

Mededelingen

Portefeuillehouder: K. van Werven

Betreft : Tijdelijke herhuisvesting Oekraïners Bovenmaatweg
Aan : Leden van de Commissie Sociaal domein
T.b.v. : N.v.t.
Van : K. van Werven
Behandelaar : T. Böhm
E-mail/telefoonnummer : t.bohm@huizen.nl
Datum : 5 juli 2023
Status : Ter informatie

Het college heeft besloten om eind dit jaar maximaal 30 tijdelijke woonunits op het Ellertsveld te plaatsen, zodat de ruim 60 Oekraïners die nu nog worden opgevangen in de locatie Bovenmaatweg/ Oostkade in de buurt opgevangen kunnen blijven worden. Het proces om dit mogelijk te maken is nu gestart en op 6 juli worden zowel de Oekraïners als de omwonenden van Ellertsveld geïnformeerd. Met deze mededeling inclusief bijlagen wil ik u informeren over de achtergronden van dit besluit en het traject voor de komende maanden.

Aanleiding

Sinds maart 2022 worden ruim 60 Oekraïense vluchtelingen met een beperking en hun mantelzorgers opgevangen in een locatie van Sherpa op de Bovenmaatweg 333 (inclusief Oostkade). Hoewel de opvang van deze bijzondere groep goed verloopt en er inmiddels veel banden zijn opgebouwd met de buurt (in het bijzonder met de Meentkerk), moet er om verschillende redenen op zeer korte termijn een nieuw, tijdelijk alternatief worden gevonden;

- de huidige locatie is een crisisnoodopvanglocatie; in korte tijd is het pand geschikt gemaakt voor bewoning van deze groep maar het pand voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd en is maar deels geschikt voor de huidige doelgroep.
- Het huurcontract bij De Alliantie verloopt per 1 september. Verlenging van enkele maanden is mogelijk, maar niet langer dan dat vanwege renovatieplannen van Sherpa en De Alliantie ten behoeve van de reguliere cliënten van Sherpa. Het participatietraject voor deze plannen start in juli en het doel is om daarna zo snel mogelijk te starten met de verbouwing van Bovenmaatweg 333.
- Er is nog altijd sprake van een noodsituatie. Het einde van de oorlog is nog niet in zicht en de toekomst is zeer onzeker.

Doel/beoogd effect

- De groep hulpbehoevende Oekraïners aan de Bovenmaatweg in deze periode van nood blijven opvangen en daarbij een passende oplossing bieden. Een tijdelijke oplossing die ook past bij de betrokkenheid van de buurt.
- De opvang van deze mensen draagt bij aan een tijdelijke oplossing van een zeer urgent probleem. De gemeente Huizen, als onderdeel van de regio Gooi en Vechtstreek, blijft hiermee bijdragen aan het actuele en dringende verzoek van het kabinet om te voorzien in (tijdelijke) noodopvang voor Oekraïners.

Argumenten

Er zijn de afgelopen periode diverse alternatieven verkend. Bij deze verkenning is ook gebruik gemaakt van expertise en ervaringen van andere gemeenten. Uit de verkenning blijkt dat het plaatsen van tijdelijke woonunits op het Ellertsveld de beste optie is.

De voordelen van tijdelijke woonunits zijn dat ze snel te realiseren en te plaatsen zijn en dat maatwerk mogelijk is voor de bewoners. Daarnaast zijn ze tenminste 25 jaar flexibel inzetbaar en makkelijk verplaatsbaar naar andere locaties. Gezien de grote behoefte aan woningen voor diverse doelgroepen is de inschatting dat de woonunits hier ook in de toekomst voor ingezet zouden kunnen gaan worden, danwel dat ze worden doorverkocht aan andere partijen of gemeenten.

Er zijn verschillende alternatieven onderzocht, waarbij de locatie Ellertsveld de beste optie is vanwege de nabijheid van de huidige locatie, de omvang, goede ruimtelijke inpasbaarheid (grotendeels in reeds aanwezig groen), functionaliteit, bereikbaarheid en aanwezigheid resterende groenvoorzieningen. Op alle criteria scoort de locatie goed. De afstanden tot de huisartsenpost en de Meentkerk (waar nu veel gebruik van wordt gemaakt) wegen zwaar mee in het advies.



Bijna alle woonunits worden op de grond geplaatst. Slechts enkele units worden gestapeld. Dat is ten eerste noodzakelijk voor de doelgroep en ten tweede vermindert dit mogelijke weerstand uit de buurt. Over de exacte inrichting van het terrein gaat het projectteam de komende tijd in gesprek met de bewoners en de omwonenden van Ellertsveld en overige belanghebbenden (zie het communicatieplan).

Participatie, communicatie, uitvoering en evaluatie

Gezien de grote gevoeligheid en vele belangen is een communicatie- en uitvoeringsplan opgesteld om alle stappen zorgvuldig te doorlopen. Zie bijlage.

Kern van de aanpak is een combinatie van spoed en zorgvuldigheid. Gezien de urgentie wordt gekozen voor spoedprocedures, plaatsen van een pre-order van de units en prioritering in de organisatie. Ook heeft het college direct het besluit genomen over de locatie waar de woonunits komen. Anderzijds krijgen bewoners en omwonenden de komende tijd zoveel mogelijk ruimte om goed geïnformeerd te worden en mee te denken over de inrichting van het terrein en andere zaken ten aanzien van de realisatie en beheer van de locatie. Er is een projectteam gestart dat zoveel mogelijk individuele gesprekken verzorgt (indien mogelijk en gewenst bij de mensen thuis), er wordt actuele informatie gedeeld op de website en er wordt een Klankbordroep ingesteld waarin monitoring en evaluatie plaats vindt.

Gezien de situatie in Oekraïne is moeilijk te voorspellen voor hoe lang dit noodzakelijk zal zijn. Het gaat daarom nog altijd om een noodoplossing. Als de plannen verder uitgewerkt zijn in overleg met de omwonenden en met de groep Oekraïners, neemt het college eind september een zogeheten tijdelijk ontheffingsbesluit, waarmee de woningen in ieder geval planologisch de komende 5 jaar toegestaan zullen zijn. Vanzelfsprekend blijft het college de ontwikkelingen voortdurend in de gaten houden. Niet alleen voor deze groep Oekraïners, maar ook voor de omwonenden.

Financiën

Vanwege de regelingen vanuit het rijk (vergoeding van de transitiekosten en de Specifieke Uitkering Opvang Ontheemden Oekraïne) is de financiële business case voor de woonunits positief. Alle risico's kunnen worden opgevangen door de middelen voor opvang Oekraïne.

Bijlagen

- Brief omwonenden Ellertsveld
- Communicatieplan

Aan de bewoners van dit adres
[adres]
[postcode] Huizen

Onderwerp: Tijdelijke herhuisvesting Oekraïense vluchtelingen

Huizen: 6 juli 2023

Uw brief van:

Nummer:

Uw kenmerk:

Bijlagen: Schetsmatige indeling

Bij beantwoording van deze brief, graag datum, nummer en onderwerp vermelden.

Beste omwonende,

Met deze brief informeren wij u dat eind dit jaar Oekraïense vluchtelingen hun intrek nemen in (tijdelijke) woonunits in uw buurt. Wij vinden het belangrijk om u hierover als direct omwonende goed te informeren en uw inbreng wordt erg op prijs gesteld.

Sinds maart 2022 verblijft een groep van ongeveer 60 Oekraïense vluchtelingen op de tijdelijke opvanglocatie Bovenmaatweg 333 in Huizen. Het gaat om mensen met een fysieke en/of verstandelijke beperking samen met hun verzorgers (vaak een familielid of vriend). Medewerkers van Sherpa en Versa Welzijn voorzien daarnaast in de benodigde extra begeleiding en verzorging.

Deze opvanglocatie is eigendom van de Alliantie en staat al geruime tijd op de planning om te worden getransformeerd tot een eigentijdse woon-/zorglocatie voor cliënten van Sherpa. Dat zijn cliënten met een groeiende zorgbehoefte vanwege dementie, die nu verblijven op andere locatie(s) in Huizen en op de wachtlijst staan voor herhuisvesting. Dat betekent dat de Oekraïense bewoners moeten verhuizen naar een andere tijdelijke locatie.

Zorglocaties zijn schaars

De gemeente Huizen is sinds ongeveer een jaar samen met de Alliantie en Sherpa op zoek naar een passende tijdelijke opvanglocatie voor de Oekraïense bewoners. Dat is erg moeilijk. De locatie moet voldoen aan de specifieke (zorg)behoeften van deze groep mensen met een beperking. Zorglocaties zijn schaars in Nederland en dat geldt ook voor Huizen.

Aansluiting bij de sociale infrastructuur

Omdat er geen geschikte bestaande zorglocatie is gevonden, is vervolgens gezocht naar een te ontwikkelen locatie voor maximaal 30 tijdelijke woonunits. De locatie op het veld naast 'De Wijngaard' school, Ellertsveld nummer 3 is daarbij als beste optie naar voren gekomen.



Afbeelding: luchtfoto van de locatie Ellertsveld waar de tijdelijke woonunits geplaatst worden.

De locatie voldoet aan alle belangrijke voorwaarden die gesteld zijn aan de opvang van deze kwetsbare groep mensen. Een belangrijk criterium is de aansluiting bij de sociale infrastructuur in de wijk waarin zij al meer dan een jaar wonen. Zij vinden inmiddels hun weg in de buurt en andersom. Er zijn goede contacten met maatschappelijke organisaties, de nabijgelegen kerk(en), scholen en omwonenden van de huidige locatie. Ook maken ze gebruik van zorgverleners in de wijk, waaronder huisartsen.

Daarnaast spelen zaken als toegankelijkheid, bereikbaarheid, beschikbaarheid van nutsvoorzieningen, voldoende ruimte voor wonen en een groene omzoming, en afstand tot de nabijgelegen woningen een rol, vanuit de wens om de privacy zoveel mogelijk te borgen voor omwonenden en de bewoners.

Tijdelijke woonunits op het Ellertsveld

Het college heeft besloten om eind dit jaar de maximaal 30 benodigde woonunits op het Ellertsveld te plaatsen, zodat deze mensen in de buurt opgevangen kunnen blijven worden. Gezien de situatie in Oekraïne is moeilijk te voorspellen voor hoe lang dit noodzakelijk zal zijn. Het gaat daarom nog altijd om een noodoplossing.

Als de plannen verder uitgewerkt zijn in overleg met u als omwonende en met deze groep Oekraïners, neemt het college eind september een zogeheten tijdelijk ontheffingsbesluit,

waarmee de woningen in ieder geval planologisch de komende 5 jaar toegestaan zullen zijn. Vanzelfsprekend blijven we de ontwikkelingen voortdurend in de gaten houden. Niet alleen voor deze groep Oekraïners, maar ook voor u als omwonende.

Als alles volgens planning verloopt, zullen de Oekraïense bewoners nog eind dit jaar hun intrek kunnen nemen in de tijdelijke woonunits.

Klankbordgroep

We zullen een Klankbordgroep opstarten waaraan u kunt deelnemen. Deze zal op periodieke basis bijeenkomen om te evalueren hoe het gaat. Als na het derde jaar de opvang nog altijd nodig is, besluit het college mede op basis van de evaluatie over eventuele opvang in het vierde en vijfde jaar. Als u geïnteresseerd bent om deel te nemen aan de Klankbordgroep kunt u zich tot 15 augustus 2023 aanmelden via communicatie@huizen.nl

Meedenken over inrichting en andere zaken?

De tijdelijke woonunits voldoen aan de moderne standaard en beschikken over een eigen douche- en kookgelegenheid, waardoor een zekere mate van privacy wordt geboden. In de bijlage treft u een schetsmatige weergave van de voorlopige indeling van het veld en voorbeelden van de woonunits.

De komende weken worden de plannen voor tijdelijke huisvesting van deze groep Oekraïners op de locatie Ellertsveld verder uitgewerkt. Wilt u met ons meedenken over de inrichting van het terrein en over aspecten waar de gemeente rekening mee moet houden? Deelt u alstublieft uw ideeën met ons, zodat deze meegenomen kunnen worden in de uitwerking van de plannen. Onze omgevingsmanager of projectleider gaat graag persoonlijk met u als direct omwonende in gesprek, bij u thuis aan 'de keukentafel'. U kunt hen tijdens kantooruren bereiken op telefoonnummer 06 57586731 om een afspraak te maken. Doet u dit alstublieft vóór 15 augustus 2023.

Vervolgstappen

Op 26 september 2023 volgt het ontheffingsbesluit van het college van burgemeester en wethouders met het definitieve ontwerp waarin zoveel als mogelijk de reacties van omwonenden zullen worden meegenomen. Op dit besluit is bezwaar en beroep mogelijk. Na de zomervakantie ontvangt u van ons per brief aanvullende informatie.

Meer informatie

Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft. Op de website huizen.nl/oekraïne vindt u onder het onderwerp 'Tijdelijke huisvesting Ellertsveld' meer informatie in de vorm van de antwoorden op veel gestelde vragen. Worden niet al uw vragen beantwoord? Stuur dan vóór 15 augustus 2023 een mail met uw vragen aan: communicatie@huizen.nl

Het college hecht veel waarde aan het welzijn van deze mensen. Wij hopen van harte dat u deze tijdelijke bewoners een warm welkom zult bieden in uw buurt.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders,

Geanonimiseerd

Geanonimiseerd

Johan Cnossen
gemeentesecretaris

Niek Meijer
burgemeester

[Bijlage] Voorbeeld van een tijdelijke woonunit, die eventueel is te schakelen en aan te passen aan de woonbehoefte. Voorbeeld: een exterieur, een interieur en een plattegrond.



Aan de bewoners van dit adres
[Adres]
[Postcode] Huizen

Onderwerp: Tijdelijke herhuisvesting Oekraïense vluchtelingen

Huizen: 6 juli 2023

Uw brief van:

Nummer:

Uw kenmerk:

Bijlagen: Schetsmatige indeling

Bij beantwoording van deze brief, graag datum, nummer en onderwerp vermelden.

Beste omwonende,

Met deze brief informeren wij u dat eind dit jaar Oekraïense vluchtelingen hun intrek nemen in (tijdelijke) woonunits in uw buurt. Wij vinden het belangrijk om u hierover als omwonende goed te informeren en uw inbreng wordt erg op prijs gesteld.

Sinds maart 2022 verblijft een groep van ongeveer 60 Oekraïense vluchtelingen op de tijdelijke opvanglocatie Bovenmaatweg 333 in Huizen. Het gaat om mensen met een fysieke en/of verstandelijke beperking samen met hun verzorgers (vaak een familielid of vriend). Medewerkers van Sherpa en Versa Welzijn voorzien daarnaast in de benodigde extra begeleiding en verzorging.

Deze opvanglocatie is eigendom van de Alliantie en staat al geruime tijd op de planning om te worden getransformeerd tot een eigentijdse woon-/zorglocatie voor cliënten van Sherpa. Dat zijn cliënten met een groeiende zorgbehoefte vanwege dementie, die nu verblijven op andere locatie(s) in Huizen en op de wachtlijst staan voor herhuisvesting. Dat betekent dat de Oekraïense bewoners moeten verhuizen naar een andere tijdelijke locatie.

Zorglocaties zijn schaars

De gemeente Huizen is sinds ongeveer een jaar samen met de Alliantie en Sherpa op zoek naar een passende tijdelijke opvanglocatie voor de Oekraïense bewoners. Dat is erg moeilijk. De locatie moet voldoen aan de specifieke (zorg)behoeften van deze groep mensen met een beperking. Zorglocaties zijn schaars in Nederland en dat geldt ook voor Huizen.

Aansluiting bij de sociale infrastructuur

Omdat er geen geschikte bestaande zorglocatie is gevonden, is vervolgens gezocht naar een te ontwikkelen locatie voor maximaal 30 tijdelijke woonunits. De locatie op het veld naast 'De Wijngaard' school, Ellertsveld nummer 3 is daarbij als beste optie naar voren gekomen.



Afbeelding: luchtfoto van de locatie Ellertsveld waar de tijdelijke woonunits geplaatst worden.

De locatie voldoet aan alle belangrijke voorwaarden die gesteld zijn aan de opvang van deze kwetsbare groep mensen. Een belangrijk criterium is de aansluiting bij de sociale infrastructuur in de wijk waarin zij al meer dan een jaar wonen. Zij vinden inmiddels hun weg in de buurt en andersom. Er zijn goede contacten met maatschappelijke organisaties, de nabijgelegen kerk(en), scholen en omwonenden van de huidige locatie. Ook maken ze gebruik van zorgverleners in de wijk, waaronder huisartsen.

Daarnaast spelen zaken als toegankelijkheid, bereikbaarheid, beschikbaarheid van nutsvoorzieningen, voldoende ruimte voor wonen en een groene omzoming, en afstand tot de nabijgelegen woningen een rol, vanuit de wens om de privacy zoveel mogelijk te borgen voor omwonenden en de bewoners.

Tijdelijke woonunits op het Ellertsveld

Het college heeft besloten om eind dit jaar de maximaal 30 benodigde woonunits op het Ellertsveld te plaatsen, zodat deze mensen in de buurt opgevangen kunnen blijven worden. Gezien de situatie in Oekraïne is moeilijk te voorspellen voor hoe lang dit noodzakelijk zal zijn. Het gaat daarom nog altijd om een noodoplossing.

Als de plannen verder uitgewerkt zijn in overleg met u als omwonende en met deze groep Oekraïners, neemt het college eind september een zogeheten tijdelijk ontheffingsbesluit, waarmee de woningen in ieder geval planologisch de komende 5 jaar toegestaan zullen zijn. Vanzelfsprekend blijven we de ontwikkelingen voortdurend in de gaten houden. Niet alleen voor deze groep Oekraïners, maar ook voor u als omwonende.

Als alles volgens planning verloopt, zullen de Oekraïense bewoners nog eind dit jaar hun intrek kunnen nemen in de tijdelijke woonunits.

Klankbordgroep

We zullen een Klankbordgroep opstarten waaraan u kunt deelnemen. Deze zal op periodieke basis bijeenkomen om te evalueren hoe het gaat. Indien na het derde jaar de opvang nog altijd nodig is, besluit het college mede op basis van de evaluatie over eventuele opvang in het vierde en vijfde jaar. Als u geïnteresseerd bent om deel te nemen aan de Klankbordgroep kunt u zich tot 15 augustus 2023 aanmelden via communicatie@huizen.nl

Meedenken over inrichting en andere zaken?

De tijdelijke woonunits voldoen aan de moderne standaard en beschikken over een eigen douche- en kookgelegenheid, waardoor een zekere mate van privacy wordt geboden. In de bijlage treft u een schetsmatige weergave van de voorlopige indeling van het veld en voorbeelden van de woonunits.

De komende weken worden de plannen voor tijdelijke huisvesting van deze groep Oekraïners op de locatie Ellertsveld verder uitgewerkt. Wilt u met ons meedenken over de inrichting van het terrein en over aspecten waar de gemeente rekening mee moet houden? Deelt u dan alstublieft vóór 15 augustus uw ideeën met ons, via communicatie@huizen.nl zodat deze meegenomen kunnen worden in de uitwerking van de plannen.

Vervolgstappen

Op 26 september 2023 volgt het ontheffingsbesluit van het college van burgemeester en wethouders met het definitieve ontwerp waarin zoveel als mogelijk de reacties van omwonenden zullen worden meegenomen. Op dit besluit is bezwaar en beroep mogelijk. Na de zomervakantie ontvangt u van ons per brief aanvullende informatie.

Meer informatie

Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft. Op de website huizen.nl/oekraïne vindt u onder het onderwerp 'Tijdelijke huisvesting Ellertsveld' meer informatie in de vorm van de antwoorden op veel gestelde vragen. Worden niet al uw vragen beantwoord? Stuur dan vóór 15 augustus een mail met uw vragen aan: communicatie@huizen.nl

Het college hecht veel waarde aan het welzijn van deze mensen. Wij hopen van harte dat u deze tijdelijke bewoners een warm welkom zult bieden in uw buurt.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders,



Johan Cnossen
gemeentesecretaris

Niek Meijer
burgemeester

[Bijlage] Voorbeeld van een tijdelijke woonunit, die eventueel is te schakelen en aan te passen aan de woonbehoefte. Voorbeeld: een exterieur, een interieur en een plattegrond.



Communicatieplan

Herhuisvesting van de Oekraïense bewoners van de Bovenmaatweg

28 juni 2023

planning

	June				Juli					Aug				Sept				Oct				Nov				Dec					
	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
Besluit BW					4																										
Uitnodiging aan bewoners door Versa Welzijn																															
RIB onder embargo besluit locatie BMW					5																										
Pre-order chalets					5																										
Bewoners Bovenmaatweg informeren op locatie					6																										
Informeren school (bellen met directie & brief)					6																										
Brieven omwonenden rondbrengen 1e ring (door: omgevingsmanagers, projectmgt) aanbod: persoonlijk gesprek (keukentafelgesprek)					6																										
Brieven omwonenden 2e ring straal 250 m. reactie persbericht					6																										
E-mail en telefonische achtervang dringende vragen					x	x	x	x	x	x	x																				
Aanmelden keukentafelgesprekken en vragen/ opm. tweede ring					x	x	x	x	x	x	x																				
Schoolvakantie								x	x	x	x	x	x																		
Keukentafelgesprekken direct omwonenden						x	x			x	x	x	x	x																	
Besluit inloopavond of alternatief voor omwonenden tweede ring ontwerp aanpassen; reactienota (opgehaald bij omwonenden)												8	x	x	x	x															
Indienen BW-voorstel																	20														
Collegebesluit definitief ontwerp & reacties; ontheffingsbesluit																	26	3													
Brief aan omwonenden met def. ontwerp & besluit B en W																		x													
levering 12 weken																		x													
Bouwrijp maken locatie																				x	x		x	x							
Bouw & plaatsen																									x	x					
verhuizing 2 weken (3 groepen)																											x	x			
Klankbordgroep gedurende 3-5 jaar																					x										

Communicatie direct na het besluit van het college

- Na het collegebesluit besluit op dinsdag 4 juli worden de raadsleden op 5 juli geïnformeerd met de raadsinformatiebrief, onder embargo tot de volgende dag 17u.
- Op 6 juli, 16u. worden de Oekraïense bewoners door het locatiemanagement (Versa Welzijn/Sherpa) geïnformeerd over de locatie Ellertsveld, die als beste optie is gekozen voor het plaatsen van tijdelijke woonunits voor deze groep mensen.
Vervolgens wordt door een aantal leden van de projectgroep van de gemeente, aan de groep bewoners een korte presentatie gegeven over deze locatie waarbij onder andere het globale 'vlekkenplan' – een schetsmatige weergave van de locatie met de tijdelijke woonunits op de locatie – wordt getoond en de verdere plannen en planning worden toegelicht. Bij de presentatie zijn ook mantelzorgers en een aantal vrijwilligers en betrokken omwonenden van de locatie Bovenmaatweg aanwezig zodat ook zij op hetzelfde moment geïnformeerd zijn. De projectgroep betreft vanaf 6 juli de bewoners en hun begeleiders op meerdere momenten bij de planvorming, zodat zoveel mogelijk maatwerk geboden kan worden bij de inrichting van de woonunits.
- Diezelfde middag wordt de directie van de naastgelegen school de Wijngaard telefonisch en per brief geïnformeerd over het besluit en de verdere planning.
- Direct omwonenden (mensen die in de eerste schil rondom de locatie wonen), krijgen dezelfde dag persoonlijk een brief met informatie overhandigd (of in hun brievenbus bezorgd) door een van de twee omgevingsmanagers of de projectleider. Dat geeft hen de optie om gelijk het gesprek aan te gaan en/of een 'keukentafelgesprek' in te plannen om verder te praten over de plannen.
- De omwonenden in de tweede schil in een straal van circa van ca. 250 meter rondom de locatie ontvangen een brief met informatie met de optie om contact op te nemen met de omgevingsmanagers. Uitgangspunt is om zoveel mogelijk inwoners persoonlijk te woord te staan en eventueel ook te bezoeken. Afhankelijk van de aard en het aantal reacties kan nog besloten worden om in september een inloophmoment te organiseren.
- Aan het einde van de middag wordt op 6 juli een persbericht verzonden aan de lokale en regionale pers.

Website met informatie en veelgestelde vragen

Tegelijk met het informeren van de verschillende stakeholders op donderdag 6 juli wordt informatie over het plan om tijdelijke woonunits op het Ellertsveld te plaatsen op de website van de gemeente Huizen gepubliceerd met de antwoorden op veelgestelde vragen. De informatie op de website wordt regelmatig geactualiseerd.

Vervolgtraject

De reacties en ideeën van de bewoners en de omwonenden in zowel de eerste als de tweede schil worden meegenomen in de verdere uitwerking van de plannen. Afhankelijk van de aard en inhoud van de reacties wordt na de zomervakantie, begin september gekeken of een inloopavond voor omwonenden nodig is. Als dit wordt besloten, dan zal deze in september worden georganiseerd.

Het collegebesluit over het definitieve ontwerp inclusief het ontheffingsbesluit staat gepland eind september (26-9). Daarna worden de bovengenoemde stakeholders per brief over het besluit en het definitieve ontwerp geïnformeerd. De pers wordt ook geïnformeerd.

Klankbordgroep met leden uit de wijk

Omwonenden uit de wijk worden in de brief uitgenodigd om deel te nemen in een Klankbordgroep die gedurende drie jaar de ontwikkelingen rondom de tijdelijke woonlocatie zal volgen en een rol zal spelen bij de evaluatie. Klankbordgroepleden halen en brengen ideeën, sentimenten en informatie vanuit de wijk naar het projectteam en vice versa.

Mijlpalencommunicatie

Rondom de projectontwikkeling zal gecommuniceerd worden over mijlpalen in de bouw.

Het project waarbij tijdelijke woonunits worden ingericht als woningen voor mensen met een beperking is landelijk nog vrijwel onbekend en daarmee heeft Huizen een primeur. Mogelijk is ook de landelijke pers hierin geïnteresseerd.

Zodra de tijdelijke woonunits zijn opgeleverd wordt er een rondleiding/open huis voor omwonenden, raadsleden en de pers georganiseerd voordat de bewoners er hun intrek in hebben genomen.