MEDEDELINGEN
Portefeuillehouder Marlous Verbeek

Betreft	:	Evaluatie overlast theater "De Boerderij"
Aan	:	Leden van de commissie Sociaal Domein
Datum	:	18 december 2018

Geachte leden van de Commissie Sociaal Domein,

In de periode 2012 t/m 2017 was er sprake van steeds verder toenemende geluidsoverlast voor omwonenden door activiteiten van Theater "De Boerderij". Om tot een oplossing te komen is in 2017 mediation tussen Spant! (beheerder van "De Boerderij"), een vertegenwoordiging van omwonenden en een vertegenwoordiging van de gemeente ingezet. Naar aanleiding van de uitkomst van de mediation heeft de gemeenteraad in september 2017, naast het treffen van een aantal maatregelen, bij amendement besloten:
- dat met de partners van het mediationtraject én met een grotere groep direct omwonenden geëvalueerd moest worden of de genomen maatregelen tot het verdwijnen van de geluidsoverlast heeft geleid.
- dat tijdens de evaluatiegesprekken met partijen besproken moet worden of wat betreft activiteiten in "De Boerderij" terug kan worden gekeerd naar de situatie van vóór 2012.

Ik kan u daarover het volgende mededelen.

Er heeft in de afgelopen periode zowel in de mediationgroep als in gesprekken met omwonenden een evaluatie plaatsgevonden. Uit die gesprekken is het volgende geconcludeerd.

Het mediationtraject en de daarop door de gemeenteraad genomen besluiten, hebben er toe geleid, dat er in het afgelopen theaterseizoen 2017-2018 geen sprake meer is geweest van hinderlijke, niet-acceptabele geluidsoverlast bij Theater De Boerderij. Er is op dit moment geen reden om verdere acties te ondernemen.

De bij amendement vastgestelde wens van de gemeenteraad om met partijen te bespreken om, wat betreft activiteiten in De Boerderij terug te keren naar de situatie van vóór 2012, is in de mediationgroep aan de orde geweest. Geconstateerd is dat geen van de partijen daaraan op dit moment behoefte heeft. Hiermee kan niet voldaan worden aan het amendement. Alleen via de weg van art 6.1. van de mediationovereenkomst, dus met instemming van de deelnemers van het mediationtraject, kan aan het amendement van de gemeenteraad tegemoet gekomen worden.

In de gesprekken met de omwonenden werd duidelijk, dat de meesten gelukkig zijn met de huidige situatie. 2 omwonenden hebben aangegeven dat er wat hen betreft meer activiteiten mogen plaatsvinden, waarbij één bewoner nadrukkelijk vroeg om familiefeesten weer toe te staan in "De Boerderij".

Tot slot kan ik u nog mededelen, dat "De Boerderij" goed draait. In het seizoen 2017-2018 zijn 52 voorstellingen georganiseerd . De gemiddelde bezetting bedroeg voor het seizoen 2017-18 66%. Dit is een flinke stijging t.o.v. vorig seizoen (57%). Daarmee is de kaartverkoop gestegen in absolute en relatieve zin.

Met vriendelijke groet,
Marlous Verbeek