

College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Huizen

Huizen, 2 maart 2024

Betreft: Commissievragen Rehobothschool (ver)nieuwbouw in perspectief

Geacht college,

Het is al een groot aantal jaren bekend dat het gebouw van de Rehobothschool verouderd is en (ver)nieuwbouw dringend noodzakelijk. Om meer zicht te krijgen op het gevolgde proces hebben wij een deel van het verleden nog even in kaart gebracht.

Tijdens de raadsvergadering van 14 december 2017 werd besloten een haalbaarheidsonderzoek uit te gaan voeren naar de mogelijkheden om de school te verplaatsen richting de Zenderkerk, zodat er een combinatie van school met zorgwoningen gerealiseerd zou kunnen worden¹. Samenwerking tussen Rehobothschool en Zenderkerk leek door hun situering ten opzichte van elkaar eenvoudig realiseerbaar. Het raadsvoorstel uit 2017 ging qua financiën uitsluitend van een reken/studiemodel uit, waarbij de werkelijke mogelijkheden pas na een akkoord verder zouden worden onderzocht en uitgewerkt.

Op 28 december 2018 heeft de gemeente een bod gedaan op een perceel in eigendom van de Zenderkerk, met als doel daar de nieuwbouw van de Rehobothschool te realiseren. Toen overeenstemming uitbleef heeft het college op 4 mei 2020 de kerkenraad van de Zenderkerk verzocht met een reactie te komen op haar bod. Het kerkbestuur heeft vervolgens aangegeven het bod van de gemeente niet te kunnen accepteren, waarna het bod door de gemeente is ingetrokken en feitelijk de mogelijkheid verviel voor de wenselijk geachte combinatie van (ver)nieuwbouw van de Rehobothschool en zorgwoningen of sociale huurwoningen².

Ichthus heeft nadat duidelijk werd dat nieuwbouw op het naastgelegen perceel van de Zenderkerk niet mogelijk was en na overleg met het RK onderwijs, besloten op inhoudelijke gronden (clusterschool en versterking door samenwerking) te willen gaan verhuizen naar de Koers.

¹ Voor de woningbouw werd bij het eind december 2017 voorgestelde haalbaarheidsonderzoek uitgegaan van twee varianten zorg of sociale huur in maximaal 2 bouwlagen, omdat de kavel een maatschappelijk bestemming heeft. Bijbehorend parkeren was daarbij op het binnenterrein op te lossen

² Naar verwachting hadden aan zorghuisvesting 31 appartementen gerealiseerd kunnen worden.

Wij hebben naar aanleiding van bovenstaande de volgende vragen:

1. Is er na het uitblijven van overeenstemming met de Zenderkerk onderzocht of op het huidige terrein waar de Rehobothschool gevestigd is, alsnog een mogelijkheid voor de combinatie van (ver)nieuwbouw van de school én zorg/huurwoningen mogelijk was? Zo ja, wat was daarvan de uitkomst, in welke omvang dan en wanneer werd dat onderzocht? Zo nee, waarom niet?
2. Kon de Rehobothschool, ook nadat overeenstemming met de Zenderkerk uitbleef, aan de Studiostraat gevestigd blijven en daar haar (ver)nieuwbouw realiseren? Zo ja, zijn daarvan ook scenario's en berekeningen gemaakt? Zo nee, waarom niet?
3. Wanneer heeft Ichthus besloten te willen gaan verhuizen naar de Koers, hoe werd dat met u gedeeld en is daarbij (ver)nieuwbouw op de huidige locatie nog aan de orde geweest? Op welke overwegingen was het besluit van Ichthus te verhuizen exact gebaseerd?
4. Hoe ziet een deugdelijk onderbouwd draagvlakonderzoek onder de ouders in het geval van een verhuizing van een school voor primair onderwijs naar een andere locatie met een ander onderwijsconcept er naar uw mening uit?
5. Is er naar uw overtuiging een dergelijk deugdelijk draagvlakonderzoek onder de ouders uitgevoerd en uit welke stukken blijkt dat? Zo ja, wat was daarvan de uitkomst, wanneer en hoe werd dat dan precies door Ichthus onderzocht? Zo nee, waarom niet?

Ik stel mondelinge beantwoording tijdens de komende commissie Sociaal Domein op dinsdag 5 maart 2024 zeer op prijs.

Met vriendelijke groeten,

Rob Bource / **SGP Huizen**