

Amendement Raadsbesluitvorming Omgevingswet

De raad van de gemeente Huizen,

in vergadering bijeen op 16 december 2021,

gelet op het bepaalde in art. 147b van de Gemeentewet en art. 43 van het "Reglement van orde voor de vergaderingen en overige werkzaamheden van de raad 2015",

gelezen het voorstel van het college d.d. 9 november 2021, nr. 13, betreffende "Raadsbesluitvorming Omgevingswet";

overwegende dat:

- de raad de kaders bepaalt met bestemmingsplannen, en straks omgevingsplannen;
- het daarom logisch is om afwijkingen van deze kaders te toetsen bij de raad;
- in de voorgestelde tabel de raadsbevoegdheden worden ingeperkt ten opzichte van de huidige 'Algemene verklaring van geen bedenkingen';
- afwijkingen gevoelig kunnen liggen en inwoners daardoor regelmatig gebruik maken van de mogelijkheid om in te spreken;
- deze inperking daarom ook niet wenselijk is voor het democratisch proces;
- het de voorkeur heeft om gaandeweg los te laten, in plaats van achteraf aanscherpen op basis van voorvallen;

besluit:

bijlage 1 'Tabel 1, bindend adviesrecht' als volgt te wijzigen:

Functie	
Woningbouw	- Meer dan 1 woning , indien er geen sprake is van tenminste 1/3 deel sociaal - Meer dan 5 woningen , indien tenminste 1/3 deel sociaal
Detailhandel en horeca	Nieuwvestiging, uitbreiding of wijziging van gebruik van gebouwen of onbebouwde gronden vanaf 100 m² bvo buiten de bestaande winkelkernegebieden
Bedrijven en kantoren	Nieuwvestiging, uitbreiding of wijziging van gebruik van gebouwen of onbebouwde gronden vanaf 100 m² bvo buiten het bestaande bedrijventerrein
Beschermd natuurgebied	Alle ontwikkelingen (bouwen en gebruik), anders dan noodzakelijk en verantwoord onderhoud en natuurbeheer
- Monumenten - Beschermd dorpsgezicht - Windmolens - Zendmasten (hoger dan 50 meter) - Weiden met zonnepanelen - Mestvergistingsinstallaties	Alle ruimtelijke initiatieven

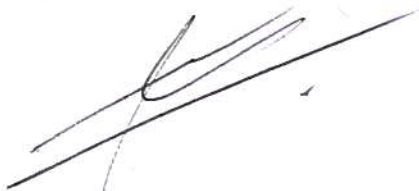
A2

Ingediend door,

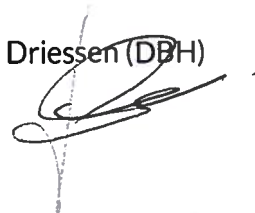
Bram Schröder (D66)



Wessel Doorn (CU)



Jan Driessen (DBH)



Karin Rienstra (GL)

