

Onderwerp: Verzoek garantstelling lening Stichting Blauw-Wit ten behoeve van renovatie tennisbanen TV Huizen

<i>Raadsvergadering</i>	18 maart 2021, agendapunt .. - zie apart besluitblad -
<i>Datum raadsvoorstel</i>	..
<i>Bijlage(n)</i>	2
<i>Zaaknummer</i>	Z.151481 / D.1131467
<i>Behandeld in commissie</i>	Sociaal Domein 2 maart 2021, agendapunt ..
<i>Portefeuillehouder</i>	wethouder R.G. Boom
<i>Informatie bij</i>	Liesbeth Schoppen
<i>E-mail / telefoonnummer</i>	l.schoppen@huizen.nl / (035) 528 14 42

Voorstel

Geen wensen en bedenkingen kenbaar maken met betrekking tot het verlenen van de gevraagde gemeentegarantie ten behoeve van de lening van Stichting Blauw-Wit op basis van artikel 160 lid 4 Gemeentewet.

Toelichting op het te nemen besluit

Aanleiding

Stichting Blauw-Wit is eigenaar van het tennispark van TV Huizen, waarvan de grond in erfpacht is verkregen van de gemeente met een looptijd tot 1 april 2030. De tennisbanen 2 t/m 8 zijn in 2008 voorzien van een zogenaamde Smashcourt toplaag ook wel aangeduid met roodzand kunstgras. De levensduur van een dergelijke bovenlaag bedraagt ca. 10 jaar. Stichting Blauw-Wit is voornemens deze toplagen in 2021 te vernieuwen en dan tevens de ca. 40 jaar oude hekwerken van alle 8 banen en de minibaan te vervangen door nieuwe hekwerken. Blauw-Wit heeft daarvoor afgelopen jaar een aanbestedingsprocedure gevoerd. De definitieve gunning is onder voorbehoud van financiering. Naast inzet van eigen middelen en de BOSA-subsidie wil Stichting Blauw-Wit voor de financiering van de renovatie een lening afsluiten van € 135.000. BNG Duurzaamheidsfonds is bereid deze lening te verstrekken (lineair tegen 1,95% rente en aflossing in 10 jaar) onder een aantal voorwaarden, waaronder de besluiten en notariële akten van zowel de gemeente als Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) om ieder voor 50% garant te staan.

In artikel 4, lid 2 van de Beleidsregel 'Uitgangspunten garanties gemeente Huizen' uit 2016 is opgenomen dat het college pas een beslissing op de aanvraag neemt nadat de raad in de gelegenheid is gesteld wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

Argumentatie

In de gemeentelijke Beleidsregel 'Uitgangspunten garanties gemeente Huizen' en de Sportnota 'Sport verenigt Huizen' is vastgelegd dat bij een verzoek om garantieverlening eerst een beroep moet worden gedaan op voorliggende voorzieningen. Omdat SWS als voorliggende voorziening slechts een garantie biedt van maximaal 50% van de lening is in de gemeentelijke beleidsuitgangspunten voor de sport een mogelijke samenwerking met SWS opgenomen. Met medewerking van SWS kunnen wij besluiten garant te staan voor de andere 50% van de lening.

Gelet op de gemeentelijke uitgangspunten, het besluit van SWS om voor 50% van de lening garant te willen staan (zie bijlage 2 bij dit voorstel) en de gezonde financiële posities van Stichting Blauw-Wit en TV Huizen, wordt voorgesteld om in te stemmen met een borgstelling voor een bedrag van € 67.500, zijnde de helft van de totale lening, voor een periode van 10 jaar tegen een door Stichting Blauw-Wit te betalen jaarlijkse risicovergoeding van 0,25% van de te garanderen geldlening (= € 168,75). Dit onder dezelfde voorwaarden als SWS, zie bijgaand besluit. Dat betekent onder andere dat de BOSA-subsidie (20% van de geraamde investering) definitief moet zijn toegekend. Naar verwachting van Stichting Blauw-Wit is dit uiterlijk in mei het geval.

Geheimhouding

Niet van toepassing.

Toegankelijkheid

Renovatie is nodig om de toegankelijkheid van de tennisbanen de komende 10 jaar te garanderen. Na renovatie van de banen voldoen deze weer volledig aan de (veiligheids)normen en richtlijnen van NOC*NSF.

Alternatieven

Wel wensen en/of bedenkingen inbrengen op basis waarvan het college kan besluiten geen gemeentegarantie te verstrekken.

Uitvoering inspraak en participatieverordening

Niet van toepassing. Er heeft overleg plaatsgevonden met Stichting Blauw-Wit en een beoordeling door SWS.

Beslistermijn

Zo spoedig mogelijk, zodat de renovatie nog in 2021 kan plaatsvinden en aan de voorwaarden van SWS kan worden voldaan. In het besluit van SWS is namelijk opgenomen dat de lening met de kredietverstrekker binnen een halfjaar na dato van de brief van SWS (4 november 2020) wordt afgesloten, dus vóór 4 mei 2021.

Financiële paragraaf

Niet van toepassing voor dit voorstel 'wensen en bedenkingen'.

Overige Raadsinformatie

Bevoegdheid

1. Artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet.
2. De gemeentelijke Beleidsregel 'Uitgangspunten garanties gemeente Huizen 2016'.

Collegeprogramma

Niet van toepassing. Het scheppen van voorwaarden voor verenigingen om kwalitatief goede sportvoorzieningen te realiseren en in stand te houden daarvan is geregeld in de Sportnota, die op basis van het collegeprogramma in deze collegeperiode is geactualiseerd.

Begroting

De door Stichting Blauw-Wit te betalen jaarlijkse risicovergoeding ad € 168,75 wordt bij de eerste actualisatie van de begroting 2021 als incidentele opbrengst meegenomen.

Eerdere besluiten

Niet van toepassing.

Voorgeschreven procedure

Er is geen wettelijke procedure voorgeschreven. Op basis van de gemeentelijke uitgangspunten garanties nemen wij een definitief besluit, nadat uw raad de gelegenheid heeft gehad om wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Is ons besluit positief, dan wordt door partijen (de gemeente en Stichting Blauw-Wit) een borgstellingsovereenkomst ondertekend.

Kader- en beleidsnota's

1. Beleidsregel 'Uitgangspunten garanties gemeente Huizen'.
2. Sportnota 'Sport verenigt Huizen'.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. Verzoek van Stichting Blauw-Wit om garantstelling voor lening voor renovatie banen Tennisvereniging Huizen d.d. 9 november 2020 met aanvullende informatie via mails op 30 november en 3 december 2020.
2. Besluit Stichting Waarborgfonds Sport d.d. 4 november 2020.

Burgemeester en wethouders,

De secretaris

De burgemeester

Advies raadscommissie

[in te vullen door raadsgriffier]