

Mededelingen

Portefeuillehouder: R.G. Boom

Betreft : Regionale Woonzorg strategie Gooi en Vechtstreek
Aan : Leden van de Commissie Fysiek domein
T.b.v. : Commissie van 25 juni 2025
Van : R.G. Boom
Behandelaar : Saskia van den Berg
E-mail/telefoonnummer : s.vandenberg@huizen.nl / 035-5281308
Datum : 8 mei 2025
Status : Informeren

Bij deze informeren wij u over de strategie voor de woonzorgopgave in de regio Gooi en Vechtstreek. In het voorjaar van 2024 hebben de portefeuillehouders Sociaal- en Fysiek Domein de regionale [Woonzorganalyse](#) vastgesteld. Toen is ook afgesproken om samen een vervolgplan op te stellen. Op 27 maart 2025 is deze vervolgstap gezet: de [regionale Woonzorgstrategie](#) is vastgesteld in het portefeuillehoudersoverleg van Bouwen & Wonen (B&W) en Gezondheid & Ondersteuning (G&O).

Wat houdt de woonzorgstrategie in?

De strategie is opgesteld door de regiogemeenten van Gooi en Vechtstreek, samen met woningcorporaties, zorgorganisaties, het zorgkantoor en zorgverzekeraar Zilveren Kruis. Het doel is om voldoende passend aanbod voor ouderen en andere maatschappelijke doelgroepen te realiseren en daarbij wonen, zorg en welzijn beter op elkaar af te stemmen. Er is voor gekozen om zoveel mogelijk voor alle doelgroepen passende en betaalbare woningen te ontwikkelen, zodat er zo min mogelijk concurrentie ontstaat.

De aanpak

Er zijn vier thema's vastgesteld, met in totaal negen doelen en 29 maatregelen. Deze maatregelen richten zich op:

- De bouw van nieuwe (passende en betaalbare) woningen
- Aanpassingen aan bestaande woningen
- Verbeteringen in welzijn, zorg en samenleven

Vooraf de sociale samenhang en het zorgnetwerk zijn belangrijk. Dit zijn bij uitstek lokale thema's, die in de basis randvoorwaardelijk zijn om toegankelijk en zorggeschikt aanbod aan woningen te kunnen realiseren. De ontwikkelingen op het terrein van gezondheid zijn belegd bij en moeten hun uitwerking vinden in het traject van het Integraal Zorgakkoord (IZA) en het Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA).

Focus op ouderen

De strategie richt zich vooral op ouderen, omdat daar de grootste en meest urgente uitdagingen liggen. Voor andere maatschappelijke doelgroepen kan grotendeels gebruik worden gemaakt van de bestaande en nieuw te bouwen woningvoorraad.

Vervolg

Om de strategie uit te voeren, gaan alle betrokken partijen door in eenzelfde werkgroep- en stuurgroep structuur. De portefeuillehouders hebben hun steun uitgesproken voor het ontwikkelen van een set instrumenten voor regionale solidariteit, waarlangs zij niet alleen de voortgang monitoren maar ook actief betrokken blijven bij de uitvoering van de strategie. Zilveren Kruis stelt €240.000,- beschikbaar (mits er cofinanciering is) voor het opstellen van een regionale routekaart. Deze routekaart helpt bij:

- Het in kaart brengen van kansen in bestaande woningvoorraad en bij nieuwe woningbouw
- Het monitoren van realisaties
- Het delen van goede voorbeelden

Een projectplan voor deze routekaart wordt de komende maanden ontwikkeld en wordt vóór de zomer van 2025 voorgelegd aan het regionaal portefeuillehoudersoverleg.