

Raadsvoorstel

Onderwerp: Budget 2022 ten behoeve van de invoering van de Omgevingswet

Raadsvergadering	10 februari 2022, agendapunt 11 - zie apart besluitblad -
Datum raadsvoorstel	5 januari 2022
Bijlage(n)	--
Zaaknummer	Z.202611/D.1258645
Behandeld in commissie	Fysiek Domein 26 januari 2022, agendapunt 7.7
Portefeuillehouder	wethouder R.G. Boom
Informatie bij	
E-mail / telefoonnummer	p.vuijk@huizen.nl / 035-5281517

Voorstel

Een bedrag van €200.000 beschikbaar stellen voor 2022 ten behoeve van de voortzetting van de gemeentelijke voorbereidingen bij de invoering van de Omgevingswet.

Toelichting op het te nemen besluit

Aanleiding

De invoering van de Omgevingswet is uitgesteld en vooralsnog voorzien voor 1 juli 2022. Het in 2019 verstrekte voorlopige werkbudget van €526.200 is gezien de gerealiseerde werkzaamheden en aangegane verplichtingen (waarvan sommige tot in 2022 doorlopen) thans nagenoeg uitgeput.

Aanvullend budget is dan ook benodigd om in 2022 verdere voorbereidingen te treffen om aan de grotendeels wettelijk gestelde eisen te kunnen voldoen bij de geplande invoering van de Omgevingswet.

Argumentatie

Vanaf 2019 tot nu toe is met gebruikmaking van het beschikbaar gestelde budget en met vereende krachten (intern en extern) op diverse fronten al veel werk verricht, waarvan wij hieronder enkele onderdelen benoemen:

1. met behulp van externe adviesbureaus is gestart met de Omgevingsvisie en het Omgevingsplan. Enkele mijlpalen:
 - a. Op 26 september 2019 is de Startnotitie Omgevingsvisie besproken in de raad.
 - b. Er zijn begin 2020 gesprekken gevoerd met de samenleving.

- c. In 2021 zijn zowel integrale als thematische ambtelijke bijeenkomsten geweest, er zijn BOT-sessies met het college gevoerd en één met de raad. Ook is een globale beleids en ruimtelijke analyse uitgevoerd. Bureau BRO heeft op basis van alle informatie een concept hoofdlijndocument *Omgevingsvisie* opgesteld, met alle koepelthema's en Idee kaarten, dat op 13 januari BOT-sessie met de raad wordt besproken.
 - d. In november/december heeft een participatieproces plaatsgevonden: er zijn artikelen geplaatst op de website van de gemeente, de website zelf is aangepast, er zijn krantenberichten verschenen, er zijn huis aan huis flyers verspreid met een oproep om online een enquête in te vullen. Meer dan 800 mensen hebben hieraan gehoor gegeven. Verder zijn er online vruchtbare bijeenkomsten gevoerd met stakeholders, ketenpartners. Helaas hebben vanwege de verscherpte corona maatregelen geen straatgesprekken plaatsgevonden.
 - e. Voor het *Omgevingsplan* is een nota van Uitgangspunten opgesteld, welke op 2 november in een BOT-sessie is besproken met het college. Het Omgevingsplan wordt op 3 februari 2022 in een BOT-sessie met de raad besproken.
2. Er zijn in het kader van DSO software programma's (Tercera en Berkely bridge) aangeschaft om de gemeente digitaal voor te bereiden. Een aantal medewerkers wordt met hulp van extern deskundigen opgeleid om hiermee te kunnen werken.
 3. Met hulp van externe deskundigen en dankzij gemeenten in de regio is verkend hoe het proces 'verkennen planinitiatief' kan worden ingericht; er is een eigen Huizer stromenschema ontwikkeld ingericht en uitgewerkt.
 4. Ook is gewerkt aan het raadsvoorstel voor:
 - a. De Verordening Nadeelcompensatie
 - b. Het bindend adviesrecht
 - c. De delegatie van de bevoegdheid tot aanpassing Omgevingsplan
 - d. De lijst met verplichte participatie
 - e. Het instellen van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Welstand.
 Uw raad heeft op 20 december 2021 met het voorstel ingestemd.

Een aantal taken moeten in 2022 worden verricht, waarvoor de middelen ter grootte van € 200.000 nodig zijn:

- Om het Omgevingsplan voor Kom-West te kunnen maken en in te voeren dienen vooraf nog enkele kleine bestemmingsplannen te worden gedigitaliseerd.
- De van het Rijk automatisch per 1 juli 2022 te verkrijgen bruidsschat¹ dient vooraf geanalyseerd te worden op toepasbaarheid en wenselijkheid en vervolgens geïntegreerd te worden in het Omgevingsplan Kom-West.
- Voor de Omgevingsvisie is enig aanvullend onderzoek nodig op het gebied van woningbehoeften en woningbouwlocaties.
- Tijdens de inspraakprocedures van Omgevingsvisie en Omgevingsplan is het wenselijk een volgend participatieproces te voeren.
- Om de coördinator vergunningen te kunnen vrijmaken voor onder andere het opstellen en aan leveren van toepasbare regels voor de vergunningcheck, en de toezichts- en handhavingsprocessen aan te passen aan de Wet kwaliteitsborging bouw (Wkb) is het nodig tijdelijk externe krachten in te huren.

¹ Onder de Omgevingswet verhuizen ongeveer 600 regels van het Rijk naar gemeenten. De regels hebben betrekking op een grote diversiteit aan onderwerpen, zoals horeca, detailhandel, recreatie, lozingen, emissies van geluid, geur en trillingen door bedrijven en bouwen. Het Rijk zorgt er met het Invoeringsbesluit voor dat deze regels automatisch in het omgevingsplan komen. Dit heet ook wel de 'bruidsschat'.

- Atelier Omgevingswet ondersteunt ons sinds 2019 bij het invoeren van de Omgevingswet en deze deskundige advisering en ondersteuning is ook in 2022 nog benodigd.
- De gemeente gaat vanaf begin 2022 verder aan de slag met de nieuwe werkwijze voor planinitiatieven op basis van het ontwikkelde stroomschema, door onder andere de Intaketafel en de Omgevingstafel in te stellen (in eerste instantie een testfase). Dit betekent tevens een aanpassing van de werkprocessen. Hiervoor is externe ondersteuning benodigd.
- De post onvoorzien is benodigd voor onvoorziene kosten die eventueel kunnen optreden op alle onderdelen voor de invoering van de Omgevingswet. Het aantal onderdelen is zeer groot (ca. 25), waardoor een substantieel bedrag voor de post onvoorzien wenselijk is.

In de financiële paragraaf van dit voorstel treft u een specificatie aan van het gevraagde budget.

Geheimhouding

Niet van toepassing.

Alternatieven

Niet instemmen met het beschikbaar stellen van middelen voor 2022, waardoor de geplande werkzaamheden niet kunnen worden uitgevoerd en de gemeente niet kan voldoen aan de door de Omgevingswet gestelde eisen.

Uitvoering inspraak en participatieverordening

Niet van toepassing.

Beslistermijn

Beslistermijn is 11 februari 2022.

Financiële paragraaf

De specificatie van de verwachte uitgaven in 2022 is als volgt:

Verwachte uitgaven 2022		
1	Digitaliseren bestemmingsplannen	€ 25.000,00
2	Analyseren bruidsschat en integreren in Omgevingsplan Kom-West	€ 20.000,00
3	Kosten woningbehoefte doorrekenen en nader onderzoeken woningbouwlocaties	€ 20.000,00
4	Participatie Omgevingsvisie en Omgevingsplan	€ 10.000,00
5	Externe inhuur VTH jan-sept (vrijspelen coördinator vergunningen)	€ 50.000,00
6	Atelier Omgevingswet (adviesing)	€ 20.000,00
7	Externe inhuur voor Intaketafel en Omgevingstafel	€ 10.000,00
8	Werkprocessen inrichten	€ 10.000,00
9	Onvoorzien	€ 35.000,00
	Totaal	€ 200.000,00

Dekking vindt plaats ten laste van de voor de uitvoering van het collegeprogramma 2018-2022 geormerkte middelen binnen de egaliseringsreserve.

Overige Raadsinformatie

Bevoegdheid

Omgevingswet.

Collegeprogramma

Met dit voorstel uitvoering wordt gegeven aan het Coalitieakkoord 2018 – 2022, onderdeel 3.13.1, waar staat: *De noodzakelijke voorbereidingen op de invoering van de Omgevingswet worden getroffen, waarbij in het bijzonder aandacht zal zijn voor het vorm en inhoud geven aan participatie, integraliteit en facilitering.*

Begroting

Niet van toepassing.

Eerdere besluiten

In juni 2019 heeft u bij de bij de begrotingsactualisering een voorlopig werkbudget beschikbaar gesteld van € 526.200.

Voorgeschreven procedure

Niet van toepassing.

Kader- en beleidsnota's

Niet van toepassing.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

-

Burgemeester en wethouders,

De secretaris

De burgemeester

Advies raadscommissie

Dit voorstel is behandeld in de vergadering van de commissie Fysiek Domein van 26 januari jl.. De vertegenwoordigingen in de commissie van de fracties van VVD, CDA, PvdA, D66, GroenLinks, ChristenUnie, SGP en Transparant Huizen adviseren u in te stemmen met het voorstel. De vertegenwoordigingen in de commissie van de fracties van Leefbaar Huizen en Dorpsbelangen Huizen konden u geen advies geven en namen het voorstel mee terug voor overleg met de fractie.