

DIERZORGCENTRUM

**GOOISCHE
NEST**



DIERENAMBULANCE

DIERENASIEL

DIERENPENSION

EDUCATIE & TRAINING

Businessplan

14-09-2022

Een fusie van:

STICHTING DIERENAMBULANCE GOOI EN VECHTSTREEK

VERENIGING DIERENASIEL CRAILO

Inhoudsopgave

Voorwoord	3	7. Sociale impact	18
samenvatting	4	7.1 Maatschappelijke betrokkenheid	18
1. Huidige situatie	5	7.2 MAEX-index	18
2. Missie: met liefde!	7	8. Benchmark	20
2.1 Het verhaal van Dierzorgcentrum		9. Tijdsplanning	21
Gooische Nest.....	7	Bijlagen	22
2.2 Regionaal belang	7	Inhoud:	22
2.3 De nieuwbouw.....	7	Bijlage 1:	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
2.4 Overige activiteiten.....	8	Bijlage 2:	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
2.5 Capaciteit	8	Bijlage 3:	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
2.6 Kwaliteit en Keurmerken	9	Bijlage 4:	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
3. Baten en kosten.....	10	Bijlage 5:	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
3.1 Exploitatiebegroting.....	10		
3.2 Toelichting op de			
exploitatiebegroting	10		
3.3.....	11		
4. Het wettelijke kader	13		
4.1 Wet Dieren	13		
4.2 Burgerlijk Wetboek	13		
4.3 Algemene wet bestuursrecht... ..	14		
4.4 Uitvoering wettelijke verplichting ..	14		
4.5 Werkafspraken	15		
5. Verbetering dierenwelzijn.....	16		
6. Educatie en training	17		

VOORWOORD

Voor u ligt het Businessplan voor Stichting Dierzorgcentrum Gooische Nest (Gooische Nest). Gooische Nest is een nieuw op te richten stichting waarin Vereniging Dierenasiel Crailo (Dierenasiel) en Stichting Dierenambulance Gooi en Vechtstreek (DAGV) zullen fuseren.

Dit plan is tot stand gekomen met behulp van onze collega's van Stichting Dierenzorgcentrum Louterbloemen in Dordrecht en Stichting ROZE in Eindhoven, alwaar wij ook werkbezoeken hebben afgelegd. Zij hebben de asielfunctie en de dierenambulance samengevoegd en daartoe ook nieuwbouw gerealiseerd. Zij hebben ons met raad en daad terzijde gestaan.

Op het gebied van dierenwelzijn en huisvesting hebben wij de expertise ingehuurd van Vetquest in de persoon van drs. H.C.A.W. (Riekske) Willems-Dams, afgestudeerd Diergeneeskunde richting landbouwhuisdieren (2008), dierenopvang-bedrijfskundige en voorzitter van Stichting Shelter Medicine. Daarnaast heeft zij voor de Stichting ROZE als adviseur gefungeerd voor de nieuwbouw. Zij heeft samen met ons het programma van eisen voor de nieuwbouw geschreven vanuit dierenwelzijn.

Daarnaast kunnen wij rekenen op de expertise en inzet van Hans de Koning van Locomotive, Energize Amsterdam, Media Reverse Hilversum, Koop & Partners Architecten Huizen, Werkgevers Servicepunt Gooi en Vechtstreek, het UWV en Brian Vrijenhoek (RA van One Accountants en financieel adviseur van Stichting Louterbloemen).

De ingehuurde expertises hebben wij kunnen bekostigen met subsidies van de Gemeenten Hilversum, Blaricum, Laren, Wijdmeren en Huizen.

SAMENVATTING

Om de continuïteit van zowel de DAGV als het Dierenasiel op langere termijn te garanderen is het noodzakelijk om een koerswijziging door te voeren. Bij ongewijzigd beleid zal de DAGV op **de langere** termijn financieel het hoofd niet boven water kunnen houden en zal de stichting geliquideerd moeten worden.

Bij het Dierenasiel voldoen de opstallen niet meer aan de eisen van deze tijd. Wanneer er geen nieuwbouw gepleegd gaat worden, zal het asiel op termijn de deuren moeten sluiten. Daarmee zou er een einde komen aan twee prominente basisvoorzieningen op het gebied van dierenzorg en dierenwelzijn in onze regio.

Door het samenvoegen van de dierenambulance en het asiel kunnen de problemen op het gebied van dierenzorg en dierenwelzijn worden opgelost op voorwaarde dat de wettelijke taken voor het opvangen van zwerfdieren teruggaat naar de regio en de regionale gemeenten financieel substantieel gaan bijdragen in de **jaarlijkse** exploitatiebegroting.

1. HUIDIGE SITUATIE

Zowel het Dierenasiel als de DAGV zijn momenteel (financieel) kwetsbaar en daarmee is de continuïteit van beide organisaties op de langere termijn niet gewaarborgd. De opstallen van het Dierenasiel zijn verouderd en voldoen niet meer aan de (arbo)eisen van deze tijd. Hierdoor vindt de opvang van zwerfdieren niet meer plaats in onze eigen regio, Gooi en Vechtstreek.

De gemeenten in ons werkgebied hebben een zakelijke overeenkomst met Dierenbeschermingscentrum Amersfoort (DBCA). Dat legt voor de DAGV een groot beslag op mens en middelen, doordat er voor gevonden zwerfdieren naar Amersfoort gereden moet worden. Daarnaast zal de opvang van zwerfhonden binnen afzienbare termijn verplaatst worden van Amersfoort naar Ede. Hetgeen in het kader van dierenwelzijn, milieu en financiën onwenselijk is in verband met de lange rijtijden.

Naar verluidt zal de dierenopvang in Amersfoort mogelijk zelf helemaal gesloten gaan worden.

Ook de dynamiek in “asieland” is een zorgelijke. Wij zien overvolle asielen, grotendeels te wijten aan de zogenaamde Coronahonden, asielen die hun deuren sluiten of geen dieren meer opnemen. Ook dierenasiel heeft een lange wachtlijst voor afstandsdieren. Doordat Dierenasiel Crailo vol zit met afstandshonden, is er weinig ruimte voor pensionhonden, waar er sprake is van inkomstenderving. Dit terwijl de baten van het hondenpension geheel ten goede komen aan het asiel.

Een andere zorgelijke ontwikkeling is, dat asielen er steeds meer toe overgaan om alleen nog zwerfdieren uit eigen regio op te nemen. Ook Crailo heeft noodgedwongen dit besluit moeten nemen. Dit betekent dat het aantal schrijnende gevallen van dierenleed toeneemt en er huisdieren gedumpt worden. Indien wij geen nieuwbouw kunnen realiseren en het voortbestaan van het derhalve bedreigt wordt, zou dat op termijn kunnen betekenen dat de inwoners van onze regio hun afstandsdieren nergens meer kwijt kunnen. Een zeer onwenselijke en zorgelijke situatie.

Zonder steun van de gemeenten blijven Dierenasiel en DAGV interen op het eigen vermogen en dat is op termijn onhoudbaar. We hebben elkaar nodig. Het Dierenasiel en DAGV vissen in dezelfde vijver ten aanzien van leden, donateurs, fondsenwerving, nalatenschappen en vrijwilligers waardoor er sprake is van een soort concurrentie terwijl

we beide hetzelfde doel hebben: het structureel bijdragen aan en het verhogen van dierenzorg en dierenwelzijn in de Gooi en Vechtstreek!

De twee besturen hebben na een intensieve verkennende periode besloten om samen verder te gaan in de nieuw op te richten Stichting Dierzorgcentrum Gooische Nest. De nieuwbouw zal gevestigd worden op het huidige terrein van **het** Dierenasiel Crailo aan de Nieuwe Crailoseweg 14 te Hilversum, het bruisend hart van onze mooie regio. Om beide organisaties te professionaliseren is voor het project een directeur aangetrokken die mede verantwoordelijk is voor de realisatie van de nieuwe organisatie met de daarbij behorende nieuwbouw.

2. MISSIE: MET LIEFDE!

2.1 Het verhaal van Dierzorgcentrum Gooische Nest

Mensen houden van huisdieren en genieten van de dieren in de natuur van onze regio. Toch is onze zorg voor dieren die het moeilijk hebben lang niet altijd optimaal. De faciliteiten van het Dierenasiel Crailo voldoen al jaren niet meer aan de eisen van deze tijd en dierenwelzijnsorganisaties werken in onze regio onvoldoende samen: niet efficiënt en niet effectief.

Dit moet en kan anders! Dierenasiel Crailo en Dierenambulance Gooi en Vechtstreek werken daarom samen om een nieuw dierzorgcentrum te realiseren. Alle kennis, faciliteiten en activiteiten komen straks samen op één plek. Hier zullen dieren die het nodig hebben de meest liefdevolle zorg ontvangen.

2.2 Regionaal belang

Met het realiseren van het nieuwe dierzorgcentrum zorgen wij dat de basisvoorzieningen voor dierenwelzijn in onze regio voor de langere termijn gewaarborgd zijn en de kwaliteit van dierenwelzijn structureel verhoogd wordt.

Wij vragen hiertoe aan de gemeenten om de wettelijke taken met betrekking tot het vangen, transporteren, opvangen en verzorgen van gezelschapsdieren uit te besteden aan het Gooische Nest en dit voor meerdere jaren vast te leggen tegen een structurele jaarlijkse bijdrage per inwoner.

De nieuwe stichting zal zich kenmerken door een professionele organisatie en een efficiënte en transparante bedrijfsvoering. Op basis van "good governance" leggen wij verantwoording af aan gemeenten, samenleving en andere stakeholders.

2.3 De nieuwbouw

Wij streven ernaar de investering van de nieuwbouw zoveel mogelijk privaat te financieren door middel van **giften**, sponsoring, donateurs en een grote publiekscampagne.

Het dierzorgcentrum zal gebouwd en bedrijfskundig aangestuurd worden volgens de principes van Shelter Medicine. Shelter Medicine is een vrij nieuwe richting binnen diergeneeskunde die zich richt op verdere professionalisering van de huisvesting en veterinaire zorg voor asiieldieren.

Shelter Medicine stelt strenge voorwaarden aan de huisvesting van dieren. De huisvesting moet een prikkelvrije en geluidsarme omgeving bieden om de stress bij de dieren zoveel mogelijk te reduceren. Vermindering van stress betekent een afname van cortisonen bij de dieren waardoor de weerstand van de dieren op peil blijft. Dit betekent dat de dieren minder vatbaar zijn voor ziekte en aandoeningen. Gezonde dieren zijn makkelijker hanteerbaar en dus beter te trainen waardoor de verblijfsdagen in het asiel verkort worden en de dieren eerder en beter herplaatsbaar zullen zijn. Dit komt het dierenwelzijn ten goede EN het dierenasiel maakt minder kosten!

Naast dat de **beoogde** nieuwbouw voldoet aan alle eisen van deze tijd en met Shelter Medicine zelfs nog een stap verder gaat om het dierenwelzijn te vergroten, zal er in de nieuwbouw ook ruimte zijn voor een ontmoetingsplek voor circa 120 vrijwilligers en alle mensen die gebruik willen maken van faciliteiten zoals training en educatie. Dier- en mensvriendelijk, toegankelijk en laagdrempelig. Voor iedereen!

2.4 Overige activiteiten

Naast de uitvoering van de wettelijke taken (en de eventuele bovenwettelijke taken, zoals bijvoorbeeld kattenvangacties) zal het nieuwe dierenzorgcentrum zich richten op voorlichting en educatie en “commerciële” activiteiten. De commerciële activiteiten worden ondergebracht in het hondenpension en de dagopvang. De netto baten van alle commerciële activiteiten komen geheel ten goede aan de activiteiten van het asiel en de ambulance.

2.5 Capaciteit

Onderstaande overzicht geeft aan op basis van historische cijfers van het Dierenasiel en DAGV wat voor capaciteit er minimaal benodigd is in de nieuwbouw. Verdere uitleg en

onderbouwing hiervoor is terug te vinden in het Programma van Eisen in Hoofdstuk 6, pagina 32 en verder. (Bijlage)

	Hond	Kat	Overige dieren	Wild/vogels
Vooropvang	2	5	2	6
Isolatie	1	3	1	2
Ziekenboeg	1	3	1	-
Quarantaine	4	10	5	-
Plaatsing	20 fast track	75	20 konijn	-
	20 langzitter		5 knaagdier	

2.6 Kwaliteit en Keurmerken

Op dit moment zijn wij aangesloten bij de volgende belangenorganisaties en/of hebben wij de volgende keurmerken of erkenningen:

- **Lid FDN:** Federatie Nederlandse Dierenambulances
- **Lid Dibevo:** brancheorganisatie voor ondernemende huisdierenspecialisten
- **Dierenlot benifitiant**
- **Lid NFDO:** Nederlandse Federatie Dierenopvang Organisaties
- **SBB** (Samenwerkingsorganisatie Beroepsonderwijs Bedrijfsleven) **erkend praktijkopleider Dierenverzorger**
- **Erkenning stichting Dierkeur**
- **ANBI-status**
- **CBF erkenning** (dierenambulance)

3. BATEN EN KOSTEN

3.1 Exploitatiebegroting

	2025 e.v.	€ DAEB	€ NIET-DAEB
NETTOBATEN	€ 269.258	€ 52.783	€ 216.475
OMZET AMBULANCE	€ 25.000	€ -	€ 25.000
OMZET ASIEL	€ 52.783	€ 52.783	€ -
OMZET PENSION	€ 176.775	€ -	€ 176.775
OMZET OVERIGE	€ 14.700	€ -	€ 14.700
INKOOPWAARDE VAN DE OMZET	€ 70.000	€ 64.750	€ 5.250
BRUTO WINST	€ 199.258	€ -11.968	€ 211.225
OVERIGE OPBRENGSTEN	€ 300.000	€ 300.000	€ -
BRUTO MARGE	€ 499.258	€ 288.033	€ 211.225
LONEN & SALARISSEN	€ 488.842	€ 391.073	€ 97.768
SOCIALE LASTEN	€ 87.992	€ 70.393	€ 17.598
PENSIOENLASTEN	€ 17.500	€ 14.000	€ 3.500
OVERIGE PERSONEELSKOSTEN	€ 33.000	€ 26.400	€ 6.600
AFSCHRIJVINGEN	€ 91.000	€ 63.700	€ 27.300
HUISVESTINGSKOSTEN	€ 61.066	€ 42.746	€ 18.320
EXPLOITATIE- & MACHINEKOSTEN	€ 2.500	€ 1.750	€ 750
VERKOOPKOSTEN	€ 22.000	€ 17.545	€ 4.455
AUTOKOSTEN	€ 34.800	€ 31.320	€ 3.480
KANTOORKOSTEN	€ 31.500	€ 25.121	€ 6.379
ALGEMENE KOSTEN	€ 59.000	€ 47.053	€ 11.948
SOM DER BEDRIJFSKOSTEN	€ 929.199	€ 731.102	€ 198.098
BEDRIJFSRESULTAAT	€ -429.942	€ -443.069	€ 13.127
RENTEBATEN & SOORTGELIJKE OPBRENGSTEN	€ -	€ -	€ -
RENTE HYPOTHEEK	€ -	€ -	€ -
RENTELASTEN & SOORTGELIJKE KOSTEN	€ -2.000	€ -1.595	€ -405
RESULTAAT (NA BELASTINGEN)	€ -431.942	€ -444.664	€ 12.722

3.2 Toelichting op de exploitatiebegroting

- De exploitatierekening is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met Stichting Dierenzorgcentrum Louterbloemen en hun accountant op basis van extrapolatie;
- De bijdragen van onze regionale gemeenten zijn buiten beschouwing gelaten;
- De overige opbrengsten betreffen donaties. Opbrengsten uit erfenissen en legaten worden buiten beschouwing gelaten. Deze worden in een steunstichting aangewend

Businessplan

voor vermogensopbouw (continuïteitsreserve) en dienen als aanvulling op mogelijke exploitatietekorten;

- De personeelskosten zijn berekend op een team van dertien fte, bestaande uit één fte directeur en één fte staf, asiel één fte teamlead met zes fte dierverzorgers, pension één fte (meewerkend teamlead/dierverzorgers en één fte dierverzorger, ambulance één fte teamlead en één fte coördinator);
- De afschrijvingen zijn inclusief € 75.000 per jaar op de bedrijfsgebouwen. Dit bedrag is gebaseerd op een initiële inschatting en moet worden gevalideerd o.b.v. de concrete bouwplannen;
Het verschil tussen de nieuwbouwwaarde (€6 mln.) en WOZ (€3 mln.) wordt afgeschreven in veertig jaar;
- De jaarlijkse huisvestingskosten zijn inclusief € 35.000 jaarlijkse onderhoudskosten, dit is een globale inschatting;

3.3 Berekening benodigd aantal FTE

ASIEL & PENSION					
<u>Aantal verzorgingsdagen</u>	<u>49.035</u>	<i>aantal dieren per jaar</i>	<i>gemiddeld # dagen verblijf</i>		
asiel fast track hond	2.625	5%	75	35	
asiel langzitters hond	14.000	29%	40	350	
asiel fast track kat	4.200	9%	120	35	
asiel langzitters kat	18.000	37%	60	300	
dagpension hond	3.000	6%	3.000	1	<i>52 weken x 5 dagen x 12 honden</i>
pension hond langverblijf laagseizoen	4.410	9%	630	7	<i>42 weken x 15 honden</i>
pension hondlangverblijf hoogseizoen	2.800	6%	200	14	<i>10/2 weken x 40 honden</i>

	gemiddelde tijdsbesteding per dag per dier	aantal verblijfsdagen	tijdsbesteding per jaar (gem. tijd per dag/dier x # verblijfsdagen)
asiel fast track hond	0,5 uur	2.625	1.313 uur
asiel langzitters hond	0,5 uur	14.000	7.000 uur
asiel fast track kat	0,17 uur	4.200	700 uur
asiel langzitters kat	0,17 uur	18.000	3.000 uur
			12.013 uur
<i>1 FTE: 52 weken x 5 dagen +/- (5+25+5) = 260-35 = 225 werkbare dagen =</i>			1.800 uur
aantal dierverzorgers, alleen asiel =			6,7 FTE

Inschatting aantal FTE asiel o.b.v. huidige werkwijze/kengetallen Vetquest.

Deze capaciteitsberekening staat los van het hondenpension en dagopvang. Daarnaast is er bemensing nodig voor aansturing, marketing, fondsenwerving, social media en terrein- en gebouwenonderhoud.

4. HET WETTELIJKE KADER

4.1 Wet Dieren

De gemeenten hebben de wettelijke verplichting om zwerfdieren op te vangen en tijdelijk te verzorgen. Belangrijk hierbij is dat het dierenwelzijn voorop staat. In de Wet Dieren staat:

“Dieren dienen gevrijwaard te zijn van dorst, honger, onjuiste voeding, fysiek en fysiologisch ongerief, pijn, verwonding of ziekten, angst en chronische stress en dieren moeten een normaal soorteigen gedrag kunnen vertonen”.

In het nieuwe dierzorgcentrum wordt dit vertaald naar de vijf vrijheden van Brambell:

1. Dieren zijn vrij van honger en dorst. Ze hebben gemakkelijk toegang tot vers water en een adequaat rantsoen;
2. Dieren zijn vrij van ongemak. Ze hebben een geschikte leefomgeving inclusief onderdak en een comfortabel rustplaats;
3. Dieren zijn vrij van pijn, verwonding en ziekte. Er is sprake van preventie en een snelle diagnose en behandeling;
4. Dieren zijn vrij van angst en stress. Er is zorg voor voorwaarden behandelingen die geestelijk lijden voorkomen;
5. Dieren zijn vrij om normaal gedrag te vertonen. Ze hebben voldoende ruimte, goede voorzieningen en gezelschap van soortgenoten.

Op 1 januari 2013 is de Wet Dieren in werking getreden. Dit is de belangrijkste wet voor gehouden dieren. In deze wet is de zorgplicht voor dieren geregeld. Dit betekent dat handelingen die mogelijk schade kunnen toebrengen aan dieren niet zijn toegestaan, moeten worden voorkomen of beperkt moeten worden. Ook staat in deze wet dat elke burger verplicht is een dier in nood te helpen en dat het verboden is een dier de benodigde zorg te onthouden.

4.2 Burgerlijk Wetboek

Om verschillende redenen kan een dier zwerfend op straat terecht komen, bijvoorbeeld doordat het gedumpt wordt door de eigenaar of doordat het van huis wegloopt. In artikel 8, lid 3 Burgerlijk Wetboek 5 is ten aanzien van zwerfdieren het volgende bepaald:

“Indien een gevonden zaak een dier is, is de burgemeester na verloop van twee weken,

nadat het dier door de gemeente in bewaring is genomen, bevoegd het zo mogelijk tegen betaling van een koopprijs, en anders om niet, aan een derde in eigendom over te dragen.”

Uit dit artikel blijkt dat de gemeente verplicht is een gevonden dier (zwerfdier) gedurende twee weken te huisvesten in een dierenasiel, eventueel te laten onderzoeken door een dierenarts en te onderhouden. Op grond hiervan is de gemeente verantwoordelijk voor de opvang en verzorging van gezelschapsdieren die niet direct kunnen worden herleid naar een in de buurt aanwezige eigenaar. Omdat de gemeente hiervoor over het algemeen zelf geen kennis, voorzieningen en capaciteit heeft, zal een gecontracteerde externe partij hier uitvoering aan geven. Wanneer de rechtmatige eigenaar van het dier zich niet meldt binnen deze twee weken, dan wordt de burgemeester eigenaar van het dier. De burgemeester kan dan besluiten om, zoals bijna altijd gebeurt, het dier definitief over te dragen aan een dierenasiel.

4.3 Algemene wet bestuursrecht

Volgens artikel 5:30 van de Algemene wet bestuursrecht is een gemeente verplicht om alle zaken die bij een huisontruiming worden achtergelaten voor maximaal dertien weken op te slaan. Een dier is in dit geval een voorbeeld van een zaak. Ook de uitvoering van de opvang in deze situaties (zaakwaarneming) wordt meestal door een externe partij gedaan. Wanneer het dier na deze termijn niet teruggeven kan worden aan de rechtmatige eigenaar kan de gemeente het dier overdragen aan een dierenasiel.

4.4 Uitvoering wettelijke verplichting

Om uitvoering te geven aan de wettelijke taken, wordt een externe partij ingeschakeld. Deze partij moet voldoen aan het gestelde in het Besluit houders van dieren en kunnen voorzien in het welzijn van dieren.

De uitgangspunten zijn als volgt geformuleerd:

- De dierenambulance rijdt voor alle soorten dieren met uitzondering van landbouwhuisdieren;
- Het asiel vangt de volgende dieren op: honden, katten, konijnen en knaagdieren;
- Dieren die niet in het asiel worden opgevangen, worden overgedragen aan een samenwerkende opvangorganisatie. (Op dit moment wordt er nog gesproken met

samenwerkende opvangorganisaties in onze regio om te kijken of zij zich bij het Gooische Nest willen aansluiten).

4.4 Werkafspraken

Hierbij valt te denken aan crisisopvang, huisuitzettingen en zaakwaarneming. Eventueel minimabeleid?

5. VERBETERING DIERENWELZIJN

Op dit moment is het zo dat de DAGV gevonden huisdieren ophaalt en ze vervolgens naar de eigen vestiging in Hilversum brengt. De chip wordt uitgelezen en indien mogelijk wordt er contact gezocht met de eigenaar. Daar worden de dieren in een bench geplaatst in afwachting op hereniging met de eigenaar.

Mocht de eigenaar zich niet melden, dan worden **de gevonden huisdieren** op social media geplaatst en aangemeld bij Amivedi, in de hoop dat de eigenaar zich alsnog meldt. Meldt de eigenaar zich niet, dan gaat het dier vanuit de bench weer de ambulance in en wordt het naar Dierenbeschermingscentrum Amersfoort gebracht. Dit is zeer stressvol voor de dieren.

In het nieuwe dierzorgcentrum wordt het dier direct naar het asiel gebracht, dan beoordeeld door een dierverzorger en direct in de goede quarantaineopvang geplaatst. Indien nodig, kan het dier direct door een dierenarts onderzocht en/of behandeld worden. Er zijn derhalve geen onnodige verplaatsingen nodig en de verplaatsing die er is, is van korte duur. Ook zal de hereniging met de eigenaar sneller kunnen plaatsvinden, immers hoeft er niet meer naar Amersfoort of zelfs Ede gereisd te worden.

Het nieuwe dierzorgcentrum wordt gebouwd naar de laatste eisen en inzichten op het gebied van dierenwelzijn. Wij volgen hier de werkwijze van onder andere Louterbloemen en ROZE, waar zo gebouwd is dat de dieren geen overbodige prikkels krijgen. We zorgen voor een veilige, schone, geluidsarme en prikkelvrije omgeving.

Doordat wij een groot eigen terrein hebben (één hectare) hebben de dieren een grote mate van vrijheid van beweging. Daarnaast zal er ten behoeve van de asielhonden een hondenspeeltuin worden aangelegd. Enerzijds voor trainingsdoeleinden (zodat een hond weer sneller te herplaatsen is), anderzijds om de dieren een zo fijn mogelijk verblijf te geven.

6. EDUCATIE EN TRAINING

Educatie en training behoren tot de belangrijkste middelen die het dierzorgcentrum kan inzetten om het welzijn van dieren te bevorderen, dierenleed te voorkomen en om de bewustwording omtrent dierenwelzijn te vergroten.

Dit doen we onder andere door onderstaande activiteiten:

- Voorlichting aan potentiële hondeneigenaren over verantwoord houderschap van honden in onze gemeenten ter voorkoming van ongewenst gedrag en bijtincidenten;
- Voorlichting aan potentiële eigenaren van katten, knaagdieren en konijnen;
- Voorlichting op scholen;
- Aanbieden van EHBO-cursussen aan huisdiereigenaren;
- Lezingen op het gebied van dierenwelzijn in de breedste zin;

Deze activiteiten ondernemen we met het oog op preventie. Het vergroot het dierenwelzijn en voorkomt het afstand doen van huisdieren.

Hiertoe zal in de nieuwbouw een eigen cursusruimte gerealiseerd worden, die tevens geschikt is als (sociale) ontmoetingsruimte voor onze vrijwilligers.

7. SOCIALE IMPACT

7.1 Maatschappelijke betrokkenheid

Naast dierenwelzijn is ook onze maatschappelijke betrokkenheid van groot belang. Allereerst willen wij de gemeenten ontzorgen door het vervullen van de één loketfunctie.

Onze organisatie kenmerkt zich door een open en transparant karakter, beter gezegd: iedereen is welkom. Daarmee bieden wij een zinvolle dagbesteding voor de circa 120 vrijwilligers die op deze manier een bijdrage leveren aan de gemeenschap en aan onze dieren. Wij zien dat door deze mensen ons te binden dit een bijdrage heeft aan het verminderen van eenzaamheid en het welbevinden van dier en mens.

Daarnaast bieden wij re-integratieplaatsen en werkervaringsplaatsen aan in samenwerking met Werkgeverspunt Gooi en Vechtstreek en het UWV. De diervverzorgers zijn allen gediplomeerde medewerkers. Daar waar mogelijk, zullen wij betaalde krachten aannemen die in het doelgroepenregister vallen.

7.2 MAEX-index

Om onze sociale impact te kwantificeren, maken wij gebruik van de MAEX-index. Deze index is gebaseerd op de zeventien duurzame ontwikkelingsdoelen van de Verenigde Naties. Het berekent de maatschappelijke impact in absolute waarden zowel als in financiële waarden. Onze organisatie levert hierbij op verschillende manieren een belangrijke bijdrage aan de maatschappij.

De financiële waarde van het dierenzorgcentrum hebben wij berekend door de sociale handprints van het dierenasiel en de ambulance bij elkaar op te tellen. Deze financiële waarde geven wij terug aan de gemeenschap en bedroeg in 2021 €1.300.000. De verwachting is dat deze waarde in de toekomst verder zal stijgen.



8. BENCHMARK

Wij hebben onderzoek gedaan bij organisaties die net als het nieuwe dierzorgcentrum de asielfunctie met de ambulancediensten combineren. De vergoedingen zijn per inwoner per jaar:

Louterbloemen Dordrecht

- Gemeente Dordrecht € 1,66
- Overige gemeenten € 1,31

Roze Eindhoven

- Gemeente Eindhoven en overige twaalf gemeenten € 1,85

Gemiddeld komt de bijdrage van de gemeenten uit op €1,61 per inwoner per jaar.

9. TIJDSPLANNING

2022

- Commitment gemeenten
- Start publiekscampagne
- Start fondsenwerving
- Oprichting nieuwe organisatie
- Ontwerp nieuwbouw

2023

- Start nieuwbouw

2025

- Nieuwbouw gereed
- Feestelijke opening tijdens honderdjarig bestaan van het dierenasiel

BIJLAGEN

Inhoud:

1. Kostenraming van een dierenambulance als gemeenschappelijke dienst.
Deze volgt in een aparte bijlage.
2. Programma van eisen nieuwbouw
Deze volgt in een aparte bijlage.
3. Capaciteitsberekeningen met toelichting.

Activiteit	Gemiddelde tijdsbesteding per dag per dier	Door wie
Uitlaten en trainen	120 minuten	Beroepskrachten voor complex honden (15 min.) en vrijwilligers (105 min.)
Verblijf, voer-/drinkbakken, gangen schoonmaken	20 minuten	Vrijwilligers
Controle gezondheid	5 minuten	Beroepskracht
Voeren 2x daags	5 minuten	Beroepskracht
Verzorging / medische behandeling	5 minuten	Beroepskrachten en dierenarts/paraveterinair
Bemiddelen (oude of nieuwe eigenaar zoeken, plaatsen op de website)	5 minuten	Beroepskrachten en vrijwilligers
Totaal	160 minuten	Waarvan 130 minuten door vrijwilligers en 30 minuten door een beroepskracht

Hond:

- 130 minuten door vrijwilliger per dag x 48 hokken is dertien vrijwilligers per dag (8-uursdienst)
- Dertig minuten door beroepskracht per dag x 48 hokken is drie beroepskrachten per dag (8-uursdienst)

Capacity for Care Cat Asiel:

Activiteit	Gemiddelde tijdsbesteding per dag per dier	Door wie
Socialiseren en trainen	15 minuten	Vrijwilligers
Verblijf, voer-/drinkbakken, gangen schoonmaken	10 minuten	Vrijwilligers
Controle gezondheid	5 minuten	Beroepskracht
Voeren 2x daags	5 minuten	Vrijwilliger
Verzorging / medische behandeling	5 minuten	Beroepskracht (dierenarts/paraveterinair/dierverzorger)
Bemiddelen (oude of nieuwe eigenaar zoeken, informatie verzamelen, plaatsen op de website)	5 minuten	Beroepskrachten en vrijwilligers
Totaal	45 minuten	Waarvan 35 minuten door vrijwilligers en 10 minuten door een beroepskracht

Kat:

- 35 minuten door vrijwilligers per dag x 96 hokken is zeven vrijwilligers per dag (8-uursdienst)
- Tien minuten door beroepskrachten per dag x veertig hokken is twee beroepskrachten per dag (8-uursdienst).

Businessplan



4. Artist impression.
Deze volgt op een later moment.

Businessplan

