

Gespreksnotitie – proces ORP

Marktcommissie

geanonimiseerd

geanonimiseerd

geanonimiseerd

geanonimiseerd

Bart van Dijk (vertegenwoordiger)

CVAH

Mevrouw geanonimiseerd, regiomanager CVAH

Gemeente Huizen

Bert Rebel

Bart van Dijk

Anne Wil Leijenhorst

Virginus Smith

Richard van Noord

Opening de heer Rebel

De heer Rebel opent de vergadering.

Aanwezigen geven aan dat er behoefte is aan een verslag van dit overleg. De heer Van Noord geeft aan dat een kort bondig verslag volgt.

De heer Rebel schetst het verloop tot nu toe. Hij geeft aan dat het ontbreken van draagvlak op het door bureau Okra opgestelde schuifplan reden is voor de gemeente om nu de regie op te pakken. Hij verwijst hiervoor naar de brief van 14 december 2022. Gelet op deze brief en het gesprek met de CVAH en de winkeliers is het wenselijk om ook in gesprek met de markt te gaan en te kijken waar nog eventuele oplossingen liggen. Uitgangspunt daarbij is de opdracht van de raad vastgelegd in het collegeprogramma:

“4.1.2. Het is van groot belang dat op het Oude Raadhuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet”.

De markt geeft aan dat er draagvlak was voor het schuifplan van Okra. Alleen één ondernemer (Insolar) was hierop tegen.

De heer Rebel geeft aan dat het uitgangspunt altijd was dat er een gedragen schuifplan moest komen. Een schuifplan waar beiden partijen (markt en winkeliers) zich in zouden moeten kunnen vinden. Uiteindelijk is de handtekening van het Hart van Huizen er niet gekomen. Dit staat los van de afstemming die het bestuur van het Hart van Huizen zelf beter zou moeten hebben gedaan met de achterban. Wel merkt hij op dat er ook goede elementen in het schuifplan zaten waar een vervolg aangegeven kan worden (denk o.a. aan een aantal nietjes die bij het Italiaanse restaurant verwijderd zijn).

Mevrouw ^{geanonimiseerd} geeft aan dat in het bestuurlijk overleg door de gemeente zou zijn gezegd dat de markt de hakken in het zand heeft gezet. De heer Rebel neemt hier afstand van en geeft aan dat dit onterechte toonzetting is.

Noot: Wij vinden het wenselijk om hier middels onderstaande kort op terug te komen. Uit de notities van het overleg op 1 februari blijkt dit namelijk niet. Wel is o.a. aangegeven dat:

- *Winkeliers en markt versterken elkaar. Dat is het uitgangspunt.*
- *Marktondernemers heerst gevoel één ondernemer (insolar) die alles tegenhoudt.*
- *Met marktmensen in overleg (vrijwillige basis)*
- *Kwaliteitsverbetering niet strikt noodzakelijk? Staat nu goed*
- *Tussenrij er uit (Kerkstraat)*
- *Traject aanpassen marktinrichting tekening etc.*

Door de markt wordt gevraagd waarom alleen met één horecaondernemer wordt gesproken en gevraagd wordt wie dat is. De markt heeft het gevoel dat de Gemeente Huizen alleen met één ondernemer optrekt.

De heer Rebel geeft aan dat gesproken is met Insolar. Dit is één van de zittende ondernemers. Dat wil niet zeggen dat er geen gesprekken met andere partijen wordt gevoerd. Uiteindelijk is het wenselijk om alle geluiden mee te nemen om tot zo een goed mogelijke (belangen)afweging te komen. Daarbij benadrukt hij nogmaals dat de gemeente heeft de regie heeft opgepakt. Voorgaande zoals in de brief van 14 december 2022 duidelijk is verwoord.

Door de markt wordt aangegeven dat de sfeer bepalend is. Opgemerkt wordt dat Insolar gebruik gaat maken van de ruimte die ze krijgen. Nu gebeurt dat naar zeggen van de markt niet. Naar de toekomst toe zou hetzelfde moeten gelden voor andere horeca.

De heer Rebel geeft aan dat dit vooral van belang is tijdens het terrasseizoen. Je kan het een ondernemer niet kwalijk nemen als nu geen plek wordt ingenomen.

Nogmaals wordt door de markt aangegeven dat er eigenlijk draagvlak was voor het schuifplan. 100% draagvlak is een utopie. De markt had graag meer doorzettingskracht van de gemeente in het Okra traject voor het schuifplan gezien.

De heer Rebel geeft aan dat de opdracht aan Okra en zoals gedeeld met markt en het Hart van Huizen helder was. Uiteindelijk heeft het Hart van Huizen niet ingestemd. Daarbij merkt hij op dat de wens van het Hart van Huizen verder ging dan een paar terrasplekken. Ruimte voor evenementen is bijvoorbeeld ook gewenst. De gemeente heeft rekening te houden met alle belangen. Waarbij het collegeprogramma de leidraad is.

Daarbij draait de heer Rebel de discussie om. Stel dat het Hart van Huizen meer stelling had genomen in het schuifplantraject, had de gemeente dan daarop moeten acteren of hadden marktondernemers het wenselijk gevonden dat de gemeente op een gelijke manier reageert

als nu gebeurt? Uitgangspunt was dat er vanuit zowel het Hart van Huizen als de markt draagvlak moest zijn.

Na deze uitvoerige discussie geeft de heer Rebel aan graag met de markt te willen sparren over de mogelijkheden ten einde minnelijk tot een oplossing te komen.

Hij vraagt daarbij hoe de markt de pre Corona opstelling sinds december weer ervaart en of er draagvlak is voor uitbreiding richting het voormalig postkantoor. Dit om ook een kwaliteitsimpuls aan de markt te geven.

De heer geanonimiseerd geeft aan blij te zijn met de huidige opstelling. Wel is de drukte bij de Bruna/ Kerkstraat een punt van aandacht is. Hij suggereert dat deze drukte gereguleerd kan worden met bijvoorbeeld een bonnetjes systeem. Het scheiden van de branches (groente en fruit) vindt hij verdedigbaar ondanks dat dit soms als ouderwets wordt ervaren.

In zijn algemeenheid is er bij de markt geen draagvlak voor een uitbreiding richting het voormalig postkantoor.

Door de heer geanonimiseerd worden twee concept marktopstellingen voor het Oude Raadhuisplein toegelicht. In beide gevallen is het doel meer ruimte voor terrassen op het Oude Raadhuisplein. Daarbij zijn er ook mogelijkheden voor de Bakker Bart meegenomen.

Op beide varianten wordt door de markt gereageerd. Geconstateerd wordt dat het wenselijk is dat hierover in overleg wordt gegaan met bestaande marktondernemers die het betreft. Daarbij geeft de heer Vergunst mee dat een verplaatsing richting leegstaande kramen een optie kan zijn. Dit moet dan in het overleg worden ingebracht.

Door de gemeente wordt opgemerkt dat dan wel het marktterrein moet worden aangepast. Dit uiteraard om te voorkomen dat een andere marktondernemer een claim legt op de vrijkomende plek.

Daarbij komt ook aan de orde dat redelijk wat marktondernemers een busje gebruiken voor de bevoorrading. Dit zorgt voor extra ruimtebeslag. Vanuit de markt wordt meegegeven dat ook goed gekeken moet worden naar de logistiek. Ook wordt er voor gepleit dat de marktmeester de regels consequent toepast.

Tot slot geeft de heer geanonimiseerd mee dat er onvrede is over de kramen die tijdelijk ingenomen zijn door politieke partijen. Veel van deze partijen zijn ruim voor het einde van de marktdag gestopt. Wenselijk is dat dergelijke gebruikers van een plek ook gewoon de vaste tijden aanhouden. Hierop moet worden toegezien.

Afgesproken wordt dat de markt op de hoogte wordt gehouden over het vervolg. Een gesprek met de marktondernemers van het Oude Raadhuisplein wordt ingepland.
