

BESLUITBLAD RAAD

Betreft:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| • raadsvergadering | 25 september 2025 |
| • agendapunt | 9 |
| • amendement A1 over | Ruimtelijk kader Kalmoes |
| • zaaknummer | Z.407905 / D.1943536 |

Het aan de raad voorgestelde besluit:

De beslispunten 1 en 2 te schrappen en te vervangen door de volgende beslispunten:

1. Volledig flora- en faunaonderzoek te laten uitvoeren volgens het vleermuisprotocol; (Netwerk Groene Bureaus, 2017), inclusief inventarisatie van overige beschermde soorten;
2. Een Boom Effect Analyse door een onafhankelijke deskundige overeenkomstig de Bomenverordening 2025 te laten uitvoeren;
3. Een hydrologisch onderzoek zoals verplicht in ruimtelijke plannen uit te laten voeren in nauwe afstemming met het waterschap, omdat veranderingen in afwatering en grondwater invloed hebben op een groter gebied;
4. Aanvullend verkeerskundig onderzoek rekening houdend met analyse verkeersgeneratie én piekmomenten (spits), verkeersveiligheid (met name voor langzaam verkeer en kinderen in woonerven), parkeerdrukmeting in de bestaande situatie en integratie met duurzaam mobiliteitsbeleid (OV, fiets, deelmobiliteit);
5. Deze noodzakelijke onderzoekskosten op overeenkomstige wijze als de kosten van het stedenbouwkundig adviesbureau te verantwoorden;
6. De commissie Fysiek Domein tijdig voor de vergadering op 28 januari 2026 schriftelijk te informeren over deze uitkomsten en de consequenties daarvan voor het nu voorgestelde Ruimtelijke kader Kalmoes.

Het door de raad genomen besluit:

Verworpen met 1 stem voor en 25 stemmen tegen. De fractie van de SGP stemde voor het amendement. De overige fracties stemden tegen het amendement.

De griffier,

w.g.

De voorzitter,

w.g.

Amendement A1 Ruimtelijk kader Kalmoes

De raad van de gemeente Huizen,
in vergadering bijeen op 25 september 2025,

gelet op het bepaalde in art. 147b Gemeentewet en art. 6.2 van het Reglement van orde 2024,
gelezen het voorstel van het college over het Ruimtelijk Kader Kalmoes onder agendapunt 9,

overwegende dat:

- het in opdracht van de gemeente Huizen opgestelde Memo van Arcadis (26 april 2022) vast stelt dat er in het park vleermuizen (routes) aanwezig zijn, aanvullend onderzoek overeenkomstig het vleermuizenprotocol dan ook verplicht is, omdat alle soorten streng beschermd zijn;
- door veranderingen in de natuurbeschermingswetgeving na de komst van de Omgevingswet de provincie het bevoegd gezag voor flora en fauna is;
- de zorgplicht uit de Wet natuurbescherming (art. 1.11 Wnb) verplicht tot zorgvuldig natuuronderzoek;
- zonder deugdelijke ecologische onderbouwing in strijd met het motiveringsbeginsel (Awb, art. 3:46) wordt gehandeld;
- de Bomenverordening 2025 bij ontwikkelingen een Boom Effect Analyse vereist, bomen en groen zijn tenslotte essentieel voor leefbaarheid en biodiversiteit;
- de zorgplicht en soortbescherming altijd gelden, waardoor een gemeente zich niet via afspraken met toekomstige ontwikkelaars kan onttrekken aan verplicht flora- en faunaonderzoek;
- een anterieure overeenkomst met een ontwikkelaar een privaatrechtelijke overeenkomst is en een publiekrechtelijke plicht niet vervangt, zonder de verplichte onderzoeken blijft het besluit juridisch kwetsbaar;
- de Raad van State herhaaldelijk vergelijkbare besluiten vernietigd heeft wegens gebrekkig ecologisch onderzoek, wat leidt tot vertraging, extra kosten en reputatieschade;
- besluiten in strijd met de Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn kunnen leiden tot klachten bij de Europese Commissie en (in uiterste gevallen) boetes;
- ophoging van een lager gelegen nat gebied zoals bij de Kalmoes de waterhuishouding verstoort en mogelijke wateroverlast en schade aan nabij gelegen woningen veroorzaakt;
- een bestuursrechter of de Raad van State vaak zal verlangen dat naast de rekenkundige kant van een verkeersadvies ook veiligheid, leefbaarheid, piekmomenten, parkeren en de feitelijke situatie ter plekke zijn onderzocht;
- een besluit over deze ruimtelijke kaders zonder zorgvuldig onderzoek juridisch zwak is, financieel riskant en politiek moeilijk verdedigbaar;
- de gemeente Huizen vanuit haar voorbeeldfunctie duurzaamheid, natuur, verkeersveiligheid en zorgvuldigheid voorop moet stellen en geen onomkeerbare keuzes moet maken zonder alle feiten proactief in beeld te hebben;

besluit:

de beslispunten 1 en 2 te schrappen en te vervangen door de volgende beslispunten:

1. Volledig flora- en faunaonderzoek te laten uitvoeren volgens het vleermuisprotocol; (Netwerk Groene Bureaus, 2017), inclusief inventarisatie van overige beschermde soorten;
2. Een Boom Effect Analyse door een onafhankelijke deskundige overeenkomstig de Bomenverordening 2025 te laten uitvoeren;
3. Een hydrologisch onderzoek zoals verplicht in ruimtelijke plannen uit te laten voeren in nauwe afstemming met het waterschap, omdat veranderingen in afwatering en grondwater invloed hebben op een groter gebied.
4. Aanvullend verkeerskundig onderzoek rekening houdend met analyse verkeersgeneratie én piekmomenten (spits), verkeersveiligheid (met name voor langzaam verkeer en kinderen in woonerven), parkeerdrukmeting in de bestaande situatie en integratie met duurzaam mobiliteitsbeleid (OV, fiets, deelmobiliteit).
5. Deze noodzakelijke onderzoekskosten op overeenkomstige wijze als de kosten van het stedenbouwkundig adviesbureau te verantwoorden.
6. De commissie Fysiek Domein tijdig voor de vergadering op 28 januari 2026 schriftelijk te informeren over deze uitkomsten en de consequenties daarvan voor het nu voorgestelde Ruimtelijke kader Kalmoes.

Ingediend door:

Rob Bource
SGP