

Raadsvoorstel

Onderwerp: Vervolg eerste fase haalbaarheidsonderzoek Huizer Museum

Raadsvergadering	23 september 2021, agendapunt 7 - zie apart besluitblad -
Datum raadsvoorstel	14 september 2021
Bijlage(n)	1
Zaaknummer	Z.185676/D.1207604
Behandeld in commissie	Sociaal Domein 7 september 2021, agendapunt 7.2
Portefeuillehouder	wethouder M. Verbeek
Informatie bij	Tamara Breugelmans
E-mail / telefoonnummer	t.breugelmans@huizen.nl / 06-31136087

Voorstel

1. Kennis nemen van het rapport eerste fase haalbaarheidsonderzoek Huizer Museum
2. Uitwerking geven aan de tweede fase van het haalbaarheidsonderzoek.
3. Indien u kiest om uitwerking te geven aan de tweede fase, voor welke denkrichtingen kiest u dan? Er is de mogelijkheid om één of twee van de onderstaande denkrichtingen nader uit te laten werken:
 1. Het eerste scenario Huizer Museum 2.0
 2. Het tweede scenario DNA Gooi.
 3. Het derde scenario Klederdracht Revisited

Toelichting op het te nemen besluit

Aanleiding

In de cultuurnota en het collegeprogramma is de opdracht aan het college opgenomen om een haalbaarheidsonderzoek voor het Huizer Museum uit te laten voeren. Dit onderzoek is gegund aan TwynstraGudde en XPEX. De eerste fase heeft zich gericht op de conceptontwikkeling (denkrichtingen voor het profiel van het Huizer Museum), de mogelijke kernpartners en – per denkrichting - een globale raming van de benodigde investering voor de bouw. Deze globale kostenraming is gebaseerd op kengetallen en betreft dus niet een raming op basis van een concreet programma van eisen. Er zijn drie denkrichtingen uitgewerkt.

De eerste fase van dit haalbaarheidsonderzoek is inmiddels afgerond. Op 22 juni is deze informeel aan u gepresenteerd voorafgaand aan de commissie SD en het rapport is in juli aan u toegestuurd. U wordt nu gevraagd een keuze te maken voor verdere uitwerking van één of twee van de drie – in de eerste fase onderzochte - denkrichtingen.

Argumentatie

Uitwerking geven aan de tweede fase van het haalbaarheidsonderzoek:

Voor u ligt nu de keuze voor de verdere uitwerking van het haalbaarheidsonderzoek. Daarin zijn drie denkrichtingen uitgewerkt. In fase 2 richt het onderzoek zich op uitwerking van één of twee van deze denkrichtingen, waarbij de multifunctionaliteit, mogelijke eigendomsverhoudingen, investeringsvolume en exploitatieverwachting onderwerp van onderzoek zijn. Deze eindrapportage zal ook een beoordeling van de haalbaarheid op basis van een locatie- en/of gebouwanalyse, de haalbaarheid in de uitvoering en de financiële haalbaarheid bevatten. In de eindrapportage wordt tot slot een doorkijk gemaakt naar de uitvoeringsstappen om te komen naar een concreet uitvoeringsproject.

Indien u kiest om uitwerking te geven aan de tweede fase, voor welke denkrichting(en) kiest u dan?

Indien er gekozen wordt om uitwerking te geven aan de tweede fase, is er de mogelijkheid om één of twee van de onderstaande drie denkrichtingen nader te laten onderzoeken. Deze denkrichtingen zijn als volgt (een gedetailleerde beschrijving kunt u vinden in het bijgevoegde rapport):

1. Huizer Museum 2.0:

- Lokale en beperkte regionale uitstraling
- Geschatte investeringskosten: €5.800.000
- Schatting benodigd bruto vloeroppervlak: circa 1800 m²
- Schatting aantal bezoekers: 10.000
- Steunt sterk op vrijwilligers
- Biedt ruimte aan programmering samenwerkingspartners
- Biedt ruimte aan depot en archief
- Logische locatie zou centraal moeten liggen voor inwoners uit Huizen.

2. DNA Gooi:

- Regionale uitstraling
- Geschatte investeringskosten: €13.200.000
- Schatting benodigd bruto vloeroppervlak: circa 4000 m²
- Schatting aantal bezoekers: 20.000
- Depotfunctie regio
- In samenwerking met regionale samenwerkingspartners tentoonstellingen en activiteiten
- Benodigde passende infrastructuur voor regionale bezoekers, zoals voldoende parkeerplaatsen.

3. Klederdracht Revisited:

- Landelijke (en mogelijk internationale) uitstraling
- Geschatte investeringskosten: €13.400.000
- Schatting benodigd bruto vloeroppervlak: circa 4100 m²
- Schatting aantal bezoekers: 40.000 – 50.000
- Kan dienen als depot voor klederdrachtcollecties uit heel Nederland
- Benodigde passende infrastructuur voor landelijke bezoekers (o.a. openbaar vervoer) en mogelijkheden voor aanvullende dagactiviteiten op loopafstand

De geschatte kosten zijn inclusief: bouwkosten, terreininrichting en bijkomende kosten (honoraria, aansluitkosten, leges, verzekering, onvoorzien).

De geschatte kosten zijn exclusief: werving van de grond, de aanschaf van de collectie, de inrichting en belasting toegevoegde waarde.

Voor alle denkrichtingen geldt dat er naast een solide basis van vrijwilligers meer personeel aangetrokken moet worden. De huidige draagkracht van een directeur in dienstbetrekking en een bestuur van vrijwilligers is te klein om een grotere opzet in welke vorm dan ook te kunnen dragen. Ook de personele lasten zijn nog niet betrokken bij de ramingen.

Geheimhouding

Niet van toepassing.

Alternatieven

Geen vervolg geven aan de 1^e fase van het haalbaarheidsonderzoek.

Uitvoering inspraak en participatieverordening

Het onderzoek is in samenspraak met het Huizer Museum gedaan, waarbij ook verschillende partijen uit het culturele veld zijn betrokken, zoals bijvoorbeeld de bibliotheek, de vrijwilligerscentrale, de Krachtcentrale, de Atelierroute, de Botterwerf, de Ondernemersvereniging Huizen etc.

Beslistermijn

Het streven is om te tweede fase van het onderzoek voor de verkiezingen in 2022 af te ronden, zodat de uitkomsten betrokken kunnen worden bij de coalitie onderhandelingen. In verband daarmee is afronding besluitvorming in september wenselijk.

Financiële paragraaf

De opdracht aan TwynstraGudde en XPEX voor de uitvoering van zowel fase 1 als fase 2 van het onderzoek is gegund binnen de daarvoor door de raad beschikbaar gestelde budgetten ad € 40.000,- plus een bijdrage van het Huizer museum ad € 5.000,-.

Voor eventuele vervolg stappen na afronding van het haalbaarheidsonderzoek, beginnend met een concreet uitvoeringsproject, zijn geen middelen beschikbaar in de begroting. Op dit moment ontvangt het Huizer Museum jaarlijks een subsidiebedrag van € 62.154 ten behoeve van de exploitatie van het museum.

Overige Raadsinformatie

Bevoegdheid

De raad is beslissingsbevoegd op grond van artikel 147, lid 2 Gemeentewet (betreft de autonome bestuursbevoegdheid van de raad).

Collegeprogramma

In het 'Collegeprogramma 2018-2022' staan als prioriteiten genoemd: Onderzoek ontwikkeling Huizer museum (2.11.3) en Onderzoek uitbreiding theaterfunctie in Huizen (2.11.10).

Begroting

In de programma begroting van 2021 is opgenomen: De eventuele vervolgacties uit het onderzoek naar uitbreiding theaterfunctie en mogelijke verdere ontwikkeling Huizer museum uit 2020 worden in 2021 opgepakt.

Eerdere besluiten

Op 12 maart 2020 heeft de gemeenteraad ingestemd met het initiatiefvoorstel Cultuurnota 2020-

2023 van de raads werkgroep kunst & cultuur, waarin als vierde ambitie is opgenomen de verdere ontwikkeling van het Huizer Museum te onderzoeken.

Voorgeschreven procedure

Niet van toepassing.

Kader- en beleidsnota's

Cultuurnota 2020-2023

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. Rapport eerste fase onderzoek Huizer Museum

Burgemeester en wethouders,

De secretaris

De burgemeester

Advies raadscommissie

Dit voorstel is behandeld in de vergadering van de commissie Sociaal Domein van 7 september jl.. De vertegenwoordiging van de fractie van de PvdA adviseert u in te stemmen met het voorstel en scenario 2 en 3 verder uit te werken.

De vertegenwoordigingen in de commissie van de fracties van de VVD, D66, Leefbaar Huizen, ChristenUnie, CDA, Dorpsbelangen Huizen, GroenLinks en SGP konden nog geen advies geven en namen het voorstel mee terug voor overleg met de fractie.