Gemeente Huizen

Voorstel aan college B&W van Huizen

Zaaknummer: 140312 / 1058591

	B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
	Conform			dig. 10/7	dig. 10/7	vak.	dig. 10/7	dig. 10/7
Onderwerp: huurovereenkomst bibliotheek	**Behandelen**							

Advies

1. Instemmen met bijgevoegde brief aan de heer Van de Kuit, waarin de op 8 februari 2018 door de raad bekrachtigde afspraken omtrent het nieuwe huurcontract voor de bibliotheek nogmaals schriftelijk worden bevestigd.
2. Instemmen met het verzoek van de heer Van de Kuit om, gelet op het minimale gebruik van de theaterruimte in het complex Plein 2000, de ruimte per 1 januari 2021 te gebruiken voor de bioscoop.
3. De toneelvereniging (Ontwaakt) en andere verenigingen die zo nu en dan gebruik maken van de Graaf Wichman gelegenheid bieden alternatieve ruimte te huren en hiervoor het begrote budget van jaarlijks € 20.000 (kostenplaats 5403100 Theater Graaf Wichman) te benutten, welk budget voor dit gebruik als taakstellend heeft te gelden.

Beslissingsdatum: Klik hier 13 JULI 2020

Openbaar: Ja- passief		**RIS**: Nee	**Fk**: ONT (Petra Filius, Angelique Dijkers), FIN (Hans de Bruijn, Ingrid Vos, Andries Rebel), OMG (Gerrit Klompmaker, Richard van Noord).	
Auteur	: P. Filius	**Port. Houder** Verbeek	**Commissiebehandeling**	**Raadsbehandeling**
Datum	: 10 juli 2020			
Afdeling	: MZ/ONT	**Behandelaar** PF/GK		
Geheime bijlagen aanwezig: Ja		**Vert:**		

Akkoord team(project)leider:	**Akkoord afdelingshoofd**		**Mede geadviseerd door**:			
		Paraaf af	FIN 10-7-20			

Zie voor nota: vervolgvel 10-7-2020/20200709 BW bibliotheek huur-theaterzaal GW

Gemeente Huizen

Toelichting:

Aanleiding
Zie bijgevoegde brief.
Deze brief is afgestemd met advocatenkantoor Houthoff.

Kaders
Besluit gemeenteraad 8 februari 2018

Argumentatie

1. *Met deze brief worden de gemaakte afspraken richting de heer Van de Kuit nogmaals bevestigd.*

2. *Gezien het zeer geringe gebruik is het verzoek om de theaterruimte niet langer voor dat doel gereserveerd te houden, redelijk.*

In de op 23 oktober 1998 gesloten overeenkomst is opgenomen dat de theaterzaal voor 40 avonden per jaar, zowel voor uitvoeringen op vrijdag- en zaterdagavonden, als voor (generale) repetities beschikbaar te worden gesteld. Gevraagd is om deze ruimte niet langer voor het theater gereserveerd te houden en te mogen gebruiken voor de bioscoop. Gezien het jarenlange zeer beperkte gebruik stellen wij voor per 1 januari 2021 mogelijk te maken dat de ruimte gebruikt wordt door de bioscoop.

Ambtelijk hebben we dit aangeven aan het bestuur van Ontwaakt en hen geïnformeerd dat we dit besluit aan uw college zouden gaan voorleggen. Afgesproken is dat we met het bestuur van Ontwaakt in gesprek gaan over de mogelijke alternatieve locaties voor de theatervoorstellingen. Dit gesprek is in augustus gepland. Voor de huur van de theaterzaal in de Graaf Wichman ontvangt Ontwaakt van ons een prijssubsidie. Deze prijssubsidie kunnen zij ook aanvragen voor de huur van een alternatieve locatie.

Alternatieven
Er kan ook voor gekozen worden om geen brief te versturen. Gelet op de diverse contacten is het naar onze mening wenselijk om duidelijk onze opvatting nogmaals schriftelijk aan te geven.

Financiën
In de begroting is op kostenplaats 5403100 (Theater Graaf Wichman, prijssubsidie) jaarlijks € 20.000 beschikbaar voor de huur van de theaterzaal in de Graaf Wichman. Dit bedrag wordt aangewend voor zaalhuur door verschillende verenigingen en kan dus ook aangewend worden voor de huur van een alternatieve locatie. Naar huidige inzichten kan het bedrag van € 20.000 als voldoende worden gezien. Indien het college daarnaast nog eens bevestigt dat dit bedrag als taakstellend heeft te gelden, zal er geen overschrijding kunnen plaatsvinden. Zie beslispunt 3 op het voorblad.

Communicatie
Het bestuur van Ontwaakt is mondeling geïnformeerd over het verzoek om de theaterzaal niet langer voor dit doel gereserveerd te houden. In augustus gaan we met hen in gesprek over de mogelijke alternatieve locaties voor de theatervoorstellingen.

Uitvoering en evaluatie

- Indien uw college instemt met dit voorstel wordt bijgevoegde brief aan de heer Van de Kuit verstuurd.
- Indien uw college instemt met dit voorstel, toneelvereniging Ontwaakt schriftelijk informeren over dit besluit.

Bijlagen
Concept brief

Maatschappelijk beleid – P. Filius