

De raad van de gemeente Huizen;

in vergadering bijeen op 15 februari 2024,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.22 december 2023;

gelet op:

- artikel 149 van de Gemeentewet,
- de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht en
- de bepalingen van de Algemene subsidieverordening Huizen 2019

b e s l u i t :

de Subsidieregeling Lokaal Isolatieprogramma Huizen 2024 als deelverordening vast te stellen per 15 april 2024

Artikel 1 Algemene bepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. (subsidie)aanvraag: schriftelijk verzoek aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Huizen om subsidie;
- b. aanvrager: een natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Huizen, die als eigenaar-bewoner van een bestaande grondgebonden woning een subsidieaanvraag doet in de zin van deze subsidieregeling;
- c. collectieve inkoopactie: collectieve inkoopactie namens de gemeente Huizen voor isolatiemaatregelen;
- d. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Huizen;
- e. Duurzaam Bouwloket: de organisatie die in opdracht en mandaat van het college de subsidieregeling uitvoert;
- f. (isolatie)maatregel: maatregel die is opgenomen in de bij deze regeling behorende subsidielijst;
- g. eigenaar-bewoner: een natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Huizen, die eigenaar en bewoner is van een bestaande grondgebonden woning waaraan energie wordt geleverd;
- h. natuurvriendelijk isoleren: het bij isolatiewerkzaamheden op grond van de Omgevingswet (voorheen: Wet natuurbescherming) voldoende rekening houden met de aanwezigheid van beschermde diersoorten (zoals huismus, gierzwaluw en vleermuizen) die in woningen nestelen en verblijven;
- i. slecht geïsoleerde bouwdelen: bouwdelen (gevel, dak, vloer e.d.) die als zodanig zijn omschreven in de subsidielijst;
- j. subsidiebesluit: beslissing van het college op een subsidieaanvraag;

- k. subsidielijst: lijst met voor subsidie in aanmerking komende maatregelen en subsidiebedragen;
- l. subsidieplafond: het totale bedrag dat ten hoogste beschikbaar is gesteld voor verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
- m. (het) uitvoerende bedrijf: het bedrijf dat een isolatiemaatregel uit de subsidielijst uitvoert;
- n. uitvoeringskosten: de kosten voor uitvoering van de isolatiemaatregel;
- o. woning: een binnen de gemeente Huizen kadastraal gelegen woonruimte die bestemd is om permanent als zelfstandige woongelegenheden te worden bewoond, dus geen schuren, garages of andere bijgebouwen; in deze regeling gaat het uitsluitend om grondgebonden woningen;
- p. WOZ: Waardering Onroerende Zaken.

Artikel 2 Doel van de regeling

Deze subsidieregeling heeft tot doel om slecht geïsoleerde, grondgebonden koopwoningen in Huizen met een lager dan in Huizen gemiddelde WOZ-waarde te isoleren. De regeling is opgezet als collectieve inkoopactie die wordt uitgevoerd door het energieloket van de gemeente Huizen, het Duurzaam Bouwloket. Het college mandateert het Duurzaam Bouwloket om subsidies te verlenen, vast te stellen en uit te betalen.

De subsidieregeling zorgt voor CO₂-reductie, meer woningcomfort en het structureel verlagen van de energierekening voor eigenaar-bewoners met een verhoogde kans op energiearmoede. Uitvoering van de regeling zorgt voor CO₂-reductie en draagt eraan bij dat woningen in de toekomst aardgasvrij kunnen worden.

De gemeente voert de regeling uit in het kader van de Lokale Aanpak Isolatie (LAI) uit het Nationaal Isolatie Programma. Deze aanpak geldt voor meerdere jaren, naar verwachting tot eind 2028. Aan de gemeente Huizen is een Specifieke Uitkering in het kader van de LAI verstrekt.

Artikel 3 Doelgroepen

Subsidies worden op grond van deze subsidieregeling uitsluitend verstrekt aan de volgende categorieën van aanvragers:

Categorie A

Eigenaar-bewoners die energietoeslag ontvangen en die wonen in een grondgebonden koopwoning met een energielabel C, D, E, F of G. Indien er geen definitief energielabel is afgegeven, moet de woning minstens één niet of slecht geïsoleerd bouwdeel bevatten. De omschrijving van slecht geïsoleerde bouwdeelen is opgenomen in de subsidielijst.

Categorie B

Eigenaar-bewoners die geen energietoeslag ontvangen en die wonen in een grondgebonden koopwoning met een WOZ-waarde lager dan € 487.000 (peiljaar: 2022) en met energielabel D, E, F of G. Indien er geen definitief energielabel is afgegeven, moet de woning minstens twee niet of slecht geïsoleerde bouwdeelen bevatten. De omschrijving van slecht geïsoleerde bouwdeelen is opgenomen in de subsidielijst. Voor verlening van subsidies in navolgende

jaren wordt voor deze doelgroep de gemiddelde WOZ-waarde bepaald op basis van de meest recente peildatum op dat moment.

Artikel 4 Subsidieplafond

- a. Het subsidieplafond bedraagt € 601.550. Dit plafond is onderverdeeld voor categorie A en B. Het plafond is gebaseerd op de specifieke uitkering die de gemeente in de eerste tranche voor de Lokale Aanpak Isolatie heeft ontvangen.
- b. De maximale subsidiebedragen per woning zijn: € 3.500 voor categorie A, € 1.650 voor categorie B.
- c. Het bereiken van het subsidieplafond wordt bekendgemaakt op www.huizen.nl.
- d. Het college kan binnen de kaders van deze deelverordening het subsidieplafond verhogen, indien aanvullende uitkeringen in het kader van de Lokale Aanpak Isolatie aan de gemeente worden verstrekt. Het college stelt in dit geval de gemiddelde WOZ-waarde (voor categorie B) opnieuw vast op basis van de meest recente peildatum.

Artikel 5 Maatregelen

- a. De subsidiabele isolatiemaatregelen zijn opgenomen in de subsidielijst. De subsidielijst wordt bekendgemaakt op www.huizen.nl.
- b. De bevoegdheid om de subsidielijst vast te stellen en te wijzigen ligt bij het college.
- c. Het college kan nadere eisen stellen aan de maatregelen. Deze eisen worden opgenomen in de subsidielijst.

Artikel 6 Weigeringsgronden

Subsidie wordt in elk geval geweigerd, indien:

- a. subsidie op een andere manier wordt aangevraagd dan in artikel 7 staat vermeld;
- b. de aanvrager onjuiste of onvolledige informatie verstrekt en dit tot een onjuiste beschikking op de aanvraag zou hebben of heeft geleid;
- c. de aanvraag een maatregel betreft aan nieuw te plaatsen uitbreidingen aan woningen, zoals aan- en uitbouwen, erkers en dakkapellen;
- d. de aanvraag een maatregel betreft aan een schuur, garage of bijgebouw;
- e. de isolatiemaatregel om technische reden niet uit te voeren is;
- f. het subsidieplafond door toekenning van de subsidie zou worden overschreden.

Artikel 7 Subsidie aanvragen

- a. Het aanvragen van subsidie is mogelijk vanaf 15 april 2024. Aanvragen is mogelijk totdat het subsidieplafond is bereikt.
- b. Subsidieaanvragen worden ingediend door middel van een verzoek tot deelname aan de collectieve inkoopactie. Subsidie dient te worden aangevraagd via een online aanvraagomgeving die toegankelijk is op de website van het Duurzaam Bouwloket. Op www.huizen.nl wordt verwezen naar de betreffende webpagina.
- c. Het college kan nadere regels stellen voor het aanvragen van subsidie.

Artikel 8 Subsidie verlenen

- a. Subsidieaanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst van ingediende aanvragen.
- b. Het Duurzaam Bouwloket beoordeelt of de aanvraag in overeenstemming is met het bepaalde in deze deelverordening.
- c. Het subsidiebedrag wordt in de online aanvraagomgeving op de persoonlijke statuspagina van de aanvrager en tevens op de offerte van het uitvoerende bedrijf kenbaar gemaakt aan de aanvrager. Het subsidiebedrag wordt op de offerte van het uitvoerende bedrijf aan de aanvrager in mindering gebracht op de uitvoeringskosten.

Artikel 9 Uitvoeringstermijn

- a. Een isolatiemaatregel wordt binnen 12 maanden uitgevoerd na het besluit tot verlening van de subsidie. Na deze uitvoeringstermijn vervalt de verleende subsidie.
- b. Het Duurzaam Bouwloket monitort per aanvraag de uitvoeringstermijn. Indien nodig attendeert het Duurzaam Bouwloket de aanvrager erop om de subsidie niet te laten vervallen.
- c. Indien bewoners kenbaar maken aan het Duurzaam Bouwloket dat zij geen gebruik meer willen maken van de subsidie, vervalt de subsidie.
- d. Het college kan nadere regels stellen aan de uitvoeringstermijn.

Artikel 10 Subsidie vaststellen en uitbetalen

- a. Het besluit tot vaststelling van de subsidie wordt genomen nadat de isolatiemaatregel is uitgevoerd en de factuur daarvoor door het uitvoerende bedrijf aan de aanvrager is verzonden. Het subsidiebedrag wordt door het uitvoerende bedrijf in mindering gebracht op de factuur, in overeenstemming met de offerte. Het Duurzaam Bouwloket betaalt de subsidie uit aan het uitvoerende bedrijf.
- b. Het college kan nadere regels stellen voor het vaststellen en uitbetalen van subsidie.

Artikel 11 Slotbepalingen

- a. Het college is bevoegd om steekproefsgewijs ter plaatse te (laten) controleren of de gesubsidieerde maatregel daadwerkelijk en op de juiste manier is uitgevoerd. Het college kan op basis hiervan het besluit tot vaststelling van de subsidie intrekken of wijzigen.
- b. Het college kan afwijken van deze verordening indien strikte toepassing van de regels zou leiden tot niet gerechtvaardigde hardheid.
- c. Het college kan voor de uitvoering van deze deelverordening nadere regels vaststellen, ook indien dit niet bij het betreffende artikel is vermeld.
- d. Deze deelverordening treedt in werking op de dag na de bekendmaking ervan en vervalt op 31 december 2028. Het college kan de looptijd van deze verordening verlengen met inachtneming van andere bepalingen uit deze verordening.
- e. Deze deelverordening kan worden aangehaald als *Subsidieregeling Lokaal Isolatieprogramma Huizen 2024*.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 15 februari 2024

de griffier,

de voorzitter,