

Mededelingen

Portefeuillehouder: M. Verbeek

Betreft : financieringsmogelijkheden Technasium SG Huizermaat
Aan : Leden van de Commissie Sociaal domein
T.b.v. : Commissie van 25 januari 2022
Van : M. Verbeek
Behandelaar : Amy Hogenbirk - de Jong
E-mail/telefoonnummer : a.hogenbirk@huizen.nl / 06 50098257
Datum : 10 december 2021
Status : informerend

In de commissievergadering van 30 november 2021 heeft SG Huizermaat ingesproken ten behoeve van uitbreiding van hun schoolgebouw voor het Technasium. Uitbreiding is noodzakelijk voor het kunnen accommoderen van het Technasium en het behouden van de landelijke licentie. Een in pandige verbouwing is voor SG Huizermaat niet mogelijk omdat dit ten koste gaat van de bestaande theorielokalen, die nodig zijn om het huidige aantal leerlingen te kunnen onderwijzen. In verband met de instroom van het derde leerjaar Technasium leerlingen moet de uitbreiding uiterlijk 1 augustus 2022 gereed zijn.

Naar aanleiding van deze inspraak heeft uw commissie mij gevraagd om informatie over de mogelijkheden en onmogelijkheden voor het (co)-financieren van de uitbreiding voor het Technasium.

Juridisch kader

De gemeente kan alleen voorzieningen in de huisvesting bekostigen op basis van de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs of een door de gemeenteraad vastgesteld Integraal Huisvestingsplan. De basis hiervoor is in dit geval de Wet op het Voortgezet Onderwijs.

Zoals ook al door Huizermaat is aangegeven in hun inspraak, hebben zij geen recht op uitbreiding op basis van het gemeentelijk beleid. De verordening voorzieningen huisvesting onderwijs (2019) bepaalt dat er alleen recht is op uitbreiding als de school groeit in leerlingaantal en de verwachting is dat dit aantal de komende 15 jaar stabiel blijft. SG Huizermaat heeft laten weten dat leerlinggroei geen doel is en dat de uitbreiding primair bedoeld is om het huidige leerlingaantal beter te kunnen bedienen. Het huidige gebouw is bij de bouw geschikt bevonden voor 1150 leerlingen. Door interne verbouwingen is de Huizermaat er in geslaagd het gebouw geschikt te maken voor 1250 leerlingen.

In het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2017-2027 (door de raad vastgesteld op 6 juli 2017) is geen uitbreiding voor SG Huizermaat voorzien en zijn dus ook geen middelen beschikbaar voor deze uitbreiding.

Financiering op basis van onderwijsinhoudelijke overwegingen (zoals het Technasium) maakt nu expliciet geen onderdeel uit van de toekenningscriteria voor gemeentelijke financiering in het kader van onderwijshuisvesting. In het kader van de wettelijk verplichte

financiële en materiële gelijkstelling van scholen, scheidt het toekennen van middelen aan Huizermaat voor het Technasium mogelijk een precedent voor andere scholen om op basis van onderwijsinhoudelijke overwegingen extra middelen voor uitbreiding bij de gemeente aan te vragen.

Financieel kader

SG Huizermaat heeft aangegeven dat de verbouwkosten ongeveer €1,4 mln bedragen. Conform de gemeentelijke afschrijvingsregels worden uitbreidingen waarmee de economische levensduur niet verlengd wordt, afgeschreven over de restant gebruiksduur van het gebouw. Het gebouw is in 2044 afgeschreven. Uitgaande van een verbouwing die opgeleverd wordt in 2022, leidt dit tot kapitaallasten verrekend over de periode 2022-2044 dus 23 jaar. De jaarlijkse kapitaallasten voor een gemeentelijke investering van €1,4 mln bedragen hiermee €60.870 op jaarbasis. Indien uitgegaan wordt van cofinanciering, zoals dit ook door de rector van Huizermaat in de inspraak is benoemd, wordt de jaarlast €30.435 (bij een 50/50 verdeling).

Onderstaand een opsomming van de mogelijkheden die wij bekeken hebben voor een eventuele financiële bijdrage aan de kosten voor de uitbreiding:

1. Bestaande budgetten

Buiten de financiële middelen die gereserveerd staan in het IHP 2017 (waarin dus geen geld voor de Huizermaat is opgenomen) zijn er geen budgetten beschikbaar voor investeringen in het kader van onderwijshuisvesting.

2. Begrotingsresultaat

Aangezien er vanaf 2023 sprake is van een nadelig structureel begrotingsresultaat, is binnen de begroting geen ruimte voor uitbreidingsinvesteringen.

3. Oud voor Nieuw

De raad kan, conform het beginsel van oud voor nieuw, besluiten iets anders niet te doen en op die manier middelen vrij te spelen binnen de begroting. Ambtelijk zien wij hiervoor op dit moment geen mogelijkheden.

4. Egalisatiereserve

Op basis van het budgetrecht kan de gemeenteraad besluiten middelen vanuit de reserves in te zetten. De egalisatiereserve is hierbij het meest voor de hand liggend. De meest recente doorrekening van de egalisatiereserve maakt inzichtelijk dat hier geen ruimte in is, behoudens het per 31 december verwachte restant van de geoordeelde middelen voor uitvoering van het huidige collegeakkoord (€887.712). Er dient dan een afschrijvingsreserve ingesteld te worden. Echter valt de uitbreiding van het Technasium niet onder de afspraken in het collegeakkoord.

5. Algemene reserve

De algemene reserve biedt qua omvang ruimte om deze investering te dekken, echter deze reserve is niet vrij aanwendbaar. Onttrekkingen uit de algemene reserve brengen nadelige rente-effecten met zich mee. Bij een onttrekking van €700.000 voor het instellen van een afschrijvingsreserve is sprake van een nadelig exploitatie-effect van €14.000 per jaar (zijnde 2% van €700.000). Hiervoor is geen dekking aanwezig.

6. Voorfinanciering door Huizermaat

Een andere optie is om bekostiging van de uitbreiding mee te nemen in het nieuw op te stellen Integraal Huisvestingsplan (deze wordt naar verwachting in 2023 aan de

raad aangeboden ter besluitvorming). Voordeel van deze optie is dat de raad een integrale afweging kan maken in de wensen van alle Huizer schoolbesturen. Nadeel is voor Huizermaat dat zij de initiële investering zelf moeten doen en geen zekerheid hebben dat deze investering in de toekomst (deels) door Gemeente Huizen wordt vergoed. Gezien de financiële situatie van de gemeente en het feit dat er op basis van het juridisch kader geen sprake is van recht op deze uitbreiding, is hier sprake van een reëel risico voor Huizermaat. Ook juridisch zal nog goed moeten worden uitgezocht of dit mogelijk is.

7. Lening aan Huizermaat/Gooise Scholen Federatie (het schoolbestuur)

Tevens kan aan de Huizermaat een lening vanuit de gemeente worden verstrekt tegen het geldende rentepercentage van 2%. Dit geeft de Huizermaat de mogelijkheid om de lasten die voortkomen uit de investering over de gebruiksduur te spreiden. In dit scenario komen de totale investeringslasten voor rekening van de Huizermaat. Conform hun beleid dient de investering in dit geval in 10 jaar te worden afgeschreven en resulteert daarmee in een jaarlast van €140.000 voor de Huizermaat. Voor Huizermaat staat dit bedrag gelijk aan twee voltijd docenten.