

Van: Zundert, Tanja van
Verzonden: woensdag 18 oktober 2023 17:27
Aan: ro.loket@liander.nl

Onderwerp: Verzoek om contact over zienswijze Liander tegen ontwerp bestemmingsplan Oost-West as (HOV) - gemeente Huizen (Zaaknummer Join 293204)

Geachte mevrouw Blom,

U gaf op 20 juli namens Liander uw zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan Oost West as (HOV) in de gemeente Huizen. Uw brief treft u als bijlage aan.
U heeft gelijk zo is onze indruk (ambtelijk,) het bestemmingsplan moet worden aangepast om de leiding planologisch goed te borgen.

De dubbelbestemming voor de leiding is niet opgenomen in de geldende bestemmingsplannen. Bureau Rho (geanonimiseerd geanonimiseerd), die in opdracht van de gemeente het bestemmingsplan verzorgt, heeft de leiding 50 kV gezocht en gevonden en in kunnen lezen in de bestemmingsplankaart (zie rode lijn) in bijgevoegd bestand hierboven.

Vragen:

1. Welke afstand moeten we aanhouden vanaf hart leiding t.b.v. de dubbelbestemming Op de verbeelding die u stuurde staan alleen 2 stippellijnen
2. Verder is het heel fijn als u aangeeft hoe de regeling er naar uw mening uit moet zien. Hoe concreter, hoe beter, zodat dat wellicht zo kan worden overgenomen.

Omwille van de voortgang is het heel fijn als u uw reactie met een reply aan iedereen in deze mail verzorgt.

Om bestuurlijke redenen hechten we aan besluitvorming door het college in de maand december. Daarvoor is nodig dat we rond de derde week van november samen met u overeenstemming hebben.

Ik hoor graag wanneer het u lukt om inhoudelijk te reageren. Hartelijk dank alvast!

Met vriendelijke groeten,

Tanja van Zundert



mr. T.M.H. (Tanja) van Zundert | beleidsmedewerker ruimtelijke ordening, afdeling Omgeving | Gemeente Huizen | Postbus 5 - 1270 AA Huizen | telefoonnummer 06geanonimiseerd of bij geen gehoor (035) 528 1276 | Mail: geanonimiseerd @huizen.nl | www.huizen.nl

Beschikbaar van maandag tot en met donderdag tussen 9.00 uur en 17.00 uur en op vrijdagen in de ochtend



Locatiecode 2NA8122, Postbus 50, 6920 AB Duiven

Aangetekend

Gemeente Huizen
College van B&W gemeente Huizen
Postbus 5
1270 AA Huizen

Contactpersoon

Jitske Blom
ro.loket@liander.nl

Betreft

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Oost-westas (HOV)
Huizen

Bezoekadres

Dijkgraaf 4
6921 RL Duiven

Postadres

Locatiecode 2NA8122
Postbus 50
6920 AB Duiven
Telefoon 088 542 6444

info@liander.nl
www.liander.nl

Datum

20 juli 2023

Uw kenmerk

2023013

Geachte heer/mevrouw,

Liander N.V. maakt een zienswijze kenbaar op het ontwerpbestemmingsplan 'Oost-westas (HOV) Huizen' van de gemeente Huizen (hierna: het ontwerp) zoals dat met ingang van 12 juni tot en met 24 juli 2023 ter inzage ligt.

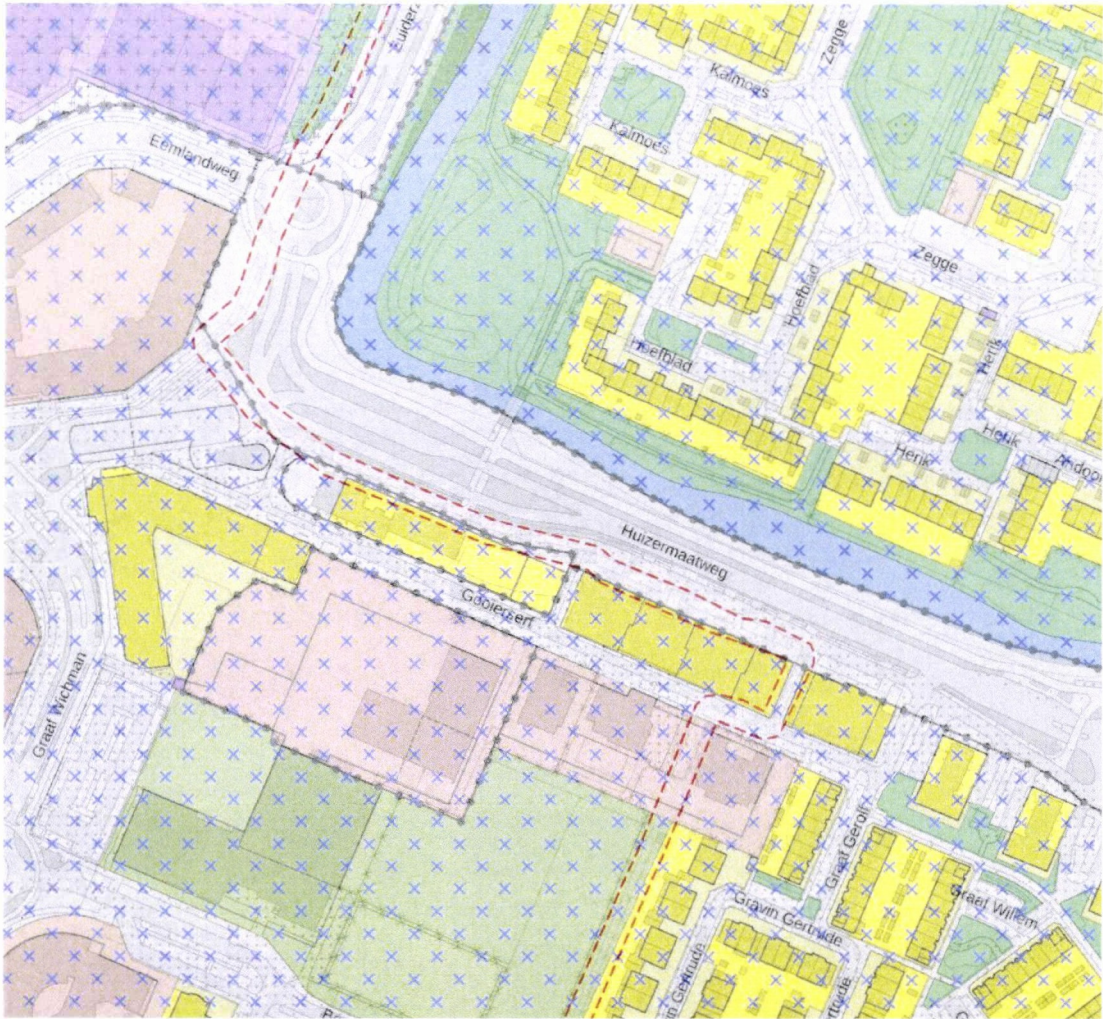
Liander Infra N.V. is onder andere de eigenaar van een 50 kV-kabelverbinding in het plangebied van het ontwerp en is daarmee belanghebbend.

Zienswijze

Liander is als regionale netbeheerder onder andere belast met het beheer, het onderhoud en de instandhouding van het hoogspanningsnet met een spanningsniveau tot en met 50 kV. Om deze taak uit te voeren, is het van belang dat de ligging van de kabelverbinding planologisch wordt veiliggesteld. Daarnaast dient het tracé van de kabelverbinding gevrijwaard te blijven van (nieuwe) ruimtelijke ontwikkelingen en activiteiten die van negatieve invloed kunnen zijn op de functionaliteit van de kabelverbinding.

Door het ontwerp loopt een 50 kV-kabelverbinding. Zie ook bijgevoegde afbeelding op de volgende pagina. De kabelverbinding ligt in grond met de bestemming verkeer, en is niet voorzien van een dubbelbestemming waarmee gebruiksbepalingen worden gesteld aan de grond.

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat aan de grond, waarin de 50kV-kabelverbinding ligt, en niet in eigendom is van Liander Infra N.V., een dubbelbestemming wordt toegekend, voorzien van passende bouwregels en een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ter bescherming van de kabelverbinding.



Afbeelding 1: Uitsnede 50 kV-kabelverbinding (roze lijnen)

Conclusie

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat tegemoet wordt gekomen aan het beschreven voorstel. Wij zijn graag bereid om deze zienswijze mondeling nader toe te lichten en met u mee te denken.

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief of over ruimtelijke ontwikkelingen? Neem dan gerust contact met ons op door een e-mail te sturen naar ro.loket@liander.nl. Wij nemen dan binnen drie werkdagen contact met u op.

Met vriendelijke groet,
Liander N.V.

geanonimiseerd

Jitske Blom
Consultant Ruimte & Recht



PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

liander
ostbus 637
10000 AMSTERDAM
HE NETHERLANDS



R Aangetekend

D-A-1



Gemeente Huizen College van B&W gemeer
Postbus 5
1270AA HUIZEN

3SGSEU8555266

commandé

JL



3SGSEU8555266

1
1
1

Is deze post niet voor u bestemd?

Wilt u dan onderstaande gegevens invullen en alstublieft dit poststuk geheel terugsturen. Vermeld op de voorzijde van de envelop alstublieft 'retour afzender'. U hoeft geen postzegel te plakken.

Reden retourzending poststuk (graag aankruisen wat van toepassing is)

- Geadresseerde is onbekend op dit adres
- Geadresseerde is overleden
- Geadresseerde is inmiddels verhuisd naar:

Straat _____ Huisnummer _____

Postcode _____ Woonplaats _____

Wij stellen uw medewerking zeer op prijs.

