

## BESLUITBLAD RAAD

**Betreft:**

- |                    |   |
|--------------------|---|
| • raadsvergadering | 1 juli 2021                               |
| • agendapunt       | 7   |
| • voorstel over    | Uitgangspuntenerschikkingwelzijnslocaties |
| • zaaknummer       | Z.177554/D.1178094                        |

**Het aan de raad voorgestelde besluit:**

- A. Instemmen met de volgende 7 uitgangspunten als basis voor definitieve besluitvorming over de nieuwbouw van een wijkcentrum op de Draaikom in de begrotingsraad van 28 oktober 2021:
1. uitstel van de besluitvorming over de Clusterschool Koers tot 2022, deze locatie als eerste prioriteit te behouden bij vervangende nieuwbouw van de onderwijslocaties en de eerder door de raad beschikbaar gestelde middelen voor nieuwbouw van de Rehobothschool beschikbaar te houden voor dit doel;
  2. alle bestaande en toekomstige wensen die vanuit het Sociaal Domein dienen te worden ondergebracht in welzijnslocaties, realiseren binnen de bestaande wijkcentra (Schoolstraat 6 ('t Vuronger), Landweg 5 (Meentamorfose), Gooiersef 124 (Connect) en Holleblok 2) en de beschikbare m2 voor de bouw van een klein wijkcentrum op de Draaikom;
  3. nieuwbouw op de Draaikom realiseren van ongeveer 800 m2 bruto-vloeroppervlak en bekostigen uit de structurele en incidentele middelen die vrijkomen uit dit onderzoek naar de welzijnslocaties (zie de geheime financiële bijlage). De mogelijke opbrengsten c.q. tekorten uit woningbouw maken geen deel uit van dit voorstel;
  4. 'Jeugd en Gezin' op één locatie huisvesten samen met een wijkcentrum binnen de te realiseren m2 nieuwbouw op de Draaikom;
  5. het per 1 januari 2022 onttrekken aan de maatschappelijke bestemming van de locatie Trompstraat 1 en deze locatie slopen en geschikt maken als woningbouwlocatie;
  6. de locatie aan de Trekkerweg/Weideweg in ieder geval tot en met 2023 in stand houden binnen het maatschappelijk vastgoed;
  7. de benedenverdieping van schoolgebouw Holleblok 12 onttrekken aan de onderwijsbestemming en onderzoeken of de inkomsten van dit pand verder kunnen worden verhoogd door nieuwe huurders te contracteren.
- B. Bekrachtigen van de door het college opgelegde geheimhouding op de bijlagen 2 en 3, gelet op de economische en financiële belangen van de gemeente in het kader van de geraamde budgetten in relatie tot te starten aanbestedingen en de vertrouwelijke bedrijfsgegevens van Schoolbestuur Ichthus, krachtens artikel 25 van de Gemeentewet.