

BESLUITBLAD RAAD

Betreft:

- | | |
|--------------------|---|
| • raadsvergadering | 15 februari 2024 |
| • agendapunt | 12 |
| • voorstel over | Integrale ontwikkeling buurt winkelcentrum Kostmand |
| • zaaknummer | Z.220435 / D.1616811 |

Het aan de raad voorgestelde besluit:

1. Een positieve grondhouding uitspreken ten aanzien van het vervolgproces voor de integrale ontwikkeling van het gebied buurtwinkelcentrum Kostmand, mede gebaseerd op de studie gemaakt door bureau Denc (bijlage 1). Voor dit nog globale en nog te verfijnen plan worden de volgende uitgangspunten gehanteerd:
 - een integrale ontwikkeling is gewenst.
 - om de ontwikkeling haalbaar te maken een verdichting toepassen, oftewel het toevoegen van sociale woningbouw en mix voor overige doelgroepen.
 - eventuele opbrengsten door grondverkoop benutten voor werkzaamheden in het openbaar gebied
2. Een voorbereidingskrediet van € 50.000,- beschikbaar stellen, dit krediet te activeren en ten laste brengen van de toekomstige grondexploitatie.

Het door de raad genomen besluit:

De fractie van Dorpsbelangen Huizen stemde tegen beslispoint 2.
Voor het overige werd unaniem conform voorstel besloten.

De griffier,

De voorzitter,

w.g.

w.g.