



**Dorpsbelangen
Huizen**

ChristenUnie

**TRANSPARANT
HUIZEN**

Motie Trompstraat 1 - Passend bouwen

De raad van de gemeente Huizen,

in vergadering bijeen op 28 oktober 2021,

gelet op het bepaalde in art. 44 van het "Reglement van orde voor de vergaderingen en overige werkzaamheden van de raad 2015",

gelezen het voorstel van het college d.d. 14 september 2021, betreffende "Herschikking welzijnslocaties ten behoeve van nieuwbouw wijkcentrum Draaikom",

overwegende dat:

- de locatie Trompstraat 1 in 2019 opgenomen is op de lijst "Verkenning mogelijke woningbouwlocaties";
- vanuit de raad(commissie) tijdens de behandeling in september 2019 nadrukkelijk werd benoemd dat er geen akkoord werd gegeven voor bestemmingsplanwijzigingen, dat het hier uitsluitend om potentiële locaties en verkenningen ging en dat ingeval van concrete plannen deze door middel van participatie besproken zouden worden met de omwonenden en dat individuele projecten daarna in de commissie aan de orde zouden komen;
- het college nu de locatie Trompstraat 1 aan de maatschappelijke bestemming wil onttrekken;
- de omwonenden niet eerder direct over deze ontwikkeling(en) waren geïnformeerd;
- door middel van een petitie door de omwonenden negatief gereageerd is op mogelijke meerlaags bouwplannen;
- de uitstraling en leefbaarheid daar gebaat is bij een bebouwing met als referentiebeeld de bebouwing van het Wilhelminahofje.
- er bij deze locatie een mooie beeldbepalende iep staat die behouden zou moeten worden;
- deze - in de nabijheid van voorzieningen en openbaar vervoer gelegen - locatie zeer geschikt zou zijn voor met name senioren;
- realisering van seniorenwoningen de doorstroming op de woningmarkt actief bevordert;

draagt het college op:

1. de mogelijkheden te onderzoeken voor- woningbouw met als referentiebeeld het Wilhelminahofje – woningbouw voor doelgroepen die bijdragen aan de doorstroming op de woningmarkt;
2. de beeldbepalende iep te behouden;
3. de omwonenden middels participatie actief te betrekken bij de uitwerking van mogelijke bouwplannen voor deze locatie;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:


Rob Bource
(SGP)

Jelle Bartlema
(VVD)


Fleur van der Kleij
(Leefbaar Huizen)

Jan Driessen
(Dorpsbelangen Huizen)


Wessel Doorn
(ChristenUnie)


Bert Schaap
(Transparant Huizen)

