

In aanvulling op onze reeds eerder verzonden brief van 8 juli 2023 hierbij nog onze
zienswijze m.b.t. de tijdelijke herhuisvesting Oekraïense vluchtelingen.

Wij gaan er vanuit zeer spoedig van u te horen.

Met vriendelijke groet,

geanonimiseerd

----- Doorgestuurd bericht -----

Onderwerp: Tijdelijke herhuisvesting Oekraïense vluchtelingen

Datum: Sat, 8 Jul 2023 14:02:50 +0200

Van: geanonimiseerd

Aan: gemeenteraad

Beste heer/mevrouw,

Zie brief in de bijlage graag.

Alvast hartelijk dank.

Met vriendelijke groet,

geanonimiseerd

geanonimiseerd

Gemeente Huizen

T.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders, alle raadsleden van de Gemeenteraad

Graaf Wichman 10

1276 KB HUIZEN

Betreft: zienswijze inzake uw brief van 6 juli 2023 over 30 woonunits in het wijkpark Ellertsveld.

Huizen, 28 juli 2023

Geacht College van Burgemeester en Wethouders en de raadsleden van de Gemeenteraad,

Via de deze brief maken wij onze zienswijze bekend ten aanzien van het voornemen om 30 woonunits te plaatsen in het wijkpark Ellertsveld. De redenen waarom het huidige plan ondermaats en ongeschikt is, zijn onder andere de volgende:

- Het openbaar groen waar deze woonunits op geplaatst worden, dient behouden te worden. In verband met het al weinige groen in de wijk, de hittestress en het groene leefklimaat wat nodig is ten behoeve van de gezondheid voor mens en dier, is het zeer onwenselijk om op deze plek de woonunits te plaatsen want dit zal ten koste gaan van een groot deel van de groene ruimte in de wijk. Bovendien zitten er veel (roof)vogels, insecten, vleermuizen, egels en eekhoorns in dit stukje groen.
- De fysieke leefomgeving in dit stuk van de wijk is al niet ideaal en zal er absoluut niet op vooruitgaan als er 30 tijdelijke woonunits op de aangewezen plek komen te staan. Deze wijk is namelijk al zeer kwetsbaar doordat er veel sociale huurhuizen staan, waarbij er in een aantal van deze woningen probleemgezinnen wonen die overlast geven.
- Het woonwagenkamp ligt in deze wijk/aan het Ellertsveld, wat al veel overlast geeft in de buurt met geluidsoverlast, drugsnaalden in tuinen, regelmatig vreemde auto's en mensen in de wijk.
- De school de Werf welke zorgt voor drukte, parkeerproblemen en soms voor gevaarlijke verkeerssituaties rondom de school. Er zitten kinderen op die speciaal onderwijs behoeven. Als hier dan vervolgens een doelgroep pal naast komt te wonen zoals de mensen die er nu worden aangewezen dan is dat verre van een ideale situatie voor beide groepen. Zo strak ingeklemd tussen deze school, het woonwagenkamp en woningen zullen deze Oekraïense vluchtelingen bovendien niet de rust en privacy vinden die ze nodig hebben.
- De koopwoningen in de wijk zullen aanzienlijk in prijs dalen door de komst van dit project! Veel mensen hebben hun huis juist hier gekocht omdat er een groen wijkparkje zo vlakbij is.

Buiten bovenstaande vermelde redenen waarom het totaal onwenselijk en niet haalbaar zou zijn dit project op deze plek neer te zetten zijn wij ook zeer verbolgen over de manier waarop de gemeente dit proces heeft aangepakt. Het voortraject is niet met de omwonende besproken, niemand heeft kunnen participeren in de aanloop van het te nemen besluit. Er is totaal geen communicatie vanuit de gemeente hierover naar de omwonende en de bewoners van onze wijk geweest. De timing om vlak voor de zomervakantie, een brief in de brievenbus te doen is ook geen handige communicatie vanuit de gemeente naar haar inwoners toe. Wij zijn dan ook zeer teleurgesteld dat het bevoegd gezag zo met haar invloed omgaat.

Wij zullen bezwaar maken tegen het ontheffingsbesluit van de gemeente zodra dit procedureel mogelijk is.

Tevens zullen wij een officiële claim indienen wegens waardevermindering van onze woning (planshade) want het feit dat er zo een project op korte afstand van onze woning wordt neergezet heeft wel degelijk negatieve gevolgen voor de verkoopwaarde van onze woning.

Laat een ding ook duidelijk zijn, wij pleiten voor een kwalitatief goede en humanitaire opvang van Oekraïense vluchtelingen. Dat wil zeggen dat de gemeente geen korte termijn noodoplossingen moet zoeken want deze mensen zullen echt niet als eerste terug kunnen als de oorlog in Oekraïne voorbij is, wellicht moeten ze dan weer naar een andere locatie verhuizen en dat is zoals we hebben begrepen zeer lastig voor deze mensen.

We hebben zelf ook naar mogelijke locaties gekeken in de buurt en de Vista (plek van de IJsbaan) lijkt veel beter geschikt. Hier is alleen een stuk grasveld wat reeds op de nominatie staat om bebouwd te gaan worden. De ligging is nabij voorzieningen, winkels en het openbaar vervoer is ook heel dicht in de buurt. Tevens hebben deze mensen er dan meer privacy daar het omringd is door natuur en sportvoorzieningen.

Wij hopen op een spoedige reactie vanuit de Gemeente.

geanonimiseerd

In afwachting verblijven wij,

geanonimiseerd

geanonimiseerd

Gemeente Huizen

T.a.v. projectgroep huisvesting Oekraïense vluchtelingen

Graaf Wichman 10

1276 KB HUIZEN

Betreft: tijdelijke herhuisvesting Oekraïense vluchtelingen

Huizen, 8 juli 2023

Geachte heer/mevrouw,

Via een brief zijn wij de afgelopen week geïnformeerd over de tijdelijke herhuisvesting van Oekraïense vluchtelingen aan het Ellertsveld te Huizen.

Wij vinden het een heel nobel en goed initiatief van de Gemeente Huizen om deze mensen tijdelijk binnen de gemeente op te vangen.

Als directe omwonende van deze aangewezen plek voor de 30 tijdelijke woonunits zijn wij van mening dat er andere plekken binnen de gemeente beter geschikt zijn voor deze opvang. In ieder geval plekken waar het voor de wijk minder druk en belasting zal hebben op de fysieke leefomgeving van de inwoners in de wijk.

Met betrekking tot de plek die hier nu voor is aangewezen, het Ellertsveld, hebben wij de volgende opmerkingen:

- Deze wijk is al zeer kwetsbaar doordat er veel sociale huurhuizen staan, waarbij er in een aantal van deze woningen probleemgezinnen wonen die overlast geven.
- Het woonwagenkamp ligt in deze wijk/aan het Ellertsveld, wat al veel overlast geeft in de buurt met geluidsoverlast, drugsnaalden in tuinen, vreemde auto's en mensen in de wijk.
- De school de Werf welke zorgt voor drukte, parkeerproblemen en soms voor gevaarlijke verkeerssituaties rondom de school.
- Het openbaar groen waar deze woonunits op geplaatst worden, dient behouden te worden. In verband met het al weinige groen in de wijk, de hittestress en het groene leefklimaat wat nodig is ten behoeve van de gezondheid voor mens en dier, is het zeer onwenselijk om op deze plek de woonunits te gaan plaatsen want dit zal ten kosten gaan van een groot deel van de groene ruimte in de wijk.

Kortom de fysieke leefomgeving in dit stuk van de wijk is al niet ideaal en zal er absoluut niet op vooruitgaan als er 30 tijdelijke woonunits op de aangewezen plek worden.

Wellicht kan de gemeente kijken naar een alternatieve locatie, bijvoorbeeld een stukje aan het Bad Vibelpark, dit is ook dichtbij de voorzieningen voor deze mensen.

De 30 units zouden ook kunnen worden opgehoogd zodat er een kleiner stuk groen opgeofferd hoeft te worden in plaats van twee. Met name het stuk groen naast het woonwagenkamp zit vol met o.a. egels, vleermuizen en diverse (roof)vogels.

Wij vragen de gemeente dan ook om met de genoemde opmerkingen rekening te houden bij dit project.

Wij kijken uit naar uw reactie.

Alvast hartelijk dank.

geanonimiseerd

Met vriendelijke groet,

geanonimiseerd