

Mededelingen

Portefeuillehouder: R.G. Boom

Betreft : Omgevingsvisie
Aan : Leden van de Commissie Fysiek domein
T.b.v. : Commissie van 31 januari 2024
Van : R.G. Boom
Behandelaar : Tristan Minning
E-mail/telefoonnummer : t.minning@huizen.nl / 035-5281517
Datum : 19 januari 2024
Status : Openbaar

Geachte leden van de commissie fysiek domein,

Op 29 november 2023 werd de ontwerp-Omgevingsvisie behandeld in de Commissie Fysiek Domein. Bij de behandeling van de ontwerp-Omgevingsvisie heb ik de toezegging gedaan om na te aan of het mogelijk is om een document te verstrekken waarin de verschillen van het ontwerp-Omgevingsvisie zichtbaar zijn.

Bij deze mededeling is een bijlage toegevoegd met daarin op hoofdlijnen een vergelijking tussen de twee ontwerp-Omgevingsvisies.

Tevens wil ik u informeren dat de ontwerp-Omgevingsvisie van 18 januari tot en met 29 maart ter inzage ligt. Op 8 februari is er een inloopbijeenkomst, waarbij geïnteresseerden zich kunnen laten informeren over de ontwerp-Omgevingsvisie.

Bijlage: 2024-01-17 Omgevingsvisie Huizen_Vergelijking versies 2022 en 2023

projectnaam
Omgevingsvisie Huizen

datum
17 januari 2024

projectnummer
P03969

opdrachtgever
Gemeente Huizen

BRO

projectleider
JV

projectteam
BC, ICo

Boscheweg 107
5282 WV Boxtel
+31 (0)411 850 400
info@bro.nl
www.bro.nl



Vershil omgevingsvisie Huizen versie zomer 2022 versus najaar 2023

De verschillen op hoofdlijnen tussen de twee verschillende versies van de omgevingsvisie voor de gemeente Huizen, die de afgelopen twee jaar zijn opgesteld, worden in deze samenvatting belicht.

Versie 2022

In de zomer van 2022 (versie 24 mei 2022, wordt afgekort tot “versie uit 2022”) heeft de gemeente Huizen de ontwerp omgevingsvisie ter inzage gelegd. De inzage is op verzoek van de raad vroegtijdig beëindigd, vanwege bedenkingen. Deze omgevingsvisie is inhoudelijk opgebouwd uit bestaand beleid en neemt stelling in op verschillende onderdelen aan de hand van gesprekken die zijn gevoerd met bestuur, stakeholders en de bewoners van Huizen.

Versie 2023

In de periode tussen de zomer 2022 en eind 2023 is deze omgevingsvisie (versie 19 oktober 2023, wordt afgekort tot “versie uit 2023”) naar aanleiding van verschillende beeldvormende sessies met de raad, aangepast naar een meer beleidsneutrale versie. Deze omgevingsvisie is een raamwerk dat het bestaande beleid beschrijft, nieuwe trends en ontwikkelingen signaleert en onderwerpen agendeert om nieuw beleid op te ontwikkelen aan de hand van programma's.

Hieronder vindt u een beknopt overzicht per thema van de omgevingsvisie, waarin de verschillen op hoofdlijnen zijn opgesomd:

Algemeen – visie op hoofdlijnen

- In de versie uit 2023 wordt, ten opzichte van de versie uit 2022, niet ingegaan op specifieke deelgebieden binnen de gemeente. Dit is gedaan om zo te focussen op een globalere visie, gemeente breed.
- In de versie uit 2023 wordt anders omgegaan met de resultaten van de participatie. Er worden geen nieuwe keuzes gemaakt, maar de

resultaten uit de participatiemomenten vormen de basis voor de prioriteren van bestaand beleid in de omgevingsvisie. Met waar mogelijk aangegeven hoe deze keuzes gemaakt moeten gaan worden.

- Een algeheel verschil tussen de versie uit 2022 en de versie uit 2023, is dat in de nieuwe, beleidsneutrale versie uit 2023, een meer globaal beeld wordt geschetst van de doelen van de gemeente. Hierin wordt ook meer de nadruk gelegd op het behouden en ook versterken van de kwaliteiten die er op het moment al liggen. Daarnaast is er ook ruimte om initiatieven, die de kwaliteit van wonen in de gemeente zullen verbeteren, te onderzoeken. Zodoende ligt de focus van de omgevingsvisie uit 2023 meer op de kwaliteit die we in Huizen al hebben en hoe we deze kunnen versterken.

Leefbaar & fijn wonen

- In de versie uit 2023 wordt, ten opzichte van de versie uit 2022, meer de nadruk gelegd op het doel om een evenwichtige bevolkingssamenstelling te hebben in Huizen, in plaats van groei van de bevolking.
- We benadrukken in de versie uit 2023 dat bouwen in een goede mix van belang is voor de gemeente. Deze ambitie wordt globaal ingestoken, waarbij de huidige variatie in woonmilieus en doelgroepen moet worden behouden.

Economisch vitaal

- Geen wijzigingen op de hoofdlijnen

Waardevol en aantrekkelijk

- In de versie uit 2023 wordt een globalere visie nagestreefd, waardoor er minder nadruk wordt gelegd op specifieke programma's of gebieden.
- Onze prioriteit ligt in de versie uit 2023 op het koesteren van ons erfgoed binnen de beschermde dorpsgezichten, terwijl in de versie uit 2022 hier vanuit een breder perspectief naar werd gekeken.

- We onderstrepen in de versie uit 2023 dat we als gemeente ons focussen op de vergroening van de publieke ruimte, ten opzichte van het stimuleren van inwoners om op privé grond te vergroenen.

Duurzaam, klimaatneutraal & klimaatbestendig

- De versie uit 2023 benadrukt het realistische perspectief als gemeente op het gebied van duurzaamheid. Zo is de capaciteit van het energienetwerk een randvoorwaarde voor klimaatneutraliteit in de gemeente.

Bereikbaar & toegankelijk

- Waar in de versie uit 2022 concrete doelen worden benoemd om de bereikbaarheid en toegankelijk in Huizen te behouden en versterken, wordt in de versie uit 2023 dit vanuit een breder perspectief bekeken. Actieve en duurzame manieren van transport worden in de toekomst steeds belangrijker in de gemeente, waardoor moet worden bekeken hoe dit bereikt kan worden.
- In de versie uit 2023 wordt het belang benadrukt van de balans tussen vergroening in de openbare ruimte en het behoud van functionaliteiten voor mobiliteit. Inrichtingselementen met meerzijdige voordelen kunnen hierin een belangrijke rol spelen.
- Waar in de versie uit 2022 concrete uitspraken worden gedaan wat betreft de parkeernormen in het centrum, worden deze benoemd in de versie uit 2023 vanuit een onderzoekend perspectief.
- Terwijl de bereikbaarheid en toegankelijkheid in Huizen van belang is, moet dit ook in balans zijn met de rust en veiligheid in de gemeente. Dit wordt extra benadrukt in de versie uit 2023.

Gezond & veilig

- De versie uit 2022 benoemt concrete locaties waar de bereikbaarheid en toegankelijkheid voor iedereen in de gemeente goed en veilig moet kunnen gebeuren. In de versie uit 2023 wordt dit vanuit een gemeente breed perspectief beschreven.

- Het huidige beleid is leidend in de versie uit 2023 wat betreft de behoefte naar wonen en zorg in onze gemeente. In de versie uit 2022 wordt de intentie benoemd om hier nieuw onderzoek in te doen.
- We benoemen in de versie uit 2023 dat we aan de slag willen met een integrale groen(structuur)visie, waar dit niet werd benoemd in de versie uit 2022.
- De versie uit 2023, sluit op het gebied van luchtkwaliteit, aan op bestaand beleid en geeft geen verdere aanzet tot onderzoek.
- Waar in de versie uit 2022 een onderzoek benoemd werd wat gedaan ging worden wat betreft de ervaring van inwoners rondom veiligheid en veiligheidsbeleving, is dit onderzoek in de versie uit 2023 voltooid. De resultaten hiervan worden benoemd.
- We focussen ons als gemeente in de versie uit 2023 meer op het regionale beleid inzake het veiligheidsprogramma, terwijl dit in de versie uit 2022 meer op lokaal schaalniveau plaatsvond.