

**Van:** geanonimiseerd

**Verzonden:** zondag 13 augustus 2023 19:43

**Aan:** gemeenteraad

**Onderwerp:** Onderwerp: Mijn zienswijze op uw brief van 6 juli 2023 over de plannen voor wijkpark Ellertsveld

Aan het college van Burgemeester en Wethouders

Aan alle raadsleden van de Gemeenteraad

Aan de omgevingsmanagers en/of projectleiders

Huizen, 13 augustus 2023

L.S.,

Vol ongeloof en verbijstering reageer ik hierbij op uw brief van 6 juli jl., verzonden aan mij als bewoner aan het geanonimiseerd in Huizen. In deze brief deelt de gemeente mij mee dat Oekraïense vluchtelingen eind dit jaar hun intrek zullen nemen in tijdelijke woonunits die worden geplaatst op het Ellertsveld in Huizen.

Ik stuur u hierbij mijn zienswijze op deze voorgenomen plannen en zal ik officieel bezwaar aantekenen na het genomen ontheffingsbesluit.

Mijn zienswijze stuur ik mee als bijlage in PDF formaat.

In afwachting van uw reactie,

met vriendelijke groet,

geanonimiseerd

Aan: Gemeenteraad

Van : geanonimiseerd

Onderwerp: Mijn zienswijze op uw brief van 6 juli 2023 over de plannen voor wijkpark Ellertsveld

Aan het college van Burgemeester en Wethouders, aan alle raadsleden van de Gemeenteraad, aan de omgevingsmanagers en/of projectleiders

Huizen, 13 augustus 2023

L.S.,

Vol ongeloof en verbijstering reageer ik hierbij op uw brief van 6 juli jl., verzonden aan mij als bewoner aan het Enkhuizerzand 65 in Huizen. In deze brief deelt de gemeente mij mee dat Oekraïense vluchtelingen eind dit jaar hun intrek zullen nemen in tijdelijke woonunits die worden geplaatst op het Ellertsveld in Huizen.

Ik stuur u hierbij mijn zienswijze op deze voorgenomen plannen en zal ik officieel bezwaar aantekenen na het genomen ontheffingsbesluit.

Ik deel de mening van de gemeente dat deze groep kwetsbare mensen adequaat opgevangen dient te worden en stel hierbij de volgende vragen:

1. U schrijft dat het gaat om een groep van ongeveer 60 Oekraïners met fysieke en of verstandelijke beperking. Hoeveel mensen gaan er uiteindelijk wonen, inclusief familielid of vriend, vriendin of kennis?
2. Hoeveel zorgpersoneel gaat er werkzaam zijn?
3. Aan welke door u genoemde specifieke (zorg)behoeften voldoet of gaat de locatie voldoen van deze groep mensen met een beperking?
4. Er is een foto toegevoegd in uw brief met een voorbeeld van een tijdelijke woonunit. In de planning van het communicatieplan staat vermeld dat een zgn 'pre-order' geplaatst is voor de chalets. Graag ontvang ik een duidelijke foto of foto's met alle afmetingen van deze chalets.
5. In hoeverre zijn of worden deze chalets 'woonklaar' gemaakt voor mensen met een beperking? Welke aanpassingen zijn dit?
6. Hoeveel inwoners per woonunit/chalet worden er gehuisvest?
7. Er wordt een maximaal aantal van 30 tijdelijke woonunits vermeld in uw brief. Wat is het minimum aantal tijdelijke woonunits en hoe lang is in dit geval tijdelijk?
8. Indien één van de 60 Oekraïners overlijdt, verhuist, geplaatst wordt in een zorginstelling, geplaatst in een hospice of terugkeert naar land van herkomst, wat gebeurt er dan met de vrijgekomen woonplek?
9. Wat gebeurt er met deze chalets als er geen Oekraïners meer woonachtig zijn met beperking of handicap?
10. Zijn er afspraken gemaakt met de Oekraïners dat zij bij beëindiging van de oorlog zo spoedig mogelijk teruggaan naar eigen land?

In de mededeling van wethouder Mw. Van Werven van 5 juli 2023 gericht aan de leden van de Commissie Sociaal Domein meldt zij dat:

‘Er zijn verschillende alternatieven onderzocht, waarbij de locatie Ellertsveld de beste optie is vanwege de nabijheid van de huidige locatie, de omvang, goede ruimtelijke inpasbaarheid (grotendeels in reeds aanwezig groen), functionaliteit, bereikbaarheid en aanwezigheid resterende groenvoorzieningen. Op alle criteria scoort de locatie goed.’

11. Welke verschillende alternatieven zijn onderzocht en op welke grond(en) zijn deze afgevallen?
12. Zijn andere locaties en leegstaande kantoorpanden in deze overweging meegenomen?
13. Hoeveel en welke bomen worden verwijderd in het reeds aanwezige groen? Gelet op het voorgaande debacle inzake de bouw van de zogenoemde Oost-West as waarbij bomen gekapt zijn voor de aanleg van de buslijn tussen de Huizermaatweg en de Stroomzijde.

Voorts vermeldt Mw. van Werven dat:

‘Bijna alle woonunits worden op de grond geplaatst. Slechts enkele units worden gestapeld. Dat is ten eerste noodzakelijk voor de doelgroep en ten tweede vermindert dit mogelijke weerstand uit de buurt. Over de exacte inrichting van het terrein gaat het projectteam de komende tijd in gesprek met de bewoners en de omwonenden van Ellertsveld en overige belanghebbenden (zie het communicatieplan).’

14. Waarom is het noodzakelijk voor de doelgroep dat enkele units gestapeld worden?
15. Hoeveel van deze woonunits worden gestapeld?
16. Op welke locatie van het Ellertsveld worden deze gestapeld?
17. Met betrekking tot welk oogpunt zou daarmee de mogelijke weerstand uit de buurt verminderen?
18. Wat bedraagt de uiteindelijke hoogte van deze gestapelde woonunits?

Vervolgens schrijft Mw. Van Werven dat :

‘Kern van de aanpak is een combinatie van spoed en zorgvuldigheid.’

19. Daags na bekendmaking van de plannen aan de mogelijk toekomstige Oekraïense bewoners, kwamen de eersten kijken waar ze, volgens de Gemeente, gehuisvest gaan worden. Met plattegrond in de hand en aanduiding op exact welke locatie deze kwetsbare groep mensen de komende 5 jaar gaat wonen (volgens eigen zeggen).

Spoed m.b.t. berichtgeving naar deze groep mensen is kennelijk van groter belang dan de zorgvuldigheid naar omwonenden. Waarom is er voor omwonenden geen presentatie gegeven maar wel aan deze groep mensen?

20. Wat is, of wordt de aanlever route voor bouwmaterialen?
21. Mogen er ook overige asielzoekers geplaatst worden in dit gebied (nu en in de komende jaren)?
22. Zo ja, welke criteria hanteert de gemeente hiervoor en wie bepaalt de toelating van de asielzoeker?

23. Worden de afspraken die de gemeente maakt, of afspraken namens de gemeente ingehuurde mensen, met omwonenden schriftelijk bevestigd en/of overeengekomen?

In het Groenplan oost-west as Huizen van de Gemeente Huizen,

Opgesteld door:

StadWaterLand b.v. - Vlietweg 68 – 7335JE Apeldoorn

Dhr. JH Moors - Dhr. R. Harleman - Dhr. G. Mostert

Status: Definitief – januari 2021

Lees ik het volgende op bladzijde 3:

“Intro Groen bepaalt in grote mate het welbevinden van de mens. Daarnaast draagt een groene omgeving bij aan klimaatbestendigheid, een goede waterhuishouding, het zuiveren van de lucht, beperken van geluidsoverlast, verkoeling in hete zomers én heeft het een positief effect op de waarde van woningen en kantoren.

24. Aangezien het groen op het Ellertsveld grotendeels verdwijnt en een negatief effect zal hebben op bovenstaande, wil ik weten welk negatief effect op de waarde van mijn woning de plaatsing van de chalets zal hebben.

25. Door wie wordt de waardedaling beoordeelt?

In datzelfde Groenplan lees ik op bladzijde 15 dat bewoners van Huizen houden van hun bomen en willen dat het dorp zo groen mogelijk blijft. De gemeente Huizen deelt deze wens én heeft nog een hoger ambitieniveau; de biodiversiteit in het dorp verrijken en bestaande bomen een gezonde toekomst bieden.

26. Op welke wijze wordt met de plaatsing van de chalets de biodiversiteit verrijkt?

Graag ontvang ik uw reactie op mijn vragen.

In afwachting daarvan,

Met vriendelijke groet,

geanonimiseerd