

College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Huizen

Huizen, 23 juni 2025



Het project verloopt langzamer dan gehoopt. Foto: Sanne Bakker

Vorbereidende onderzoeken sloop Vituskerk gestart

ma 10 mei, 10:34 [Buren & Vrij](#)

Betreft: Commissievragen status Vituskerk Huizen

Geacht college,

Straks is er alleen nog een ansichtkaart. Een kerk is meer dan zomaar een stapel stenen, doordat er vaak veel inspanning nodig was om het gebouw te realiseren. En wat te denken van al de mensen die er in de loop der tijd zijn gedoopt, getrouwd of er hun geliefden hebben begraven. Daar moeten wij bij stil blijven staan, zeker in een tijd waarin zoveel zaken alleen maar in geld worden uitgedrukt, maar voor velen de vraag naar zingeving weer heel actueel is geworden en er een toenemende behoefte is aan gebouwen met een maatschappelijke bestemming.

De voormalige Vituskerk in Huizen was notabene het eerste katholieke kerkgebouw in het dorp sinds de Reformatie. Voorheen waren de katholieke inwoners aangewezen op kerken in omliggende plaatsen als Naarden, Laren en Blaricum. Dit rechthoekige zaalkerkje van vijf traveeën diep, gebouwd in de vroege wederopbouwperiode na de Tweede Wereldoorlog, is een karakteristiek voorbeeld van traditionalistische kerkarchitectuur met invloeden van de zogenaamde shake-hands-stijl. De nadruk op het verhoogde, lichtovergoten priesterkoor weerspiegelt invloeden van de Liturgische Beweging binnen de katholieke kerk. De Vituskerk heeft daarmee volgens Kerkenvisie [“Gebedshuizen in Huizen”](#) niet alleen bouwkundig, maar ook cultuurhistorisch bijzondere waarde voor Huizen.

De afgelopen jaren was de Vituskerk in gebruik bij De Brug, een bloeiende missionaire gemeente met laagdrempelig samenkomsten voor mensen die op zoek zijn naar God, maar ook voor hen die God al kennen en die meer over Hem willen horen en leren. Naast de ontmoetingsdiensten werden er met en voor de buurt ook heel veel andere activiteiten georganiseerd. Echt een plek om van te houden in de Vituskerk dus.

Diverse personen hebben de afgelopen jaren bij de parochie aangegeven het gebouw te willen kopen, maar helaas heeft de parochie deze niet eens willen overwegen. **Het ging hier om geïnteresseerden die de kerk met de bijbehorende maatschappelijke bestemming of zelfs de functie als kerk wilden behouden en dat voor een realistisch aankoopbedrag.** Niks een symbolisch bedrag van een paar euro dus. Wat de SGP betreft een gemiste kans als hier niks aan wordt gedaan.

Op 9 april 2025 richtte de Flevoschool¹ zich met hun zorgen over een eventuele grootschalige ontwikkeling tot de gemeenteraad van Huizen met de volgende punten:

- **Ruimtegebruik en doorstroom rond de school:** Wij begrijpen dat er naast 18 appartementen in de bouwplannen rekening wordt gehouden met slechts een paar parkeerplaatsen op het terrein zelf. Dat zou betekenen dat vergeleken met de huidige situatie een extra beroep zou

¹ <https://ris.gemeenteraadhuizen.nl/Vergaderingen/Raadsvergadering/2025/16-april/19:30/Rubriek-B-schriftelijk-laten-beantwoorden-door-het-college-raad-krijgt-een-kopie-van-de-antwoordbrief/B1-Aanvullende-vragen-bouwplan-Vituskerk-Hooghuizenweg-36-De-Flevoschool-1.pdf>

worden gedaan op bestaande parkeergelegenheid en die ruimte is er niet. Naast sowieso de toename van verkeersbewegingen zal dit leiden tot onwenselijke situaties, opstoppen etc.

- **Veiligheid van de kinderen:** Gebrek aan ruimte en toename van de verkeersdruk leidt tot een onaanvaardbare toename van risico's voor de kinderen rond school.
- **Calamiteitsituaties:** Op dit moment wordt het terrein vóór de Vituskerk bij calamiteiten gebruikt als verzamelpunt voor de Flevoschool. Bij herontwikkeling van de Vituskerk, zal er een ander groot genoeg en veilig verzamelpunt moeten worden gecreëerd.
- **Overlast tijdens de bouwperiode:** De bouwperiode levert zowel geluids- en andere overlast op voor kinderen en leerkrachten tijdens lessen en speelkwartier. Daarnaast kunnen (grote) bouwvoertuigen tot gevaarlijke situaties leiden.

Het [artikel in HuizerNieuws](#) lezend en ter plaatse kijkend staan er nu hekken om de kerk, staat het gras er hoog en lijken er nu inderdaad voorbereidingen te worden getroffen om deze kerk te gaan slopen. Hoe zit het nu ook al weer? **Er rust momenteel nog steeds een maatschappelijke bestemming als kerk op deze plek. Uitvoering geven aan de in de bijlage 1 genoemde grootschalige bouwplannen vereist een wijziging van het huidige bestemmingsplan en heeft – zoals bekend - veel impact op de buurt. Verder is er van afstemming over de bouwplannen met de buurt, laat staan van echte participatie, nog geen sprake geweest.**

Naar aanleiding van het bovenstaande hebben wij de volgende vragen:

1. Is er in dit geval een sloopvergunning nodig of kan er gesloopt worden na een sloopmelding? Is hier al een aanvraag of melding voor sloop gedaan? Zo ja wat dan, wanneer en gericht op welke datum?
2. Voldoet het door de parochie beoogde plan voor een grootschalig appartementencomplex aan de regels van ⅓ sociaal, ⅓ middelduur en ⅓ duur?
3. Hoe beoordeelt u het door de parochie zelfs niet willen overwegen van serieuze biedingen voor de aankoop van de kerk waaronder met volledig behoud van de maatschappelijke bestemming?
4. Hoe kijkt u aan tegen sloop gericht op het achteraf wijzigen van de maatschappelijke bestemming naar wonen en de waardevermeerdering die de parochie daardoor denkt te kunnen realiseren?
5. Bent u alsnog bereid voorbescherming op dit kerkgebouw te leggen vanwege de beoogde waardevermeerdering en/of de bouwkundig en ook cultuurhistorisch bijzondere waarde?
6. Is er in het geval van sloop van deze kerk juridisch gezien sprake van onomkeerbare activiteiten, ook wel activiteiten met onomkeerbare gevolgen genoemd²?
7. Kunt u aangeven hoe u de participatie bij deze grootschalige plannen beoordeelt kijkend naar de inhoud van de eerder genoemde brief van de Flevoschool, maar ook die van Buurtvereniging Erica van o.a. 29 mei 2025?
8. Wanneer zijn of gaat u de hierboven genoemde vragen van de Flevoschool gericht aan de gemeenteraad inhoudelijk beantwoorden?
9. Hoe weegt u de opmerkingen van de Flevoschool over het parkeren, de verkeersafwikkeling en in het verlengde daarvan de veiligheid van de kinderen?

² Artikel 16.79 van de Omgevingswet.

Graag zie ik uw mondelinge beantwoording van mijn schriftelijke commissievragen in de komende vergadering van de Commissie Fysiek Domein van 25 juni 2025 tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

Rob Bource
SGP Huizen

Bijlagen:

- **Bijlage 1: Grootschalig woningbouwplan voor Vituskerk vergeleken met behoudens waardige kerkgebouw**
- **Bijlage 2: Kerkenvisie “Gebedshuizen in Huizen**

Grootschalig plan voor Vituskerk vergeleken met behoudens waardige kerkgebouw





3. St. Vituskerk

(Rooms-Katholiek)

Aanleiding voor de bouw

Dit was het eerste katholieke kerkgebouw van Huizen sinds de Reformatie; het kleine aantal katholieken in Huizen was voorheen aangewezen op de parochiekerken in Naarden, Laren of Blaricum.

Bouwkundige beschrijving

Het voormalige parochiekerkje van de H. Vitus te Huizen is een vroeg voorbeeld van kerkbouw uit de wederopbouwperiode van na de Tweede Wereldoorlog. De St. Vituskerk is een rechthoekig zaalkerkje van vijf travéeën diep, in traditionalistische vormen. Aan de oostzijde sluit een verhoogd priesterkoor aan. Aan de achterzijde van de kerk grenst een lagere aanbouw ten behoeve van de sacristie.

Cultuurhistorisch belang

De voormalige rooms-katholieke St. Vituskerk te Huizen is een karakteristiek voorbeeld van een kerkgebouw uit de vroege wederopbouwperiode in traditionalistische vormen, onder invloed van de zogenaamde shake-hands-stijl. De architectonische en mystieke nadruk op het priesterkoor (laatstgenoemd aspect door middel van lichtinval) is een specimen van de Liturgische Beweging binnen de Rooms-Katholieke Kerk.

Bovendien staat het kerkje symbool voor de ontwikkeling van de kleine katholieke gemeenschap van het overwegend protestantse Huizen gedurende de naoorlogse jaren.

Zie bijlage voor uitgebreide beschrijving.

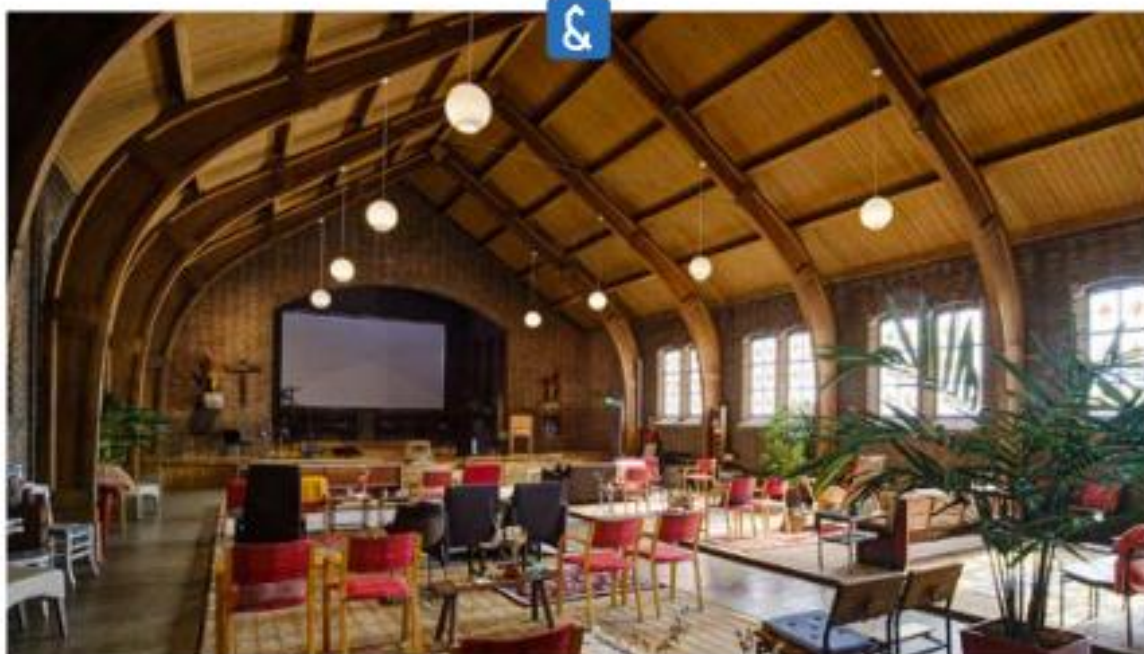
Adres: Hooghuizenweg 36 | Ingebruikname: 1949

Architect: S.G. Barenbrug | Huidig gebruik: kerkelijk centrum (HH). Onttrokken aan de Katholieke eredienst in 2017.



Geloofsgemeenschap

In de Vituskerk worden sinds februari 2017 geen vieringen meer gehouden. Het gebouw is sinds voorjaar 2020 wel in gebruik door De Brug, een pioniersplek die onderdeel is van de Hervormde gemeente Huizen, die tot aan corona gebruik maakte van gebouw Silo. Door dat gebruik is het voor de parochie op kortere termijn beter financieel te dragen. In het gebruik door De Brug is er open huis in de Vitus op dinsdag-



middag en vrijdagmiddag met ontmoeten, eten en ruimte voor persoonlijk gesprek. Het kerkgebouw heeft daarmee een buurtfunctie. De parochie zelf maakt dus geen gebruik meer van de Vituskerk. Om die reden wordt er op bestuurlijk niveau gesproken over de toekomst van het kerkgebouw.

Pioniersplek De Brug heeft de kerkzaal huiselijk ingericht en zo laagdrempelig mogelijk vormgegeven. De Brug heeft veel vrijwilligers en organiseert uiteenlopende sociaal-maatschappelijke activiteiten.

Richting de gemeente Huizen zijn geen nadere vragen of wensen.

