

Vertegenwoordigers markt Huizen:

Geanonimiseerd

Onderwerp: Reactie gemeente op zienswijze marktcommissie

Huizen: 20 augustus 2025

Uw brief van: 20 juli 2025

Nummer: Z.416749
D.1920468

Uw kenmerk: -

Bijlagen: -

Bij beantwoording van deze brief, graag datum, nummer en onderwerp vermelden.

Geachte vertegenwoordigers van de markt,

Op 20 juli 2025 ontvingen wij uw zienswijze op de concept Marktverordening 2025 met bijbehorende stukken, zoals u die op 28 mei jl. ontvangen heeft en zoals die op 23 juni jl. met u besproken zijn. Hieronder geven wij per punt aan hoe wij dit in de Marktverordening gemeente Huizen 2025 willen verwerken of waarom wij hebben besloten om de regelgeving niet aan te passen.

1. Aantal maal geheel of gedeeltelijk verplaatsen zaterdagmarkt

In het concept Marktreglement gemeente Huizen 2025 is een wijziging voorgesteld van artikel 2 lid 3: in plaats van 1 maal per jaar kan het college van Burgemeester en Wethouders voortaan 3 maal per jaar besluiten om de zaterdagmarkt geheel of gedeeltelijk te verplaatsen naar een alternatieve locatie. Aanleiding hiervoor is de politieke wens om naast de Huizerdag ook andere evenementen op het oude Raadhuisplein te kunnen organiseren.

Samenvatting van uw zienswijze

- 1.1 De ruimere mogelijkheden om de markt te verplaatsen leidt tot verlies van inkomsten, vermindering van de klandizie en structurele schade aan het opgebouwde klantenbestand.
- 1.2 De markt heeft al ruimte ingeleverd ten behoeve van horeca-terrassen op het oude Raadhuisplein, waardoor verdere inperking met betrekking tot het aantal dagen dat de markt verplaatst kan worden ongewenst is. U stelt voor dat extra activiteiten op het oude Raadhuisplein op zaterdag (zoveel mogelijk) plaatsvinden op de terrassen, wanneer die delen van het jaar niet geopend zijn.
- 1.3. Het vaker (gedeeltelijk) verplaatsen van de markt tast het vertrouwen van bezoekers in de continuïteit van de markt aan. Daarnaast is het onrechtvaardig dat alleen de markt concessies moet doen. U stelt voor dat organisatoren van evenementen met voorstellen komen, die passen binnen het bestaande marktaanbod.

Reactie Gemeente Huizen

Hoewel we begrip hebben voor uw standpunten en de aanwezigheid van de zaterdagmarkt belangrijk vinden, hebben we als gemeente ook met andere wensen te maken: om door aansprekende evenementen meer levendigheid in het oude dorp te creëren. Daarom hebben we besloten om artikel 2 lid 3 in het Marktreglement gemeente Huizen 2025 niet aan te passen. Dit artikel geeft ons de *mogelijkheid* om de markt vaker te verplaatsen zonder *afhankelijk* te zijn van de bereidheid van de markt om hieraan mee te werken. Dit vinden wij belangrijk. Bij een voorgenomen verplaatsing zullen we op basis van het nieuwe marktreglement met u overleggen hoe de impact voor vergunninghouders door verplaatsing zo klein mogelijk blijft.

- 1.1 We zijn van mening dat de *mogelijkheid* voor verruiming van het aantal malen dat de markt gedeeltelijk verplaatst kan worden geen onaanvaardbare gevolgen heeft voor de vergunninghouders van de reguliere markt. Elke keer dat wij voornemens zijn om de markt (gedeeltelijk) te verplaatsen hebben vergunninghouders op basis van artikel 2 lid 5 van het marktreglement namelijk de gelegenheid om hun zienswijze hierover kenbaar te maken. De gemeente heeft over een *voorgenomen* verplaatsing daarnaast overleg met de marktcommissie. Op deze wijze kunnen wij bij elke mogelijke verplaatsing van de markt de afweging maken tussen de algemene belangen en de belangen van de vergunninghouders. Op basis daarvan nemen wij een besluit, waar desgewenst bezwaar tegen kan worden gemaakt. Door vooraf goede afspraken te maken welke vaste standplaatsen wanneer waar naar toe verplaatst worden, kunnen de vaste bezoekers van de markt vooraf geïnformeerd worden waar ze hun vaste kraam op een bepaalde datum kunnen vinden.
- 1.2 De totale ruimte voor de reguliere markt is inderdaad wat beperkter geworden door de verruiming van terrassen op het oude raadhuisplein op basis van ons coalitieprogramma. Door de andere indeling van de markt, waarover veelvuldig overleg met u geweest is, hebben alle vaste standplaatshouders een plek op de markt kunnen behouden. Wij zijn daarom van mening dat de ingeleverde ruimte niet of nauwelijks geleid heeft tot een inperking van de markt. Voor wat betreft uw suggestie om bij evenementen zo veel mogelijk gebruik te maken van de beschikbare ruimte bij de terrassen: deze mogelijkheid willen wij meenemen bij de vergunningverlening voor een evenement en de (mate van) verplaatsing van de zaterdagmarkt als gevolg daarvan. Dit is maatwerk en afhankelijk van aard, omvang en belang van het evenement.
- 1.3 Wij zijn van mening dat het incidenteel (gedeeltelijk) verplaatsen van de markt in de nabijheid van de huidige locatie vanwege een bijzondere gelegenheid het vertrouwen in de continuïteit van de markt niet aantast. Zeker wanneer hier ruimschoots vooraf afspraken over worden gemaakt en de klanten geïnformeerd zijn. Een vergelijking tussen de vergunninghouders van de markt en winkeliers op dit punt is niet 1 op 1 te maken, omdat er meerdere verschillen zijn tussen de vergunninghouders en de winkeliers. Wij zullen wel in overleg met een initiatiefnemer voor een evenement nagaan of en hoe het evenement zo goed mogelijk ingepast kan worden binnen het bestaande marktaanbod. Dit is maatwerk en afhankelijk van aard, omvang en belang van het evenement.

2. Vergunningduur en borging van continuïteit.

Op basis van de Europese dienstenrichtlijn kunnen vergunningen voor een vaste standplaats niet meer voor onbepaalde termijn worden uitgegeven. Daarbij moet een afweging gemaakt worden tussen voldoende bestaanszekerheid voor de vaste standplaatshouders en voldoende kansen voor nieuwkomers. In de concept Marktverordening gemeente Huizen 2025 is in artikel 5 lid 2 en artikel 15 lid 2 uitgegaan voor een periode van maximaal 20 jaar (na een proefperiode van 1 jaar voor een nieuwe vergunninghouder) op basis van landelijke gegevens over de terugverdientijd en de inschatting van de lokale situatie.

Samenvatting van uw zienswijze

U verzoekt ons om de voorgestelde vergunningduur aan te passen naar 20 jaar met een overdrachtstermijn van 10 jaar. Deze overdrachtoptie biedt meer zekerheid voor ondernemers. Dit is nodig in verband met hogere loonkosten en strengere duurzaamheidseisen.

Reactie gemeente Huizen

De argumenten die worden genoemd voor een overdrachtstermijn zijn dezelfde argumenten die wij gebruikt hebben om de vergunningduur van 15 jaar (geadviseerd door de Centrale vereniging voor ambulante handel) op te rekken naar 20 jaar. Een 'overdrachtoptie' zijn wij niet tegengekomen bij overige gemeenten, die de marktverordening recent hebben vernieuwd.

Wel gangbaar is een artikel genaamd: "Verlenging na afroep". Dit zorgt ervoor dat, indien een termijn van 20 jaar afloopt en er zijn voor die plek geen nieuwe ondernemers solliciteren, de huidige ondernemer voor dezelfde periode kan worden verlengd. Daarom stellen wij de gemeenteraad voor om het onderstaande als artikel 7a op te nemen in de Marktverordening gemeente Huizen 2025.

Artikel 7a: Verlenging na afroep

1. Bij het beschikbaar komen van een vaste marktstandplaatsvergunning vanwege het einde van de vergunningsduur kan de gemeente de procedure van verlenging na afroep toepassen als voldoende aannemelijk is dat er naast de betreffende vergunninghouder geen andere gegadigden voor deze vergunning zijn.
2. Bij de verlenging na afroep maakt de gemeente 6 maanden voor het einde van de duur van de vaste marktstandplaatsvergunning door een openbare kennisgeving bekend dat deze vergunning beschikbaar komt voor de duur van 20 jaar.
3. Bij deze openbare kennisgeving worden gegadigden uitgenodigd om hun belangstelling voor de vaste marktstandplaatsvergunning binnen 4 weken na de kennisgeving kenbaar te maken op de door gemeente aangegeven wijze.
4. Als binnen de gestelde termijn alleen de betreffende vergunninghouder belangstelling kenbaar heeft gemaakt en is voldaan aan de gestelde voorwaarden, verlengt de gemeente zijn vaste marktstandplaatsvergunning met de duur onder het in lid 2 genoemde.
5. Als binnen de gestelde termijn naast de betreffende vergunninghouder ook een of meer andere gegadigden belangstelling kenbaar hebben gemaakt, wordt de vergunning niet verlengd. In dat geval past de gemeente de verdelingsprocedure toe.

3. Samenstelling sollicitatiecommissie nieuwe standplaatshouders

In artikel 8 van de Marktverordening gemeente Huizen 2025 is aangegeven op basis van welke criteria het college van burgemeester en wethouders punten toekennen aan belangstellenden voor een nieuwe standplaats, opdat de beste gegadigde geselecteerd wordt.

Samenvatting van uw zienswijze

U verzoekt ons om aan artikel 8 toe te voegen dat een sollicitatiecommissie wordt ingesteld, die de beoordeling voorbereidt en advies uitbrengt aan het college. Daarbij stelt u voor dat deze commissie bestaat uit: twee vertegenwoordigers van de gemeente en twee vertegenwoordigers van de markt (gekozen of aangewezen door de marktcommissie).

Reactie gemeente Huizen

Wij kunnen ons vinden in uw zienswijze en stellen voor het onderstaande als artikel 8a op te nemen in de Marktverordening gemeente Huizen 2025.

Artikel 8a: Selectiecommissie

1. Ter uitvoering van de in artikel 8 genoemde selectiemethode wordt door de gemeente een selectiecommissie opgericht.
2. De selectiecommissie bestaat uit:
 - a. Marktmeester
 - b. Medewerker gemeente huizen
 - c. 2 vertegenwoordigers van de markt

Vragen

Heeft u op dit moment vragen? Neem dan contact op met E.M. Giezen - Giezeman van het team Omgevingsbeleid, bereikbaar op 035-5281268 of via [geanonimiseerd](#)

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders
burgemeester en wethouders,

J.P. Cnossen
gemeentesecretaris

N. Meijer
burgemeester

Deze brief is digitaal gemaakt en daarom niet ondertekend.