

**Van:** geanonimiseerd

**Verzonden:** zondag 14 september 2025 17:10:53

**Aan:** griffie

**Onderwerp:** Bewoners overleg kalmoes hoofblad nieuwe woningbouw 15 september 2025

Ontvanger,

Binnen de wijk zijn er locaties die geschikter zijn voor woningbouw en waar toevoegingen gerealiseerd kunnen worden zonder dat dit ten koste gaat van het bestaande groen, de rust en het woongenot. Het beeld bestaat dat deze alternatieven onvoldoende worden meegenomen in de afwegingen.

Daarnaast constateren wij dat de stem van bepaalde groepen bewoners – met name eigenaren van koopwoningen – in het participatieproces onevenredig zwaar meeweegt. Dit leidt tot een verslaglegging en beeldvorming die niet representatief is voor de gemeente Huizen.

Verder willen wij benadrukken dat de gehouden participatiebijeenkomst door bewoners sterk is ervaren als een bijeenkomst “voor de Bühne”. Er was beperkte ruimte om daadwerkelijk invloed uit te oefenen op de plannen, waardoor het gevoel is ontstaan dat inbreng onvoldoende serieus is meegenomen.

Tot slot leven er grote zorgen over de omvang van de woningbouw zoals deze nu in de plannen staat. Het aantal beoogde woningen wordt als te hoog ervaren, wat zal leiden tot een onevenredige verdeling van woningen in de wijk en een aanzienlijke toename van overlast en druk op de leefomgeving en toegangswegen. Een opmerking dat een nieuwe aanrij route te duur is mag hierin geen hoofdrol spelen, de bewoners staan voorop.

Een extra zorg is dat met dit project het enige stuk groen in de wijk dreigt te verdwijnen. Dit stuk groen vervult nu een belangrijke functie als speelruimte, uitlaatplek voor honden en ontmoetingsplek voor bewoners. Het opofferen van dit gebied zou een grote aantasting betekenen van het woongenot en de leefkwaliteit in de wijk.

Ook de geplande busbaan nabij deze locatie, die volgens de gemeente een belangrijk onderdeel van de ontsluiting zou moeten vormen, wordt door bewoners als niet realistisch gezien. De ervaring leert dat nieuwe bewoners in dit gebied grotendeels afhankelijk zullen zijn van de auto. Dit betekent dat de verkeersdruk en parkeerdruk op de wijk aanzienlijk zullen toenemen, ondanks de aanwezigheid van openbaar vervoer.

Wij verzoeken de gemeente nadrukkelijk om in de verdere planvorming:

- alle alternatieve bouwlocaties objectief te onderzoeken en te betrekken,
- te zorgen voor een evenwichtige weging van alle bewonersbelangen,
- het aantal woningen realistisch en proportioneel te houden,
- de verkeers- en parkeerimpact reëel te beoordelen,
- en het behoud van groen en woongenot als volwaardig uitgangspunt te hanteren.

Conclusie

Wij zijn van mening dat dit stuk groen wordt opgeofferd om de kosten van een kansloze busbaan te rechtvaardigen. Dit is een betreurenswaardige ontwikkeling en laat zien dat de gemeente Huizen onvoldoende zorgvuldig omgaat met zowel haar groene ruimte als met de belangen van haar bewoners.

Geanonimiseerd  
Kalmoes

