

Mededelingen

Portefeuillehouder: R.G. Boom

Betreft : Onderzoek Clusterschool Huizen Oost
Aan : Leden van de Commissie Sociaal domein
T.b.v. : Commissie van 12 september 2023
Van : R.G. Boom
Behandelaar : Amy Hogenbirk - de Jong
E-mail/telefoonnummer : a.hogenbirk@huizen.nl / 06- geanonimiseerd
Datum : 4 juli 2023
Status : ter informatie

In het collegeprogramma 2022-2026 (2.10.2) hebben wij opgenomen dat er een onderzoek uitgevoerd dient te worden naar de mogelijkheid van een Clusterschool, bestaande uit de drie basisscholen Springplank (Aristoteleslaan 135), de Ark (Salland 2) en de Gouden Kraal (Hoofdweg 107). Met deze mededeling informeren wij u over dit onderzoek.

Wensen schoolbesturen

Als eerste is overleg gevoerd met de drie betrokken scholen:

- Voor **de Springplank** geldt dat zij niet perse behoefte hebben aan clustering. Als clustering noodzakelijk is, dan hebben zij een voorkeur voor clustering met de Ark (de samenwerking tussen beide besturen is goed, zij werken ook al samen aan de nieuwbouw op de Koers). De omvang van de school (530 leerlingen) is dusdanig dat zij op zichzelf al even groot zijn als twee gemiddelde basisscholen. De school, bouwjaar 1992, is inmiddels 31 jaar oud. In de gesprekken voor het nieuwe IHP heeft de school aangegeven graag nieuwbouw te willen, inclusief een in het vorige IHP toegezegde gymzaal. Op de huidige locatie lijkt daar onvoldoende ruimte voor beschikbaar. Een verhuizing naar de Vista is zeker een optie voor de Springplank.
- **De Ark** heeft een bijzonder schoolgebouw (bouwjaar 1988, 35 jaar oud) en is zeer tevreden met de locatie. Zij hebben geen intentie om te verhuizen of te combineren tot een clusterschool. Het liefst ziet het schoolbestuur renovatie van het huidige gebouw met daarin naast verduurzaming ook aandacht voor een functionelere indeling, beter passend bij het hedendaagse onderwijs.
- Voor **de Gouden Kraal** geldt dat zij erg graag nieuwbouw van de school willen en ook willen verhuizen van de huidige, niet heel zichtbare, locatie. Daarnaast vinden zij het schoolgebouw (bouwjaar 1981, 42 jaar oud) gedateerd, donker en niet meer passend bij de huidige tijd. De Gouden Kraal heeft een sterke voorkeur voor nieuwbouw op het Vista terrein, eventueel in een clusterschool met een andere basisschool.

Leerlingenprognose

Ten tweede is gekeken naar de leerlingenaantallen op de scholen en de verwachte ontwikkelingen op basis van de leerlingenprognose (maart 2023). Op dit moment hebben de drie scholen samen ongeveer 950 leerlingen. Zij trekken vooral leerlingen uit de Bovenmaten (32%), de Blaricummeent (28%) het Vierde Kwadrant (13%) en de Bijvanck (Huizen & Blaricum, 10%). Daarmee komt 83% van de leerlingen uit de directe omgeving, de scholen

hebben een sterke wijkfunctie en zijn dus qua locatie ook gebonden aan deze wijk (Huizen Oost).

Daarnaast blijkt op basis van de leerlingenprognose 2023 dat de drie scholen de komende 10 jaar te maken hebben met een sterke groei in leerlingenaantal, volledig voor rekening van de Blaricummeent. Uit de leerlingenprognose wordt ook duidelijk dat deze groei tijdelijk is (de komende 10 jaar, met een piek van totaal 1100 leerlingen in 2026) en dat het leerlingenaantal daarna weer gaat dalen, tot 835 leerlingen (- 8% ten opzichte van het huidige leerlingenaantal) in 2038. Binnen de huidige schoolgebouwen is de groei zeer waarschijnlijk geheel op te vangen. Omdat voor de langere termijn sprake is van een daling van het aantal leerlingen, zou bij nieuwbouw kleiner teruggebouwd moeten worden dan de schoolgebouwen die er nu staan. Dit zou betekenen dat er, om de tijdelijke groei op te kunnen vangen, een vorm van tijdelijke huisvesting/huisvesting die op termijn afgestoten kan worden, bijgebouwd zou moeten worden.

Verkeersstromen

Bij een eventuele nieuwe locatie is verkeersafwikkeling erg belangrijk. Bij alle drie de scholen is op de huidige locaties al met enige mate sprake van parkeeroverlast. Bij de bouw van de scholen is uitgegaan van de situatie dat de meeste kinderen lopend en/of met de fiets naar school zouden komen. De afgelopen jaren hebben we gezien dat steeds meer ouders hun kinderen met de auto naar school brengen, wat bij breng- en haalmomenten zorgt voor parkeeroverlast omdat de directe omgeving van de scholen niet is ingericht op zoveel autoverkeer en de afstand tot andere bebouwing (woningen) zeer gering is. Een clusterlocatie voor alle scholen zou ook de verkeersstromen concentreren wat op breng- en haaltijden voor een grote hoeveelheid autoverkeer zorgt. Bij het nadenken over mogelijke locaties is goede bereikbaarheid en verkeersafwikkeling op de piekmomenten een belangrijke variabele.

Omvang ontwikkeling

Een kavel voor een school bestaat uit een aantal m² gebouw en een aantal m² schoolplein. Het wettelijk minimum voor een schoolplein is 600 m². Gezien het belang wat we binnen de gemeente hechten aan buitenruimte en beweegmogelijkheden voor kinderen, gaan we in Huizen bij voorkeur uit van 1.000 m² als minimum voor een schoolplein.

De huidige kavels van de scholen hebben (bij benadering) de volgende omvang:

- De Ark: 3.500 m²
- Gouden Kraal: 3.100 m²
- Springplank: 4.700 m²¹

Voor een clusterschool van alle drie de scholen gezamenlijk is een kavel nodig van minimaal 6.000 m².² Dit is nog exclusief ruimte voor huisvesting van andere voorzieningen,

¹ Dit is inclusief de schoolwoningen naast de school die in gemeentelijk eigendom zijn en deels verhuurd worden aan de school, deels aan de kinderopvang en deels al zijn omgebouwd naar woningen.

² Minimaal 4.800 m² bruto vloeroppervlak voor het gebouw (op basis van de leerlingenaantallen in 2038, uitgaande van een voor basisscholen gangbare hoogte van 2 verdiepingen geeft dit 2.400 m² vloeroppervlak), 3.000 m² schoolplein, en een gymzaal (inclusief verkeersruimtes en kleedkamers) van 560 m² vloeroppervlak. Dit geeft een totale omvang van afgerond minimaal 6.000 m² voor een kavel.

parkeerplaatsen en verkeersafwikkeling. De huidige kavels van de drie basisscholen zijn elk op zichzelf te klein om een clusterschool te kunnen huisvesten.

Mogelijke locaties

Alleen in de omgeving van de kavel van de Ark is voldoende ruimte voor uitbreiding. Dit zou dan wel ten koste gaan van de omliggende groenstructuur/sportvelden. Binnen het verzorgingsgebied van de scholen is er 1 kavel van 6.000 m² te bebouwen: naast de directe omgeving Ark/ sportvelden/Vista.

Alternatieven

Gezien de wens van de Ark om op de huidige locatie te blijven en de wensen van de Springplank en de Gouden Kraal voor nieuwbouw is er nog een optie mogelijk: nieuwbouw van de Springplank en de Gouden Kraal.

Conclusie

Op basis van de hier boven genoemde argumenten lijkt een clusterschool van Ark, Springplank en Gouden Kraal niet opportuun. De wensen van de individuele scholen worden meegenomen in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) dat in Q4 aan uw raad aangeboden zal worden ter besluitvorming.