40 jaar. Ook deze constructie heeft dus nu een leeftijd die overeenkomt met de theoretische levensduur

De kademuur bij de Slotplaats heeft meerdere functies. Er loopt een duiker doorheen en het is een oeverconstructie. Daarnaast ligt er een fietspad, een straat en liggen er diverse parkeerplaatsen. Onder het fietspad en de parkeerplaatsen bevinden zich de ankers van de constructie die onderdeel zijn van het constructieve probleem. De route over de Slotplaats is overigens ook in beeld als omleidingsroute voor het OWA/HOV-project.

Vervanging van deze kademuur constructie is nodig om de wijk goed te kunnen ontsluiten en de parkeerruimte te behouden. We zijn dan ook gestart met het meervoudig onderhandse aanbestedingsproces voor de vervanging van deze constructie. De verwachting op dit moment is dat de gunning in augustus kan plaatsvinden.

De andere kademuur, die aan de Golfstroom, is een onderdeel van uitgestrekte constructie in de Stichtingshaven van Huizen, die deels eigendom is van de gemeente en deels van een particuliere stichting. Op het terrein van de stichting is vorig jaar een deel van de kade, een deel dat geheel in eigendom is van de stichting, bezweken. De stichting heeft een groot deel van hun kade vervangen en gaat het laatste deel in het najaar van 2024 vernieuwen. Momenteel lopen er gesprekken met de aannemer die deze werkzaamheden uitvoert, om te verkennen of deze ook het aansluitende gemeentelijke deel van de kade wil vervangen. Hierover verwachten we later dit jaar duidelijkheid.

Hoe verder

Onze eerste zorg is de veiligheid voor inwoners en gebruikers. Als veiligheid en functionaliteit in het geding zijn, dan kunnen we als college niet anders dan naar bevind van zaken handelen. Soms betekent dit dat we bouwwerken moeten afsluiten en/of verwijderen en soms kunnen we constructies herstellen of vervangen.

In de uitwerking van motie M9, die in de financiële raadsvergadering van 11 juli a.s. wordt behandeld, hebben we de kosten voor achterstallig onderhoud van civieltechnische constructies in de gemeente Huizen in beeld gebracht. Eerder genoemde voorbeelden laten zien dat we in sommige gevallen de besluitvorming van de raad naar aanleiding van de beantwoording van de motie M9 niet kunnen afwachten. De inzet van het college is om het planmatig onderhoud en de vervanging in de openbare ruimte ook van civieltechnische constructies goed op te zetten en waar nodig te actualiseren. Als voorbeeld: er is een verhoogde inspectiefrequentie en andere materiaalkeuze bij vervanging nodig geworden door het optreden van witrot.

In afwachting van de integrale afweging van alle beheer- en vervangingsopgaven in de openbare ruimte zullen we bij veiligheidsissues datgene doen wat nodig is en u hiervan op de hoogte houden.

Met vriendelijke groet,

Karin van Werven
Wethouder