

## Commissievoorbld

---

Onderwerp	: participatietraject woonconferentie
Commissievergadering	: Fysiek domein
Datum vergadering	: 31 januari 2024
Portefeuillehouder	: R.G. Boom
Behandelaar	: Richard Van Noord
E-mail/telefoonnummer	: r.vannoord@huizen.nl / 035-5281518

### De commissie wordt gevraagd:

1. Te reflecteren op bijgevoegde aanpak voor de woonconferentie (**bijlage 2a en 2b**).
2. Een uitspraak te doen over de daarin beschreven keuzes.
3. Draagvlak uit te spreken ten aanzien van de aanpak en uitkomst.

### Aanleiding

In 2023 is uw commissie twee keer geconsulteerd over de aanpak voor de woonconferentie. Te weten op 3 april 2023 en op 28 juni 2023. In **bijlage 3** is de achtergrond beschreven.

Uitkomst is dat voor de opgestelde offerteaanvraag begin oktober 2023 een marktconsultatie is uitgezet. Daarvoor zijn drie bureaus benaderd. Eén van de bureaus heeft vanwege te beperkte tijd afgehaakt. De andere twee partijen waren geïnteresseerd.

Deze twee bureaus hebben aangegeven de eerste fase onvoldoende concreet te vinden. Ook hebben de twee partijen aangegeven de opdracht graag samen op te pakken. Partijen hebben daarbij wel gepleit voor zogenaamde 0 fase of wel analyse fase. Deze opdracht is begin november 2023 aan deze bureaus verstrekt.

Nu ligt de aanpak voor de woonconferentie ter bespreking voor.

### Agendacommissie 3 oktober 2023

Onder punt 7 van de agendacommissie d.d. 3 oktober 2023 is aangegeven dat:

*Uitkomst van het beraad is dat de agendacommissie heeft besloten tot de volgende procedure.*

- *Het college maakt op basis van de ingekomen offertes/plannen van aanpak een voorlopige keuze voor een bureau.*
- *Daarna is er een afzonderlijk te beleggen bijeenkomst op een donderdagavond, twee weken voorafgaand aan de commissiebehandeling, voor een gesprek met het bureau dat de voorlopige voorkeur heeft van het college. De bijeenkomst is bedoeld om fracties de gelegenheid te bieden zich nader te laten informeren, ten behoeve van hun oordeelsvorming voor de commissiebehandeling. De datum voor de te beleggen extra bijeenkomst wordt nog nader door de agendacommissie bepaald.*
- *Twee weken later is in een reguliere vergadering de consultatie van de commissie Fysiek Domein over de voorgenomen keuze van het college voor een bureau.*

Met dit commissievoorblad als ook bijgevoegde aanpak wordt hier uitvoering aangegeven.

### **Vervolgproces**

Afhankelijk van de uitkomst van de commissievergadering moet beoordeeld worden of voor de aanpak zoals die nu voorligt opdracht kan worden verstrekt dan wel aanpassingen nodig zijn.

### Financiële middelen

De dekking van de kosten kan plaatsvinden ten laste van de geormerkte middelen binnen de egalisatiereserve ten behoeve van de uitwerking van het collegeprogramma.

### Aanbesteding

Op basis van de voorliggende aanpak is een aanbesteding nodig. Denkbaar is dat daarvoor dezelfde drie bureaus worden benaderd. Vanuit continuïteit kan het daarbij wenselijk zijn om gezamenlijk met de twee bureaus verder op te trekken.

Een enkelvoudige onderhandse aanbesteding kent een drempelbedrag van 50.000 euro. Daarboven dient de aanbesteding, mits onder het drempelbedrag van een Europese aanbesteding (221.000 euro), meervoudig onderhands te worden aanbesteed.

### **Bijlage(n):**

bijlage 1	collegebesluit 2 november 2023
bijlage 2a	aanpak bureaus
bijlage 2b	rapport Strabo woningbouw
bijlage 3	collegebesluit 27 september 2023